Fabryka Wycen

Fabryka Wycen Sp. z o.o.
ul. Nugat 7/57
02-776 Warszawa
t: +48 506 156 933
biuro@fabrykawycen.pl

Opinia nr 09/11/2026/BS z dnia 23.11.2026 r.

Dotyczy: oszacowanie aktualnej wartości rynkowej.
Rzeczoznawca: mgr Sebastian Kurmanowski RS001444,
uprawnienie AutoConsulting nr 1234.

Przedmiot wyceny: Wiertnica horyzontalna kierunkowa Ditch Witch JT20.



1. DANE FORMALNO-PRAWNE.

1.1. Zleceniodawca.
BOŚ Leasing S.A.
ul. Żelazna 32
00-832 Warszawa

1.2. Zleceniobiorca.
Fabryka Wycen Sp. z o.o.
ul. Nugat 7/57
02-776 Warszawa

1.3. Przedmiot wyceny.
Wiertnica horyzontalna kierunkowa Ditch Witch JT20.
Szczegółową charakterystykę przedmiotu wyceny przedstawiono w punkcie 3.

1.4. Data i miejsce oględzin.
19.11.2026 r. Famat Serwis Sp. z o.o. Słomczyn, ul. Metalowa 10, 05-600 Grójec.

2. CHARAKTERYSTYKA OGÓLNA PRZEDMIOTU WYCENY.

2.1. Dane techniczno-identyfikacyjne.

Parametry techniczne:	
Nazwa	**Wiertnica horyzontalna kierunkowa**
Model	**JT20**
Producent/marka	**Ditch Witch**
Numer identyfikacyjny maszyny (PIN)	**DWPJT20BCK0000028** (na podstawie tabliczki znamionowej)
Rok produkcji	**2018** (na podstawie tabliczki znamionowej)
Rok modelowy	2019 (na podstawie tabliczki znamionowej)
Licznik godzin pracy (h)	**5751** (odczytany)
Moc silnika (kW/KM)	**55.4/74**
Silnik producent/model	DEUTZ TD 2,9 L4 diesel, nr ser. 12185732, rok produkcji 2018 (na podstawie tabliczki znamionowej)
Siłą uciągu wrzeciona (kN)	89
Siła nacisku wrzeciona (kN)	75,6
Maks. moment obrotowy wrzeciona (Nm)	2980
Maks. prędkość wrzeciona (obr./min.)	210
Średnica otworu (min.)	102
Masa operacyjna (kg)	5394
Wymiary transportowe dł./szer./wys. (m)	5,26/1,31/2,29
Prędkość jazdy przód/tył (km/h)	5,2
Gąsienice gumowe (mm)	~280
Zasobnik z żerdziami	Tak
Kolor maszyny	czerwony

źródło: oględziny środka technicznego, tabliczki znamionowe, karta katalogowa

Działanie i zastosowanie.
Samojezdna wiertnica horyzontalna na podwoziu gąsienicowym do przewiertów kierunkowych. Maszyna przeznaczona jest do układania podziemnych instalacji kabli, światłowodów i systemów wodnych.
Zastosowanie na rynku wierceń kierunkowych w każdym obszarze budownictwa liniowego.

2.2. Opis stanu technicznego.

Ogólny stan techniczny wizualny średni.
Oględziny na placu sprzętu poleasingowego.

