Fabryka Wycen Sp. z o.o.
ul. Nugat 7/57
02-776 Warszawa
t: +48 506 156 933
biuro@fabrykawycen.pl

Nr zlecenia: ZLECENIE ZGODNIE Z UMOWĄ z dnia: 11.09.2026

Zleceniodawca:
IMPULS-LEASING Polska Sp. z o.o.
Al. Jerozolimskie 212A
02-486 Warszawa

Rzeczoznawca:
Sebastian Kurmanowski upr.AUTOCONS 1234,RS01444.



O P I N I A T E C H N I C Z N A

Zadanie: Określenie wartości rynkowej pojazdu na potrzeby sprzedaży(aktualizacja na dzień 09.10.2026r)

PODSTAWA OPINII

-Zlecenie właściciela zgodnie z obowiązującą umową.
-Oględziny pojazdu w dniu 14.09.2026r. na parkingu w miejscowości Słomczyn, ul. Metalowa 10, 05-600 Grójec.
-Dowód rejestracyjny Seria-DR/BAU 1038532.
-Instrukcja określania wartości pojazdów nr 01/2016 oraz 01/2024.

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [O] X-2026

Rodzaj pojazdu:	**Samochód osobowy**	VIN:	**W B A 7 J 4 1 0 0 0 C G 6 2 5 5 0**
Marka:	**BMW**	Nr rejestracyjny:	**ST3064T**
Model pojazdu:	**730 Diesel MR`19 E6d G11/G12**	Nr Info-Ekspert:	**003-05681**
Wersja:	**L xDrive Steptronic**	Rok produkcji:	**2021**

Wskazanie drogomierza	296984 km
Data pierwszej rejestracji	11.06.2021
Data ważności badania technicznego	27.06.2027
Rodzaj nadwozia	sedan 4 drzwiowy
Dop. masa całk.	2625 kg

Jednostka napędowa	z zapł. samoczynnym Mild Hyb. (olej nap.)
Pojemność / Moc silnika	2993 ccm / 210kW (286KM)
Doładowanie	Turbosp. z chłodn. powietrza
Liczba cylindrów / Układ cylindrów / Liczba zaworów	6 / rzędowy / 24
Rodzaj skrzyni biegów	automatyczna
Rodzaj napędu	4WD (4x4)
Kolor powłoki lakierowej, (rodzaj lakieru)	CZARNY (668) 2-warstwowy typu uni

WYPOSAŻENIE STANDARDOWE

L.p.	Nazwa elementu wyposażenia	L.p.	Nazwa elementu wyposażenia
1	ABS - system zapobiegający blokowaniu kół	23	Połączenie alarmowe inteligentne (IEC)
2	Autoalarm	24	Przełącznik wartości jezdnych wraz z trybem Adaptive
3	Czujnik deszczu z automatyczną kontrolą świateł mijania	25	Roleta p/słoneczna tylnej szyby
4	Dysze spryskiwaczy podgrzewane	26	System Active Protection
5	Gniazdo 12V w konsoli centralnej z przodu	27	System domykania drzwi
6	Gniazdo 12V w konsoli centralnej z tyłu	28	System Dostęp komfortowy
7	Immobilizer	29	System kontroli trakcji dynamiczny DTC
8	Klimatyzacja automatyczna 2 strefowa	30	System stabilizacji toru jazdy DSC
9	Kluczyk wielofunkcyjny z wyświetlaczem LCD	31	System załadunkowy
10	Kolumna kierownicy regulowana elektrycznie w 2 płaszczyznach	32	Szyby atermiczne
11	Kurtyny powietrzne boczne	33	Światła tylne LED
12	Listwy ozdobne drewno szlachetne Fineline błyszczące z wykończeniem z aluminium	34	Tapicerka ze skóry Dakota
13	Mocowanie fotelików dziecięcych na skrajnych siedzeniach IIrzędu	35	Tarcze kół aluminiowe 18" "Multi Spoke 619"
14	Nadwozie wzmocnione włóknem węglowym Carbon Core	36	Telefonia komfortowa z ładowaniem bezprzewodowym
15	Obsługa za pomocą gestów	37	Tempomat z funkcją hamowania
16	Odtwarzacz CD	38	Tuner radiowy cyfrowy DAB
17	Okno dachowe regulowane elektrycznie przezroczyste	39	Wspomaganie układu kierowniczego
18	Oświetlenie Ambiente	40	Zagłówki aktywne
19	Poduszka powietrzna kierowcy	41	Zamek centralny zdalnie sterowany
20	Poduszka powietrzna pasażera z możliwością odłączenia	42	Zawieszenie adaptacyjne
21	Poduszki powietrzne boczne przednie	43	Zawieszenie pneumatyczne
22	Pokrywa bagażnika otwierana/zamykana automatycznie		

