

Opinia nr 21/09/2026/IMP

z dnia 25.09.2026 r.

Dotyczy: oszacowanie aktualnej wartości rynkowej.
Rzeczoznawca: mgr Sebastian Kurmanowski RS001444,
uprawnienie AutoConsulting nr 1234.

Przedmiot wyceny: Maszyna do produkcji lodów świderków LIRON R18.



1. DANE FORMALNO-PRAWNE.

1.1. Zleceniodawca.

IMPULS-LEASING Polska Sp. z o.o.
Al. Jerozolimskie 212A
02-486 Warszawa

1.2. Zleceniobiorca.

Fabryka Wycen Sp. z o.o.
ul. Nugat 7/57
02-776 Warszawa

1.3. Przedmiot wyceny.

Maszyna do produkcji lodów świderków LIRON R18.
Szczegółową charakterystykę przedmiotu wyceny przedstawiono w punkcie 3.

1.4. Data i miejsce oględzin.

17.09.2026 r. Famat Serwis Sp. z o.o. Słomczyn, ul. Metalowa 10, 05-600 Grójec.

2. CHARAKTERYSTYKA OGÓLNA PRZEDMIOTU WYCENY.

2.1. Dane techniczno-identyfikacyjne.

Symbol klasyfikacji rodzajowej środków trwałych (KŚT): Rodzaj 578. Maszyny, urządzenia i aparaty dla przemysłu gastronomicznego.	
Parametry techniczne	
Rodzaj	Maszyna do produkcji lodów świderków
Model	6225 (R18)
Producent	Liron Polska
Rok produkcji	2023 (przyjęto na podstawie faktury zakupu)
Numer seryjny	brak
Licznik wydanych porcji (szt.)	4121 (odczytany)
Moc znamionowa (kW)	3
Zasilanie elektryczne	230V 50Hz 1PH
Ilość smaków	2+mix
Pojemność zbiorników	2x 13 litrów
Chłodzenie	powietrzne
Waga maszyny (kg)	155
Wymiary całkowite szer./gł./wys. (cm)	55/67/66
Materiał główny korpusu	stal nierdzewna
Kolor	inox/czarny

Główne elementy wyposażenia:
2 pojemniki na masę lodową z pokrywkami.
3 dzwignie wydające.
Tryb nocny układu chłodzenia.
Panel sterowania.
Ociekacz.
Przewód elektryczny zasilający.

źródło: oględziny środka technicznego, tabliczka znamionowa, karta katalogowa www.liron-polska.pl

Działanie i zastosowanie.

Maszyna nablatowa do produkcji lodów świderków (lodów amerykańskich).

Zastosowanie w lodziarniach, cukierniach, małych i średnich punktach gastronomicznych.

2.2. Opis stanu technicznego.

Ogólny stan techniczny wizualny średni.

Oględziny w magazynie sprzętu poleasingowego.

- Próba sprawności w zakresie uruchomienia:
- Po podłączeniu maszyny do zasilania sieciowego i jej uruchomieniu, sprawdzono podstawowe funkcje urządzenia (rozruch oraz uruchomienie menu sterowania). W testowanym zakresie nie stwierdzono nieprawidłowości w działaniu.
- Brak możliwości weryfikacji funkcjonalności podzespołów w rzeczywistych warunkach pracy;
- Badanie środka technicznego przeprowadzono metodą organoleptyczną;
Obudowa, elementy zewnętrzne: widoczne zabrudzenia eksploatacyjne, zarysowania powierzchni, ubytki powłoki lakierowej, nie stwierdzono widocznych istotnych uszkodzeń mechanicznych;
Ociekacz podczas oględzin zdemontowany, złożony w zbiorniku na masę lodową;
Brak nóżek podporowych;
Noże ślimakowe, cylindry, skraplacz – brak możliwości weryfikacji stanu technicznego podczas oględzin, elementy zabudowane, brak dostępu – konieczna dalsza weryfikacja serwisowa w zakresie kompletności i funkcjonalności;
- Dokumentacja techniczna udostępniona podczas oględzin: brak.
Oznaczenie CE na tabliczce znamionowej: TAK.
Na tabliczce znamionowej maszyny brak roku produkcji oraz numeru seryjnego;
Uwagi: Brak informacji o przeprowadzonych przeglądach, naprawach oraz warunkach eksploatacji.
- Maszyna nie posiada opinii serwisu, przed dalszą eksploatacją wymaga przeprowadzenia prac konserwacyjnych oraz czynności serwisowych w celu sprawdzenia kompletności, funkcjonalności i stopnia zużycia podzespołów oraz wykrycia ewentualnych usterek części.

3. DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA.

Podczas oględzin rzeczoznawca ustalił stan faktyczny udokumentowany materiałem fotograficznym.



Zdjęcie 1



Zdjęcie 2



Zdjęcie 3



Zdjęcie 4



Zdjęcie 5



Zdjęcie 6



Zdjęcie 7



Zdjęcie 8



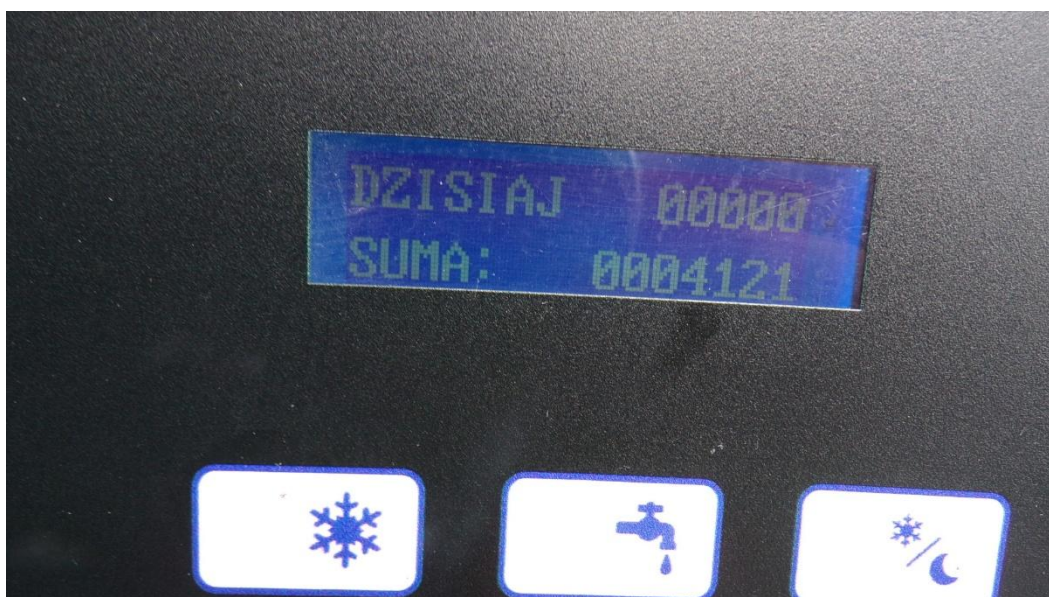
Zdjęcie 9



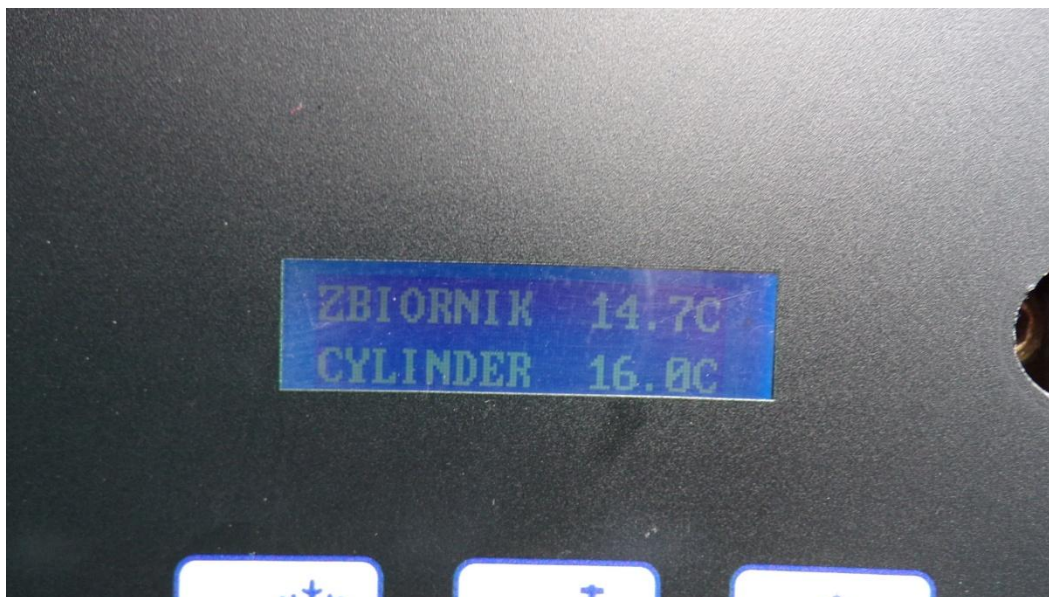
Zdjęcie 10



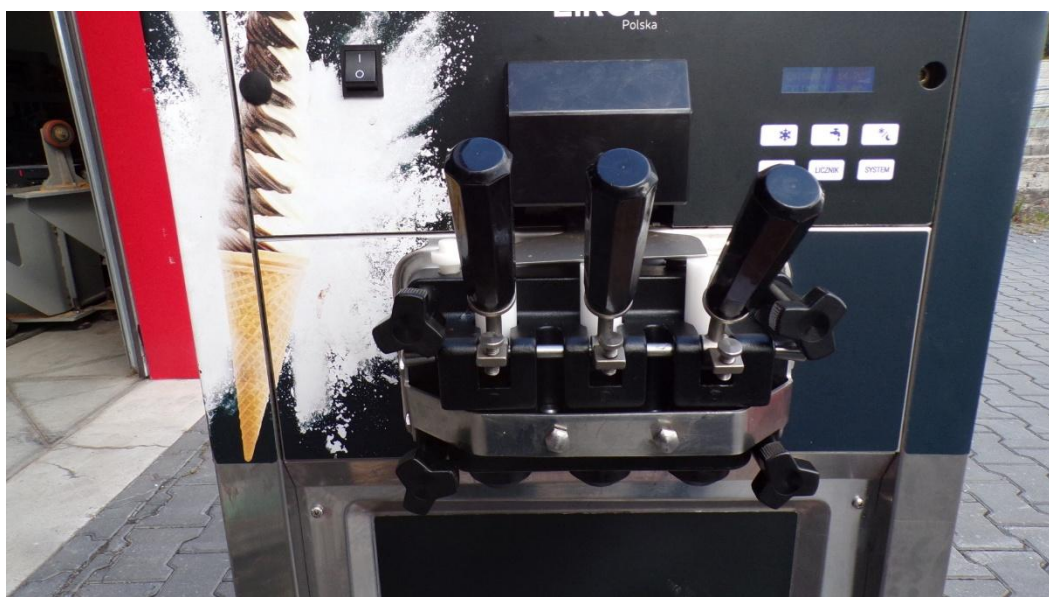
Zdjęcie 11



Zdjęcie 12



Zdjęcie 13



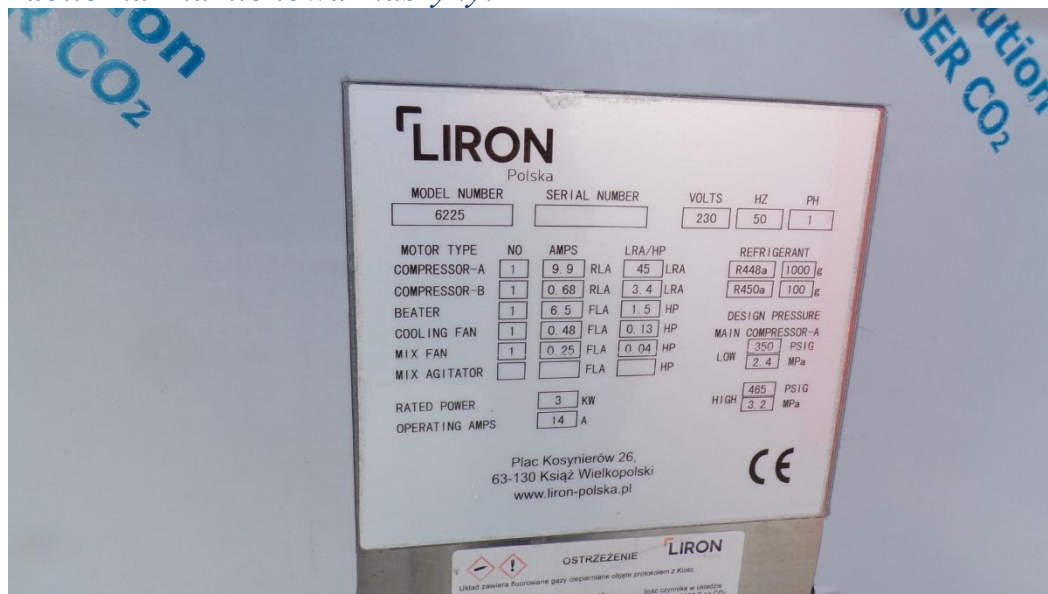
Zdjęcie 14



Zdjęcie 15



Zdjęcie 16

Tabliczka znamionowa maszyny:*Zdjęcie 17***KLAUZULE I ZASTRZEŻENIA**

1. Do powyższych wartości nie doliczono podatku VAT.
2. Niniejsza ekspertyza służy wyłącznie do oszacowania wartości rynkowej przedmiotu wyceny i nie może być wykorzystywana do żadnego innego celu, niż wymieniony powyżej. W szczególności wycena nie może stanowić podstawy do oceny cech i stanu wycenianego obiektu przy jego zakupie.