- Wiertnicę uruchomiono, przeprowadzono próbę ruchową.
  Silnik napędowy pracuje prawidłowo w sprawdzonym zakresie obrotów.
  W komorze silnika nie stwierdzono widocznych nieszczelności, wycieków płynów eksploatacyjnych.
  Układ hydrauliczny: w sprawdzonym zakresie nieprawidłowości w funkcjonowaniu nie stwierdzono, brak widocznych wycieków, nieszczelności.
  Podpory stabilizujące posadowiono, nieprawidłowości w funkcjonalności nie stwierdzono.
  Podczas oględzin brak możliwości uruchomienia zespołów roboczych wiertnicy i weryfikacji ich funkcjonalności w rzeczywistych warunkach pracy.
- Badanie środka technicznego przeprowadzono metodą organoleptyczną;
  Widoczne znaczne zanieczyszczenia eksploatacyjne, liczne zarysowania, przetarcia powierzchni, ubytki powłoki lakierowej, rdzawy nalot, ogniska korozji, wgniecenia, odkształcenia pokryw/osłon.
  Brak przewodowego pilota sterującego układu jezdnego.
- Stanowisko operatora.
  Lewy pulpit sterowniczy: brak gniazda przyłącza elektrycznego, na wyświetlaczu widoczne komunikaty o błędach – konieczna dalsza weryfikacja serwisowa.
  Prawy pulpit sterowniczy: braki przycisków funkcyjnych, ślady po zdemontowanym dodatkowym monitorze lub fabrycznej zaślepce.
  Fotel operatora – uszkodzone oparcie fotela, uszkodzony lewy podłokietnik, prawy podłokietnik ze śladami prowizorycznej naprawy.
- Dokumentacja techniczno-ruchowa udostępniona podczas oględzin: brak.
  Brak książki serwisowej, instrukcji obsługi, Deklaracji zgodności WE/UE.
  Oznaczenie CE na tabliczce znamionowej: TAK.
- Liczba kluczyków stacyjki: 1 szt.
- Uwagi: Brak informacji o przeprowadzonych przeglądach, naprawach oraz warunkach eksploatacji;
- Wiertnica nie posiada przeglądu/opinii serwisu, przed uruchomieniem i dalszą eksploatacją wymaga przeprowadzenia koniecznych napraw, prac konserwacyjnych oraz czynności serwisowych w celu sprawdzenia kompletności, funkcjonalności i stopnia zużycia podzespołów oraz wykrycia ewentualnych usterek części.

3. DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA.

Podczas oględzin rzeczoznawca ustalił stan faktyczny udokumentowany materiałem fotograficznym.