L.p.	Nazwa pakietu / elementu pakietu wyposażenia standardowego
1	Asystent parkowania z kamerą cofania
	Kamera cofania
	Asystent parkowania
2	BMW Live Cockpit Professional z systemem nawigacji
	System nawigacji satelitarnej
	Wyświetlacz Head-Up
	Kontroler iDrive Touch
	Wyświetlacz wskaźników 12,3"
	System operacyjny BMW 7.0
	Monitor pokładowy 10,25" dotykowy, rozdzielczość 1920x720
3	Fotele przednie podgrzewane
	Fotel kierowcy podgrzewany
	Fotel pasażera podgrzewany
4	Fotele przednie regulowane elektrycznie z pamięcią położenia
	Fotel kierowcy regulowany elektrycznie
	Fotel kierowcy z pamięcią położenia
	Fotel pasażera z pamięcią położenia
	Fotel pasażera regulowany elektrycznie
5	Głośniki HiFi zestaw
	Głośniki HiFi 12 szt.
	Wzmacniacz audio 205W

6 Kierownica wielofunkcyjna sportowa pokryta skórą
- Kierownica wielofunkcyjna
- Kierownica sportowa
- Kierownica pokryta skórą

7 Lusterka zewnętrzne składane elektrycznie z funkcją podgrzewania
- Lusterka zewnętrzne regulowane elektrycznie
- Lusterka zewnętrzne podgrzewane elektrycznie
- Lusterko zewnętrzne kierowcy ściemniane automatycznie

8 Pakiet Connected Professional
- Serwis Real Time Traffic Information
- Usługi Concierge Services
- Funkcja Android Auto / Apple CarPlay
- Usługi zdalne

9 Reflektory adaptacyjne LED z asystentem świateł
- Asystent świateł drogowych
- Reflektory adaptacyjne LED

10 Systemy asystujące kierowcy
- System Speed Limit Info
- System ostrzegania przed kolizją z tyłu
- System ostrzegania o ruchu poprzecznym z tyłu pojazdu
- Asystent martwego pola lusterek
- System ostrzegania przed kolizją z pojazdem poprzedzającym i pieszymi z funkcją hamowania miejskiego
- System ostrzegający przed niezamierzoną zmianą pasa ruchu zaktywną interwencją ukł. kier. przy prędkości powyżej 70

11 Szyby przednie i tylne regulowane elektrycznie
- Szyby przednie regulowane elektrycznie
- Szyby tylne regulowane elektrycznie

WYPOSAŻENIE DODATKOWE

L.p.	Nazwa elementu wyposażenia
1	Asystent parkowania plus (dopłata) Asystent parkowania Kamera Surround View Funkcja Surround View z Top View i Panorama View
2	Fotele przednie komfortowe regulowane elektrycznie (dopłata) Fotel kierowcy regulowany elektrycznie Fotel pasażera regulowany elektrycznie Fotel kierowcy komfortowy Fotel pasażera komfortowy
3	Fotele przednie wentylowane Fotel kierowcy wentylowany Fotel pasażera wentylowany
4	Fotele przednie z funkcją masażu dla foteli Executive Lounge Fotel kierowcy z funkcją masażu Fotel pasażera z funkcją masażu
5	Fotele przednie z podparciem odcinka lędźwiowego Fotel pasażera z podparciem odcinka lędźwiowego Fotel kierowcy z podparciem odcinka lędźwiowego
6	Fotele tylne komfortowe sterowane elektrycznie Fotele tylne regulowane elektryczne Fotele tylne komfortowe
7	Klimatyzacja automatyczna 4 strefowa (dopłata)
8	Lakier niemetalizowany czarny
9	Listwy ozdobne drewno szlachetne Fineline błyszczące (dopłata)
10	Obramowanie BMW Individual Shadow Line
11	Pakiet Executive Lounge Stolik składany Fotele tylne regulowane elektryczne Fotele tylne wentylowane Fotele Executive Lounge Oparcia siedzeń tylnych z funkcją masażu System rozrywki z tyłu Experience Sterowanie BMW Touch Command Schowki dodatkowe Fotele tylne komfortowe
12	Pakiet zawieszenia Executive Drive Pro (dopłata)

Stabilizatory aktywne
Zawieszenie z dynamiczną kontrolą amortyzatorów
13 Podsufitka BMW Individual w kolorze antracytowym
14 Reflektory laserowe BMW
15 Siedzenia tylne podgrzewane w połączeniu z fotelami tylnymiwentylowanymi
16 System sterowania BMW Touch
17 Szyby tylne przyciemniane
18 Tapicerka ze skóry "Nappa" w poszerzonym zakresie (dopłata)
19 Tarcze kół aluminiowe 20" "Multi Spoke 777" Bicolor, opony Runflat (dopłata)
Opony z funkcją jazdy awaryjnej Runflat
Tarcze kół aluminiowe 20" "Multi Spoke 777" Bicolor

BRAKI W WYPOSAŻENIU STANDARDOWYM POJAZDU

L.p.	Nazwa elementu wyposażenia
1	Zestaw naprawczy opon

OPIS ZAMONTOWANEGO W POJEŹDZIE OGUMIENIA

Koło	Marka, typ				Bieżnik [mm]
Przednie lewe:	*GOODYEAR 245/40	R20	99Y	XL EXCELLENCE R-FLAT (0624)	6,5
Przednie prawe:	*GOODYEAR 245/40	R20	99Y	XL EXCELLENCE R-FLAT	6,5
Tylne lewe:	*GOODYEAR 275/35	R20	102Y	XL EXCELLENCE R-FLAT (2024)	6,5
Tylne prawe:	*GOODYEAR 275/35	R20	102Y	XL EXCELLENCE R-FLAT	6,5