3. Niniejsza wycena nie jest ofertą handlową.
4. Rzeczoznawca nie bierze na siebie odpowiedzialności za wady ukryte (prawne i fizyczne), uszkodzenia oraz braki powstałe po przeprowadzonych oględzinach oraz ewentualne skutki wynikające z dalszego użytkowania przedmiotu wyceny, a także za skutki wykorzystania samej wyceny.
5. Rzeczoznawca nie ponosi odpowiedzialności za wady wyceny powstałe z przyjęcia za podstawę informacje od użytkownika lub zlecającego o stanie przedmiotu lub dokumentów z nim związanych, jeśli brak było podstaw do kwestionowania ich zgodności ze stanem rzeczywistym lub też ustalenie tego stanu rzeczywistego było przez wykonawcę wyceny niemożliwe lub znacznie utrudnione.
6. Niniejsze opracowanie nie może być wykorzystane do żadnego innego celu niż określony w treści opinii i nie może być publikowane w całości w jakimkolwiek dokumencie bez zgody wykonawcy i bez uzgodnienia z nim formy i treści takiej publikacji.
7. Bez zgody autora opinii zabrania się jej powielania.
8. Nie badano tytułu użytkowania ani tytułu własności przedmiotu wyceny lub elementów, w tym ewentualnego istnienia ograniczonych praw rzeczowych. Nie badano również poprawności i sposobu zainstalowania tabliczki znamionowej i numerów identyfikacyjnych obiektu oraz nie weryfikowano prawdziwości danych tam podanych.
9. Powyższa wycena nie jest ekspertyzą stanu technicznego przedmiotu wyceny i za taką nie może być uznawana, w szczególności nie może być traktowana jako gwarancja sprzedaży przedmiotu wyceny za oszacowaną wartość.
10. Wycenę przeprowadzono w oparciu o dostarczoną dokumentację oraz badanie organoleptyczne wycenianego obiektu.
11. Niniejsza wycena została sporządzona na podstawie oględzin wycenianego przedmiotu w warunkach występujących w miejscu jego udostępnienia.

Dokument wystawiony elektronicznie, ważny bez podpisu.