Zdjęcie 1



Zdjęcie 2



Zdjęcie 3



Zdjęcie 4



Zdjęcie 5



Zdjęcie 6



Zdjęcie 7



Zdjęcie 8



Zdjęcie 9



Zdjęcie 10



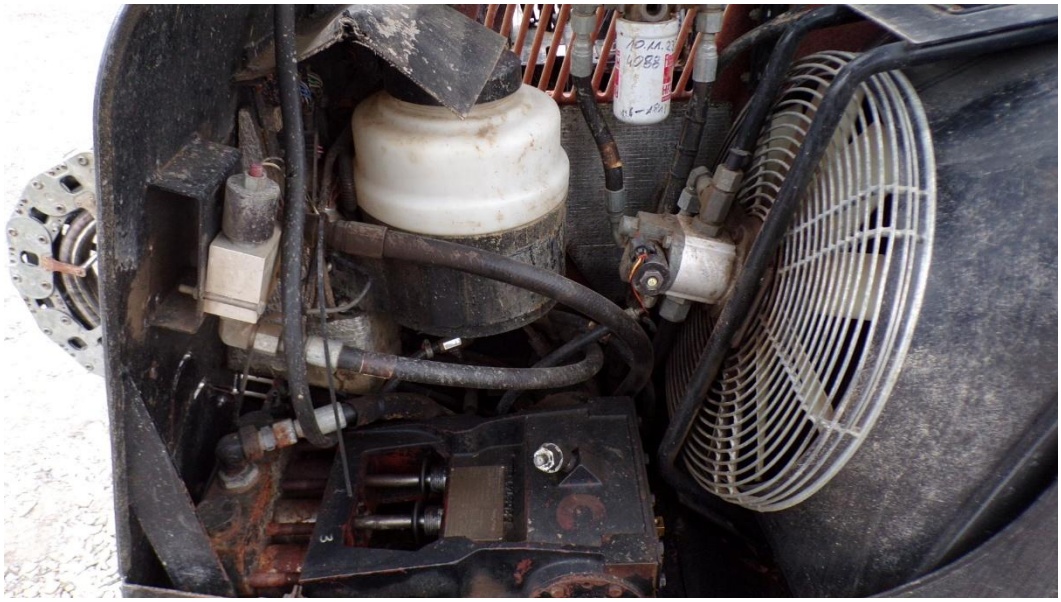
Zdjęcie 11