KOREKTY WARTOŚCI POJAZDU

KOREKTA ZA PIERWSZĄ REJESTRACJĘ (+)

Korekta uwzględnia wpływ daty pierwszej rejestracji pojazdu (pierwszego dopuszczenia do ruchu po zakupieniu pojazdu nowego) na jego wartość. Przyjmuje się, że pojazd bazowy został zarejestrowany po raz pierwszy 15.05.2021. Pojazd wyceniany został zarejestrowany 1 miesiąc później, zatem jego okres eksploatacji jest krótszy od okresu eksploatacji pojazdu bazowego i stąd wynika dodatnia korekta wartości.

KOREKTA ZA WYPOSAŻENIE (+)

Wyposażenie pojazdu powoduje powiększenie wartości pojazdu, gdy jest wyposażeniem ponadstandardowym oraz jest sprawne, czyli zdolne do spełnienia swojej funkcji. Wielkość korekty wartości bazowej, związanej z wyposażeniem dodatkowym pojazdu została określona na podstawie udziału tego wyposażenia w wartości standardowo wyposażonego nowego pojazdu z uwzględnieniem amortyzacji pojazdu i zwiększonej amortyzacji jego wyposażenia.

KOREKTA ZA PRZEBIEG (-)

Korekta uwzględnia wpływ przebiegu pojazdu na jego wartość. Wartość bazowa (skorygowana o wpływ pierwszej rejestracji) została określona dla przebiegu normatywnego 145 200 km. Zweryfikowany przebieg wycenianego pojazdu jest większy od normatywnego o 151 784 km. Powoduje to zastosowanie korekty wartości w wysokości -22,57%.

KOREKTY RÓŻNE:

Zadana szacunkowa korekta z tytułu wcześniejszych napraw (-)

Naprawy powypadkowe samochodów szczególnie, w pierwszych latach eksploatacji mogą powodować obniżenie ich wartości w odniesieniu do pojazdów bezwypadkowych. Poziom utraty wartości może wzrastać w przypadku niskiej jakości naprawy i odpowiednio maleć w nowych pojazdach naprawianych z zachowaniem norm naprawczych producenta pojazdu. W pojazdach wieloletnich profesjonalnie wykonane naprawy powypadkowe mogą powodować usprawnienie pojazdu w stosunku do jego stanu technicznego jak przed szkodą (awarią) i skutkować wzrostem ich wartości.

Stwierdzone braki i uszkodzenia (-)

Jeden kluczyk (-)

KOREKTY RÓŻNE RAZEM (-)

KOREKTA ZA OGUMIENIE (+)

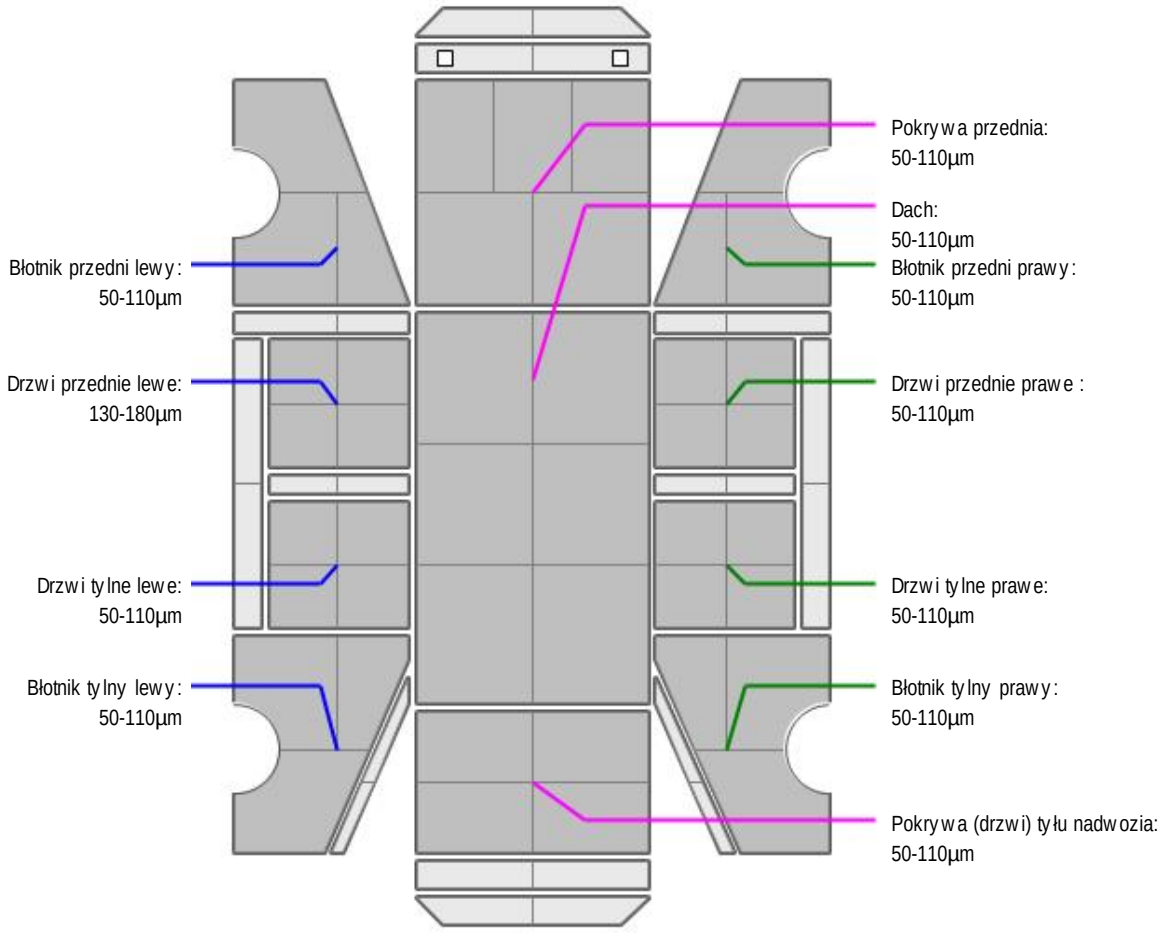
Korekta uwzględnia wpływ stanu ogumienia na wartość pojazdu. Zużycie poszczególnych opon zostało określone z uwzględnieniem zmierzonej wysokości ich bieżnika. Punktem odniesienia jest ogumienie o zużyciu 50%.

OPIS STANU TECHNICZNEGO ZESPOŁÓW POJAZDU

KABINA KIEROWCY - Szkielet i poszycia zewnętrzne

L.p.	Nazwa elementu	L / P	Rodzaj uszkodzenia	Opis	Fot. nr
1	Błotnik przedni	L	Odpryski powłoki lakierowej		
2	Błotnik przedni	P	Odpryski powłoki lakierowej		
3	Pokrywa przednia		Odpryski powłoki lakierowej		
4	Drzwi boczne przednie	L	Odpryski powłoki lakierowej		
5	Drzwi boczne przednie	P	Odpryski powłoki lakierowej, zarysowania.		
6	Drzwi boczne tylne	L	Odpryski powłoki lakierowej		
7	Drzwi boczne tylne	P	Zarysowania powłoki lakierowej		
8	Słupek przedni	L	Zarysowanie.		
9	Dach		Odpryski powłoki lakierowej		
10	Błotnik tylny	L	Odpryski powłoki lakierowej na krawędzi.Zarysowania powłoki lakierowej		
11	Błotnik tylny	P	Zarysowania powłoki lakierowej		

KABINA KIEROWCY – Opis powłoki lakierowej



L.p.	Nazwa elementu	L / P	Grubość powłoki [µm]	Opis
1	Pokrywa przednia		50-110µm	
2	Dach		50-110µm	

3	Błotnik przedni	L	50-110µm	
4	Drzwi przednie	L	130-180µm	
5	Drzwi tylne	L	50-110µm	
6	Błotnik tylny	L	50-110µm	
7	Błotnik przedni	P	50-110µm	
8	Drzwi przednie	P	50-110µm	
9	Drzwi tylne	P	50-110µm	
10	Błotnik tylny	P	50-110µm	
11	Pokrywa (drzwi) tyłu nadwozia		50-110µm	



WYPOSAŻENIE ZEWNĘTRZNE

L.p.	Nazwa elementu	L / P	Rodzaj uszkodzenia	Opis	Fot. nr
1	Zderzak przedni		Odpryski powłoki lakierowej		
2	Krata wlotu powietrza		Odpryski powłoki lakierowej		

-Listwy ozdobne zderzaka przedniego- odpryski powłoki, ślady ,,zmatowienia,,.



KABINA KIEROWCY – Wyposażenie wewnętrzne

L.p.	Nazwa elementu	L / P	Rodzaj uszkodzenia	Opis	Fot. nr
1	Wykładzina dachu (podsufitka)		Nieznaczne zabrudzenia.		

Układ klimatyzacji uruchomiono- prawidłowa zdolność chłodzenia.



ZAWIESZENIE I KOŁA

L.p.	Nazwa elementu	L / P	Rodzaj uszkodzenia	Opis	Fot. nr
1	Tarcza koła przedniego ze stopu lekkiego	L	Zadrapania krawędzi bocznej, zabrudzenia klejem do opon.		
2	Tarcza koła przedniego ze stopu lekkiego	P	Zadrapania krawędzi bocznej, zabrudzenia klejem do opon.		
3	Tarcza koła tylnego ze stopu lekkiego	L	Zadrapania krawędzi bocznej, zabrudzenia klejem do opon.		
4	Tarcza koła tylnego ze stopu lekkiego	P	Zadrapania krawędzi bocznej, zabrudzenia klejem do opon.		