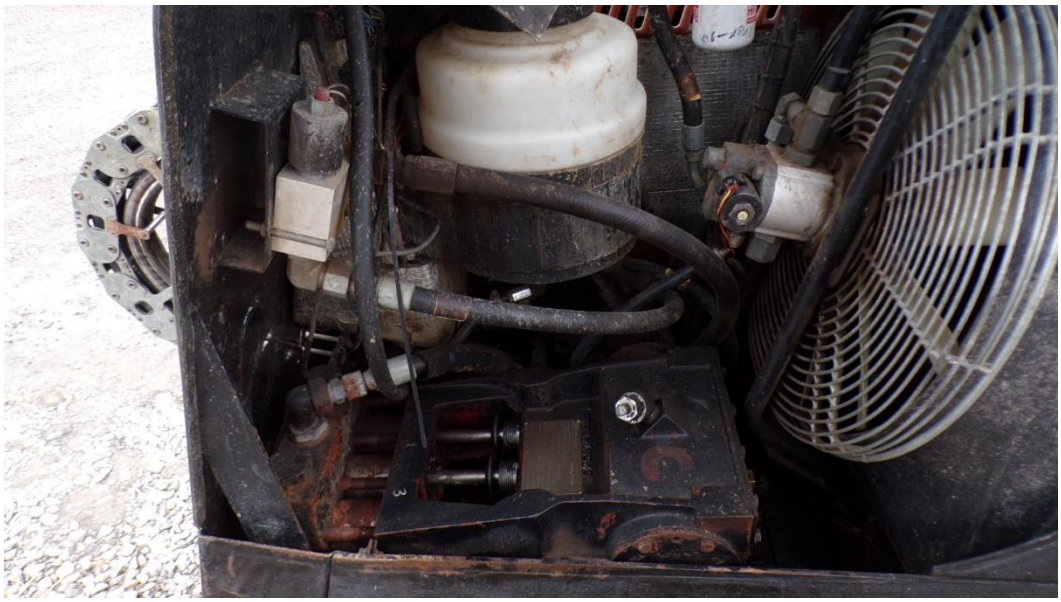
Zdjęcie 12



Zdjęcie 13



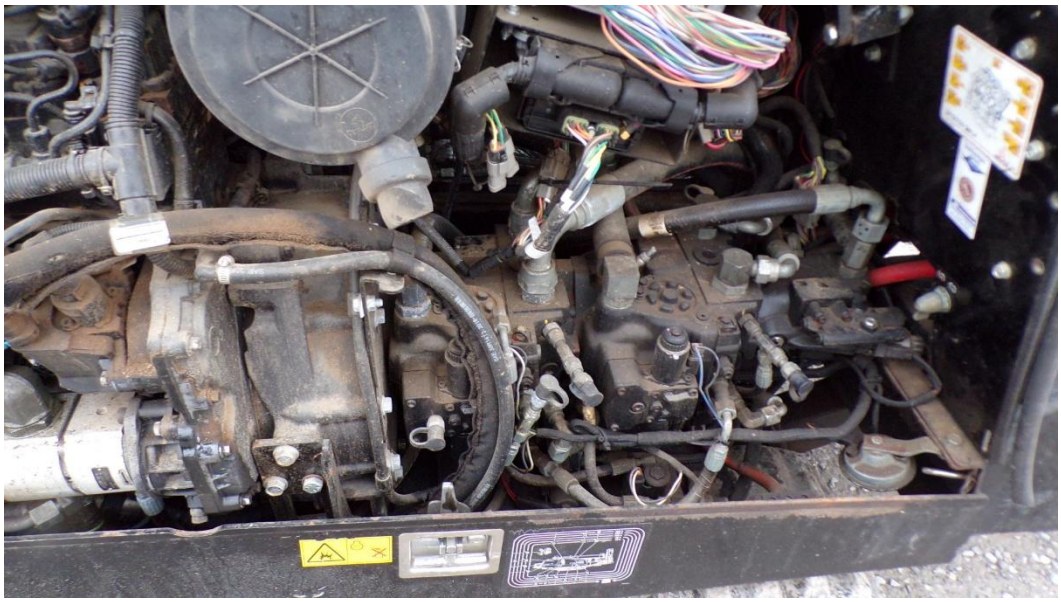
Zdjęcie 14



Zdjęcie 15



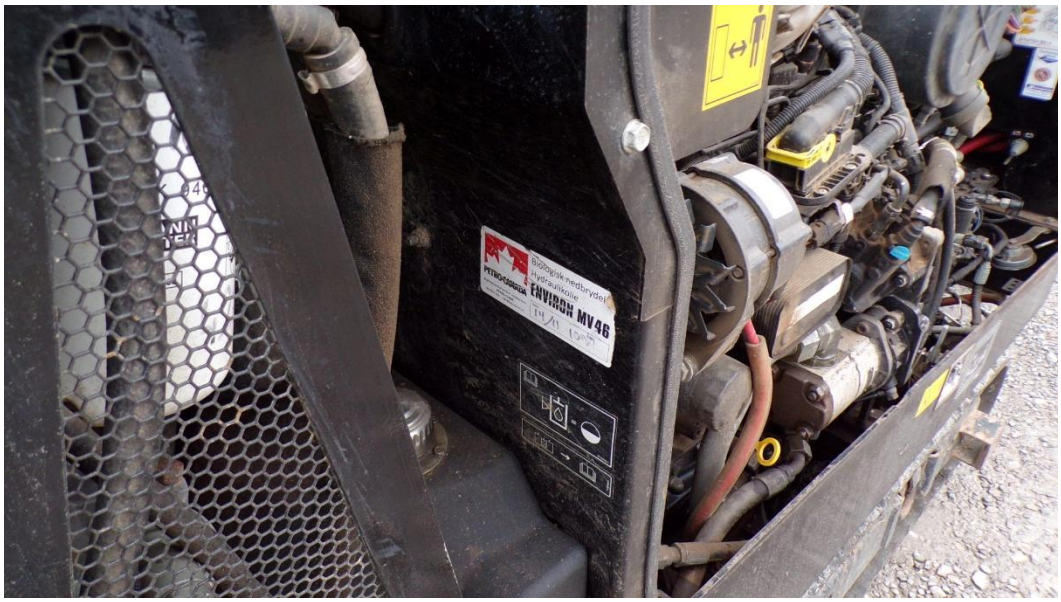