JAZDA KONTROLNA

Wykonano jazdę próbną w warunkach parkingowych (nawierzchnia żwirowa) pozwalającą na zgrubne określenie stanu technicznego z prędkością nie przekraczającą 20 km/h:
1. Silnik – pracuje poprawnie w sprawdzonym przedziale prędkości obrotowych.
2. Skrzynia biegów – pracuje poprawnie w sprawdzonym przedziale przełożeń.
3. Układ hamulcowy wykazuje poprawną skuteczność pracy.
4. Układ kierowniczy – pracuje poprawnie.
5 Układ zawieszenia- po dłuższym przestoju widoczny ubytek powietrza z poduszki przedniej zawieszenia- do dalszej weryfikacji warsztatowej.

Poziom Ad-Blue rezerwa.

DOKUMENTY I KOMPLETACJA POJAZDU

1	Książka serwisowa	NIE Brak poświadczeń przeglądów. W komorze silnika widoczna przywieszka z informacją o wykonanym przeglądzie olejowym w dniu 25.07.2026r (przebieg 296100km).
2	Kluczyki (ilość sztuk)	Jeden kluczyk.

3	Dowód rejestracyjny	TAK
4	Zestaw narzędzi fabrycznych	Okazano uchwyt holowniczy
5	Podnośnik samochodowy	NIE
6	Instrukcja obsługi	NIE
7	Gaśnica	TAK
8	Trójkąt ostrzegawczy	TAK
9	Apteczka	TAK
10	Nakładka antykradzieżowa śrub kół	TAK

Pojazd z rynku wtórnego windykacji. Zgodnie z wyświetlaczem nastepny przegląd w serwisie 11/2027 lub za 22000km.

Pojazd posiada 4 miejsca siedzące.

POZOSTAŁE INFORMACJE

1 Pochodzenie pojazdu

Pojazd z rynku krajowego

2 Badanie poprawności numerów identyfikacyjnych

Numer identyfikacyjny pojazdu odczytano z natury i potwierdzono jego zgodność z zapisem w dowodzie rejestracyjnym.

Dane dotyczące pojazdu zostały przyjęte w oparciu o przedstawione dokumenty i zgodnie z zakresem zlecenia nie były weryfikowane, nie badano także zgodności wskazania drogomierza z faktycznym całkowitym przebiegiem pojazdu ani poprawności naniesienia numerów identyfikacyjnych. Fabryka Wycen Sp. z o.o. nie bierze odpowiedzialności za wykorzystanie niniejszej oceny technicznej jako źródła informacji o pojeździe przy jego zakupie.
Ustalenie wszystkich uszkodzeń, wad i braków w kompletacji pojazdu nie jest możliwe w warunkach parkingowych, konieczna weryfikacja w warunkach warsztatowych.

Dokument wystawiony elektronicznie, ważny bez podpisu

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Fot. nr 1


Fot. nr 2



Fot. nr 3


Fot. nr 4


Fot. nr 5


Fot. nr 6



Fot. nr 7



Fot. nr 8


Fot. nr 9


Fot. nr 10

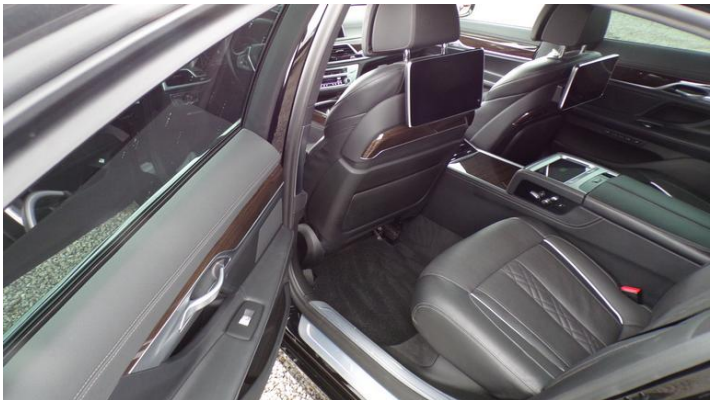

Fot. nr 11

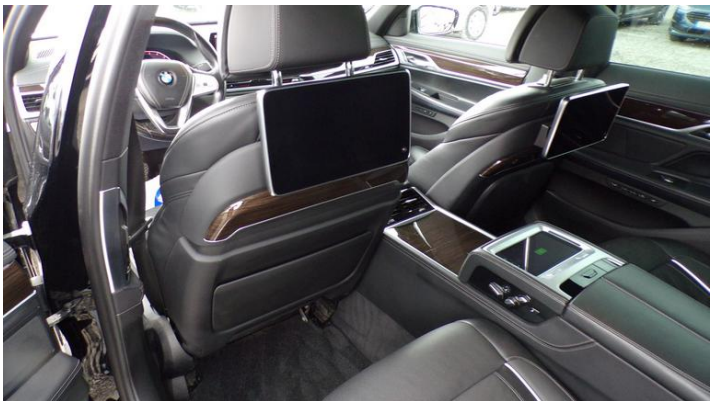

Fot. nr 12


Fot. nr 13


Fot. nr 14


Fot. nr 15


Fot. nr 16

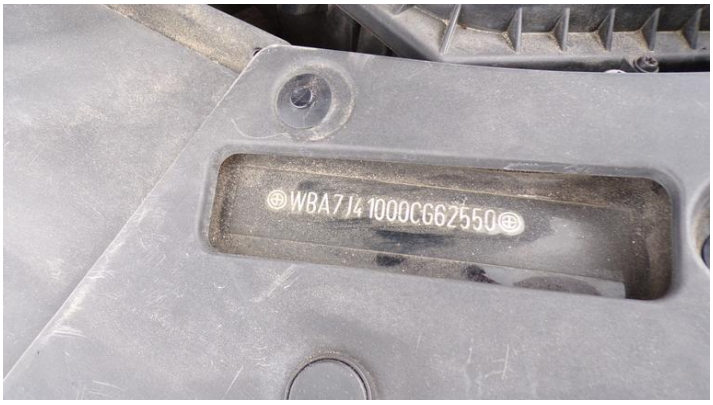

Fot. nr 17


Fot. nr 18


Fot. nr 19


Fot. nr 20


Fot. nr 21

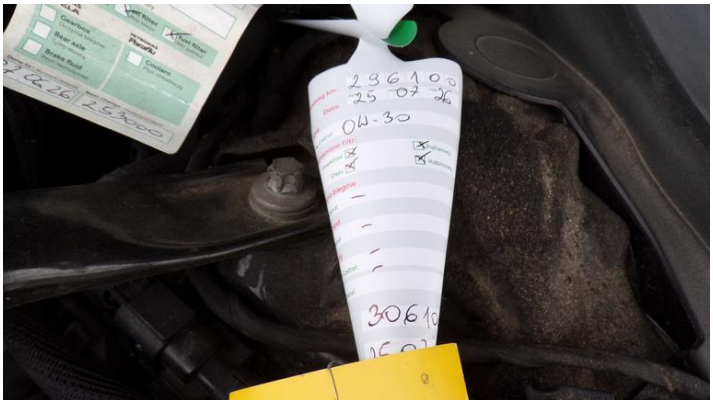


Fot. nr 22


Fot. nr 23



Fot. nr 24



Fot. nr 25



Fot. nr 26



Fot. nr 27



Fot. nr 28



Fot. nr 29



Fot. nr 30



Fot. nr 31



Fot. nr 32



Fot. nr 33



Fot. nr 34



Fot. nr 35



Fot. nr 36


Fot. nr 37


Fot. nr 38


Fot. nr 39


Fot. nr 40


Fot. nr 41


Fot. nr 42


Fot. nr 43


Fot. nr 44


Fot. nr 45


Fot. nr 46


Fot. nr 47


Fot. nr 48

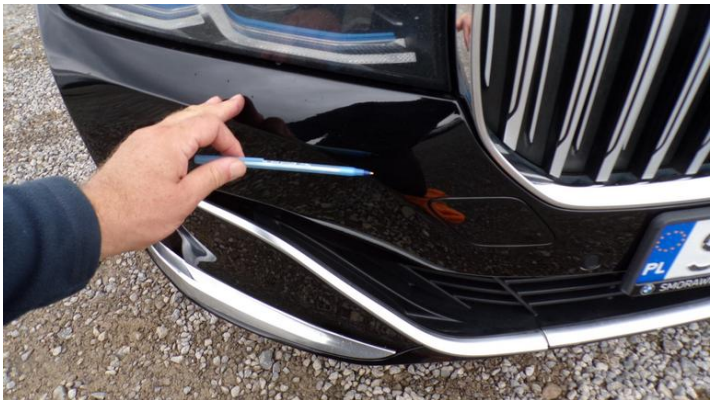


Fot. nr 49



Fot. nr 50


Fot. nr 51

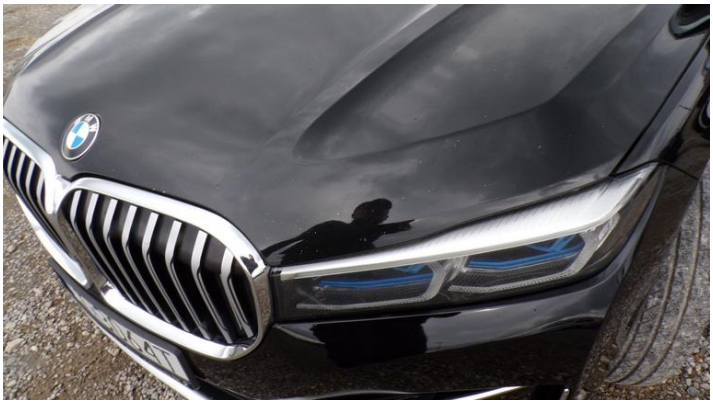

Fot. nr 52


Fot. nr 53


Fot. nr 54



Fot. nr 55


Fot. nr 56

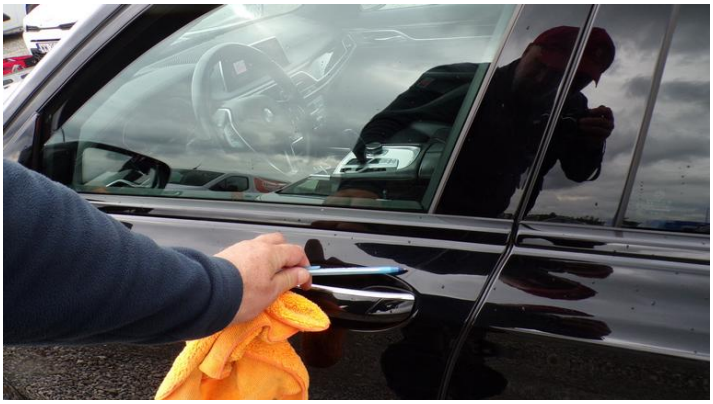

Fot. nr 57


Fot. nr 58


Fot. nr 59


Fot. nr 60


Fot. nr 61


Fot. nr 62


Fot. nr 63


Fot. nr 64

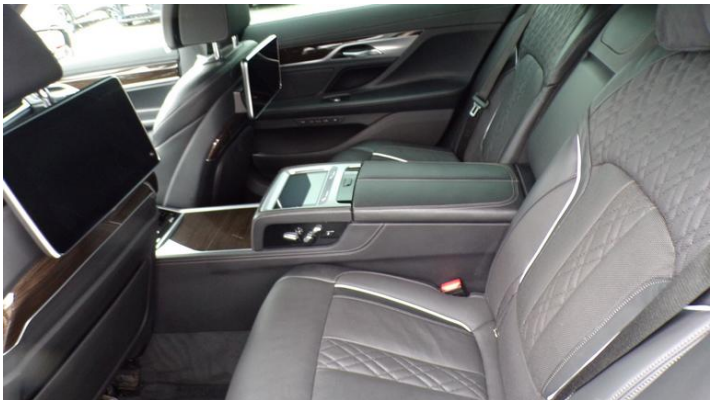

Fot. nr 65

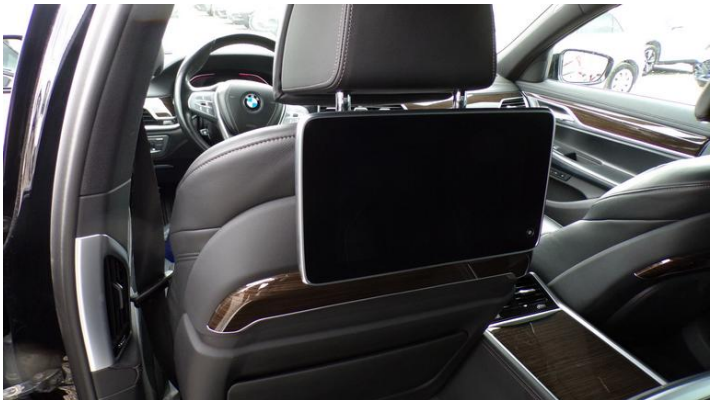

Fot. nr 66



Fot. nr 67