Zdjęcie 16



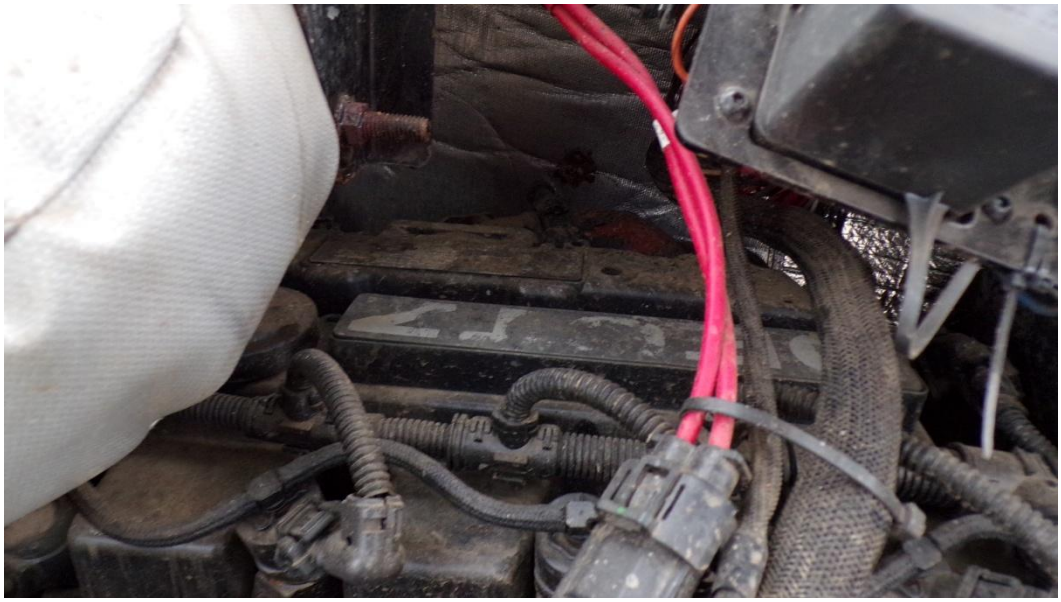
Zdjęcie 17



Zdjęcie 18



Zdjęcie 19

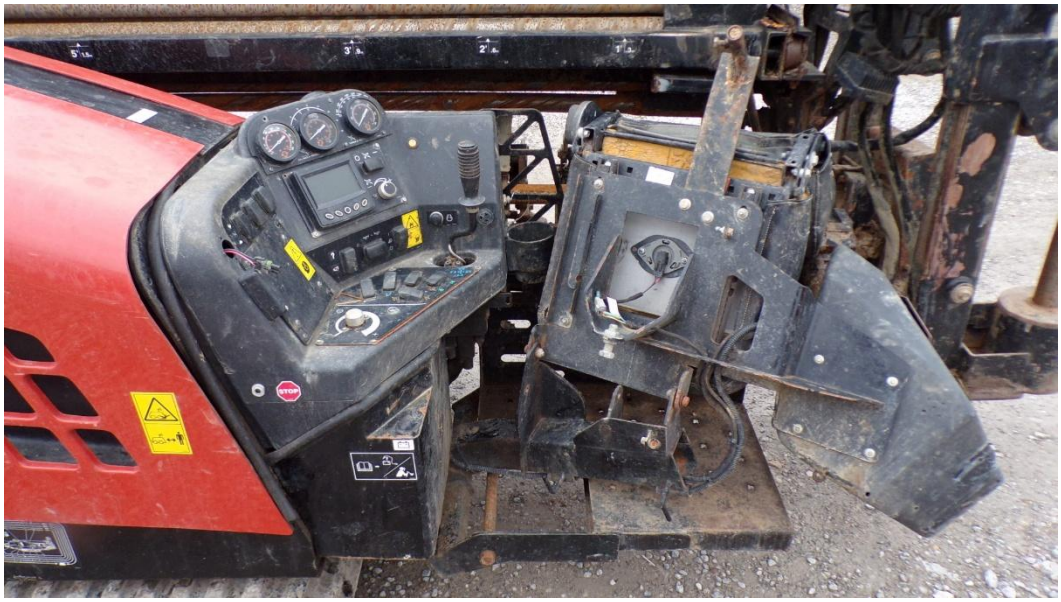


Zdjęcie 20

Tabliczka znamionowa silnika:



Zdjęcie 21



Zdjęcie 22



Zdjęcie 23



Zdjęcie 24



Zdjęcie 25



Zdjęcie 26



Zdjęcie 27



Zdjęcie 28



Zdjęcie 29



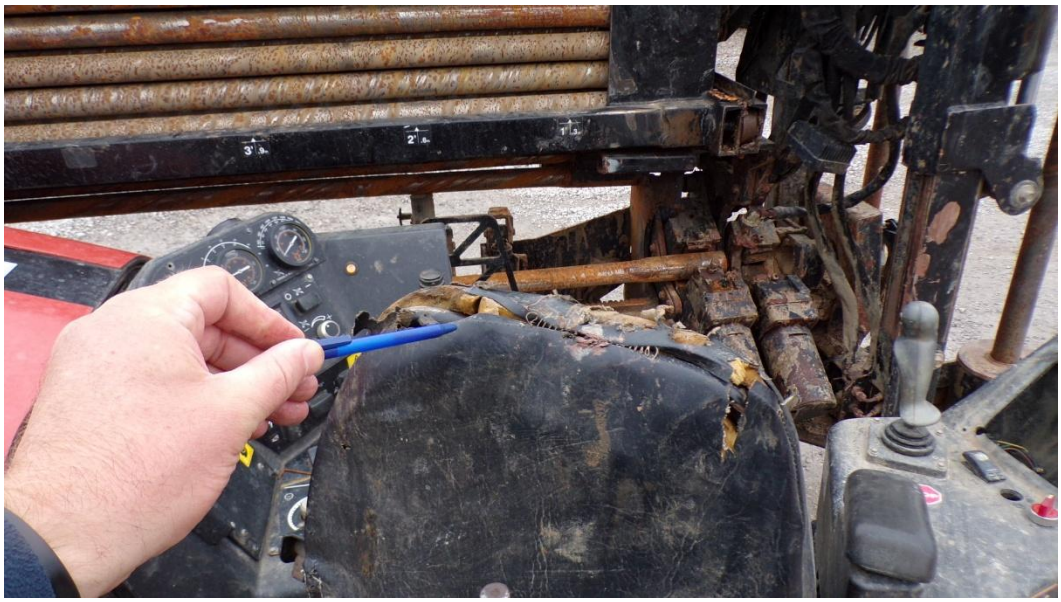
Zdjęcie 30



Zdjęcie 31



Zdjęcie 32



Zdjęcie 33



Zdjęcie 34



Zdjęcie 35



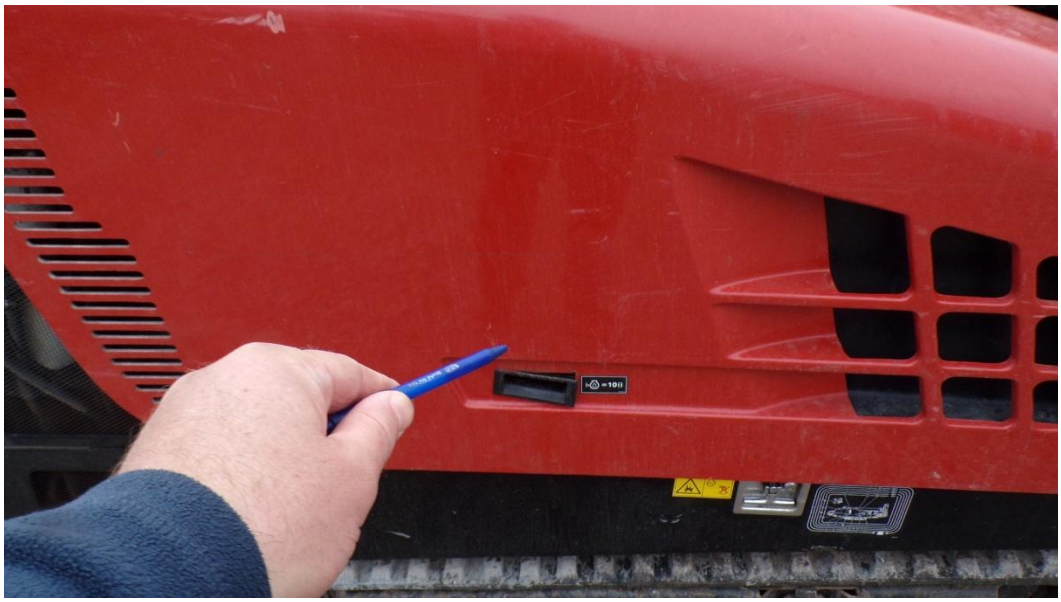
Zdjęcie 36



Zdjęcie 37



Zdjęcie 38



Zdjęcie 39



Zdjęcie 40



Zdjęcie 41



Zdjęcie 42



Zdjęcie 43



Zdjęcie 44



Zdjęcie 45



Zdjęcie 46



Zdjęcie 47



Zdjęcie 48

Tabliczka znamionowa wiertnicy:



Zdjęcie 49

KLAUZULE I ZASTRZEŻENIA

1. Do powyższych wartości nie doliczono podatku VAT.
2. Niniejsza ekspertyza służy wyłącznie do oszacowania wartości rynkowej przedmiotu wyceny i nie może być wykorzystywana do żadnego innego celu, niż wymieniony powyżej. W szczególności wycena nie może stanowić podstawy do oceny cech i stanu wycenianego obiektu przy jego zakupie.
3. Niniejsza wycena nie jest ofertą handlową.
4. Rzeczoznawca nie bierze na siebie odpowiedzialności za wady ukryte (prawne i fizyczne), uszkodzenia oraz braki powstałe po przeprowadzonych oględzinach oraz ewentualne skutki wynikające z dalszego użytkowania przedmiotu wyceny, a także za skutki wykorzystania samej wyceny.
5. Rzeczoznawca nie ponosi odpowiedzialności za wady wyceny powstałe z przyjęcia za podstawę informacje od użytkownika lub zlecającego o stanie przedmiotu lub dokumentów z nim związanych, jeśli brak było podstaw do kwestionowania ich zgodności ze stanem rzeczywistym lub też ustalenie tego stanu rzeczywistego było przez wykonawcę wyceny niemożliwe lub znacznie utrudnione.
6. Niniejsze opracowanie nie może być wykorzystane do żadnego innego celu niż określony w treści opinii i nie może być publikowane w całości w jakimkolwiek dokumencie bez zgody wykonawcy i bez uzgodnienia z nim formy i treści takiej publikacji.
7. Bez zgody autora opinii zabrania się jej powielania.
8. Nie badano tytułu użytkowania ani tytułu własności przedmiotu wyceny lub elementów, w tym ewentualnego istnienia ograniczonych praw rzeczowych. Nie badano również poprawności i sposobu zainstalowania tabliczki znamionowej i numerów identyfikacyjnych obiektu oraz nie weryfikowano prawdziwości danych tam podanych.
9. Powyższa wycena nie jest ekspertyzą stanu technicznego przedmiotu wyceny i za taką nie może być uznawana, w szczególności nie może być traktowana jako gwarancja sprzedaży przedmiotu wyceny za oszacowaną wartość.
10. Wycenę przeprowadzono w oparciu o dostarczoną dokumentację oraz badanie organoleptyczne wycenianego obiektu.
11. Niniejsza wycena została sporządzona na podstawie oględzin wycenianego przedmiotu w warunkach występujących w miejscu jego udostępnienia.

Dokument wystawiony elektronicznie, ważny bez podpisu.