Fot. nr 68

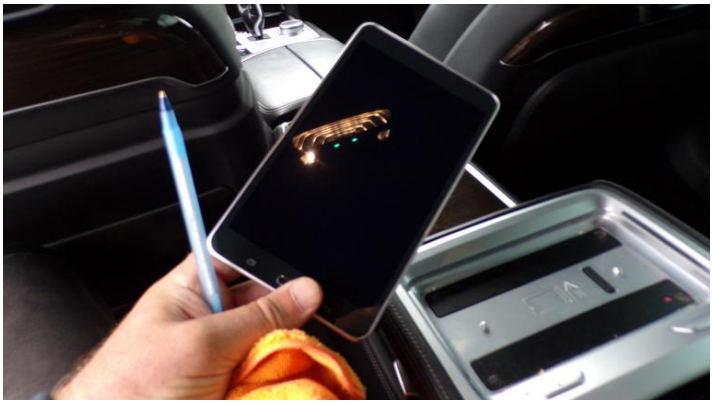

Fot. nr 69


Fot. nr 70



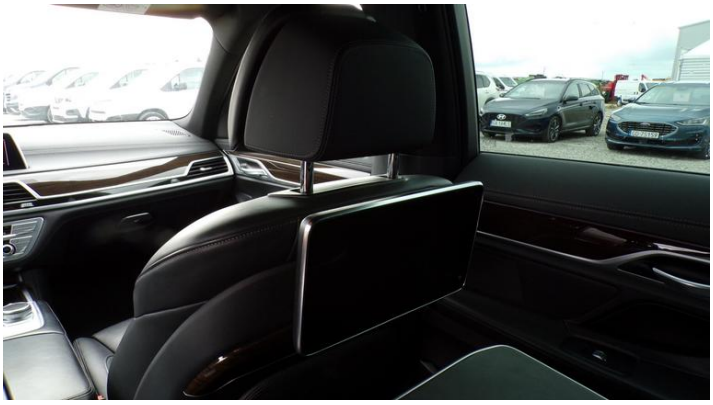
Fot. nr 71


Fot. nr 72

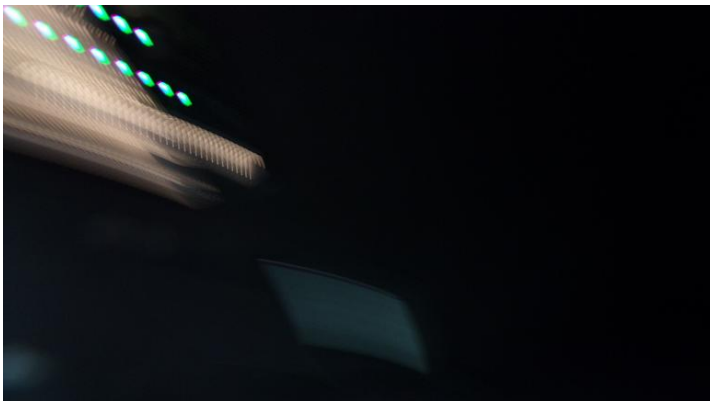

Fot. nr 73


Fot. nr 74


Fot. nr 75


Fot. nr 76


Fot. nr 77


Fot. nr 78


Fot. nr 79


Fot. nr 80


Fot. nr 81


Fot. nr 82



Fot. nr 83


Fot. nr 84



Fot. nr 85



Fot. nr 86



Fot. nr 87



Fot. nr 88



Fot. nr 89



Fot. nr 90



Fot. nr 91



Fot. nr 92



Fot. nr 93



Fot. nr 94



Fot. nr 95



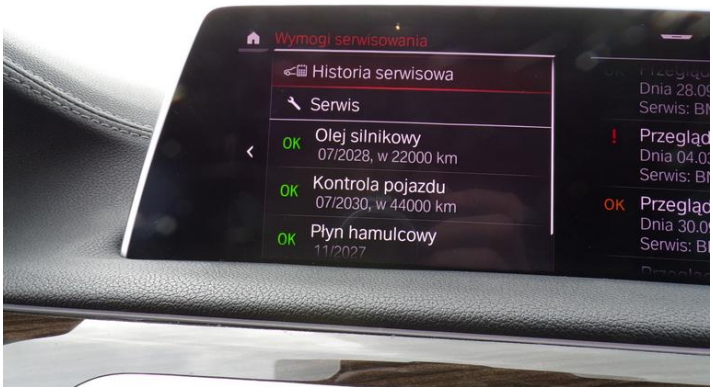
Fot. nr 96



Fot. nr 97



Fot. nr 98



Fot. nr 99



Fot. nr 100



Fot. nr 101



Fot. nr 102


Fot. nr 103


Fot. nr 104


Fot. nr 105


Fot. nr 106


Fot. nr 107


Fot. nr 108


Fot. nr 109


Fot. nr 110


Fot. nr 111


Fot. nr 112


Fot. nr 113


Fot. nr 114



Fot. nr 115

Dokument wystawiony elektronicznie, ważny bez podpisu

Fabryka Wycen

Fabryka Wycen Sp. z o.o.
ul. Nugat 7/57
02-776 Warszawa
t: +48 506 156 933
biuro@fabrykawycen.pl

Opinia numer: 07/10/2026IMP z dnia: 09.10.2026

Klauzule i zastrzeżenia:

1. Nie weryfikowano odczytanego stanu drogomierza z zapisami w urządzeniach elektronicznych pojazdu.
2. Niniejsza ekspertyza służy wyłącznie do oszacowania wartości rynkowej przedmiotu wyceny i nie może być wykorzystywana do żadnego innego celu, niż wymieniony powyżej. W szczególności wycena nie może stanowić podstawy do oceny cech i stanu wycenianego obiektu przy jego zakupie.
3. Niniejsza wycena nie jest ofertą handlowa.
4. Rzeczoznawca nie bierze na siebie odpowiedzialności za wady ukryte (prawne i fizyczne) oraz ewentualne skutki wynikające z dalszego użytkowania przedmiotu wyceny, a także za skutki wykorzystania samej wyceny.
5. Niniejsze opracowanie nie może być wykorzystane do żadnego innego celu niż określony w treści opinii i nie może być publikowane w całości w jakimkolwiek dokumencie bez zgody wykonawcy i bez uzgodnienia z nim formy i treści takiej publikacji.
6. Bez zgody autora opinii zabrania się jej powielania.
7. Nie badano tytułu użytkowania ani tytułu własności badanego pojazd lub elementów, w tym ewentualnego istnienia ograniczonych praw rzeczowych.
8. Powyższa wycena nie jest ekspertyza stanu technicznego przedmiotu wyceny i za taka nie może być uznawana, w szczególności nie może być traktowana, jako gwarancja sprzedaży przedmiotu wyceny za oszacowana wartość.
9. Wycenę przeprowadzono w oparciu o dostarczona dokumentacje oraz badanie organoleptyczne wycenianego obiektu. Nie prowadzono badań diagnostycznych oraz weryfikacji warsztatowej przedmiotu wyceny.
10. Niniejsza wycena została sporządzona na podstawie oględzin wycenianego przedmiotu w warunkach występujących w miejscu jego udostępnienia.