

RZECZOZNAWCA BARTŁOMIEJ KOSMA

Lista Min. Infrastruktury i Rozwoju RS 001535

ul. Mehoffera 140
03-081 Warszawa
tel. 666-355-601
e-mail: bartlomiejkosma@o2.pl



**OPINIA TECHNICZNA NR
8367/BK/06/2026**

KARTA INFORMACYJNA

Urządzenie przeciskowe

Hercu Pneumatic HP55 Eko T; S/N: 0124049

Wykonał:
mgr inż. Bartłomiej Kosma
rzeczoznawca ds. wyceny maszyn i urządzeń

Warszawa, dnia 13.06.2026 r.

01. ZAMAWIAJĄCY

Alior Leasing Sp. z o.o.
ul. Łopuszańska 38D, 02-232 Warszawa

02. UŻYTKOWNIK

Brak

03. PRZEDMIOT WYCENY

Urządzenie
przeciskowe

Hercu Pneumatic HP55 Eko T

wyprodukowany/na przez

Hercu Pneumatic Artur
Duda, Polska

04. CEL WYCENY

Celem wyceny jest oszacowanie indywidualnej wartości rynkowej urządzenia Hercu Pneumatic HP55 Eko T

05. PODSTAWA METODOLOGICZNA WYCENY

Aby spełnić cel i przeznaczenie wyceny określona zostanie wartość rynkowa środka technicznego zdefiniowana w następujący sposób.

WARTOŚĆ RYNKOWA jest definiowana jako racjonalnie określona ilość pieniędzy, którą chętny kupujący będzie skłonny zaoferować chętnemu sprzedającemu w zamian za przedmiot transakcji przy założeniu równości stron, bez istnienia żadnego przymusu wpływającego na decyzję o zakupie i sprzedaży, przy pełnej znajomości przedmiotu i okoliczności transakcji, w określonym czasie. Zakłada się odpowiednio długi czas wyekspozowania przedmiotu sprzedaży na nieograniczonym, tzn. o wolnym dostępie, rynku.

Powyższa wartość uwzględnia m.in. rodzaj i zastosowanie urządzenia, jego wytwórcę, konstrukcję, wyposażenie, stan techniczny, stopień zużycia i wiek środka technicznego, okres i sposób eksploatacji, a także warunki popytu i podaży określające atrakcyjność rynkową.

Podstawą wyceny w wyżej wymienionym celu są:

- szczegółowa identyfikacja przedmiotu wyceny,
- ustalenia dotyczące kompletności i sprawności urządzenia,
- ustalenia dotyczące eksploatacji (warunki, czas, konserwacja, naprawa) i możliwości dalszego użytkowania.

Wycena zostanie wykonana w **podjęciu porównawczym**.

W tym celu zostaną ustalone ceny ofertowe porównywalnych urządzeń na rynku wtórnym.

Podstawą porównania są dane zawarte w ofertach sprzętu używanego firm handlowych dostępne w Internecie tj.

1.	https://kret.pl/produkty/urządzenia-przeciskowe/hp55-hp55k/
2.	https://allegro.pl/produkt/uzywana-maszyna-przeciskowa-hercu-pneumatic-45-kret-przecisk-868cd301-1a01-4fc3-a345-2ed1a5a17c6f?offerId=18284164908
3.	https://www.olx.pl/d/oferta/kret-przecisk-uzywane-urządzenie-przeciskowe-hp55-cena-brutto-CID628-ID16cK3V.html?isPreviewActive=0&search_reason=search%7Cpromoted&sliderIndex=0
4.	https://www.olx.pl/d/oferta/kret-przecisk-uzywane-urządzenie-przeciskowe-hp45k-cena-brutto-CID628-ID17AnPw.html?search_reason=search%7Corganic
5.	https://www.olx.pl/d/oferta/przecisk-kret-urządzenie-przeciskowe-65mm-CID628-ID1a0RM7.html?search_reason=search%7Corganic

06. PODSTAWA WYCENY

Wycenę wykonano w oparciu o oględziny przeprowadzone w dniu 19.05.2026 r. na terenie placu zamkniętego należącego do firmy "Auto Przetarg Paweł Owczarek" w miejscowości Łyszkowice (kod poczt. 99-420) przy ul. Targowej 15, gdzie przechowywane jest urządzenie przeciskowe. Oględziny przeprowadzono przy oświetleniu naturalnym, bez użycia specjalistycznego sprzętu diagnostycznego. Przedstawione do oględzin urządzenie przeciskowe nie zostało uruchomione – założono sprawność techniczną.

07. KWESTIONARIUSZ INFORMACYJNY ŚRODKA TECHNICZNEGO

INFORMACJE OGÓLNE

1.	Nazwa środka technicznego	Urządzenie przeciskowe
2.	Wytwórca	Hercu Pneumatic
3.	Model, typ	HP55 Eko T
4.	Numer seryjny	0124049
5.	Rok produkcji	2024 - ustalony na podstawie faktury zakupowej
6.	Czas pracy (odczytany) [h]	brak licznika czasu pracy
7.	Przeznaczenie	Urządzenie przeciskowe jest urządzeniem przeciskowym znane również jako krety do przecisków, które w instalacji bez wykopowej za pomocą mechanizmu pneumatyczno-udarowego służą do wbijania rur w ziemię. Dzięki zastosowaniu napędu pneumatycznego sprawdzają się w budownictwie, instalacjach komunalnych oraz podczas prac infrastrukturalnych, takich jak przejścia pod drogami, chodnikami czy torami kolejowymi.
8.	Średnica urządzenia [mm]	55
9.	Długość urządzenia [mm]	80
10.	Instalacja rur Ø [mm]	25-32
11.	Znamionowe ciśnienie robocze [bar]	7
12.	Ciężar urządzenia [kg]	10
13.	Wyposażenie	Urządzenie bazowe, przewód zasilający o długości 20 [m]

14.	Stan techniczny	Urządzenie przeciskowe znajduje się w wizualnie średnim stanie technicznym, posiada liczne ślady eksploatacyjne w postaci zadrapań. Podczas oględzin urządzenie przeciskowe nie zostało uruchomione w celu sprawdzenia działania – konieczna weryfikacja sprawności urządzenia po podłączeniu do kompresora. Ocena stanu technicznego: (3,0) w 5-stopniowej skali.
-----	-----------------	--

ZASTRZEŻENIA OGRANICZAJĄCE

1. Powyższe oszacowanie określa: indywidualną wartość rynkową urządzenia ustaloną w podejściu porównawczym. Podana wartość jest wartością netto.
2. Wartość przedmiotu wyceny została ustalona na dzień sporządzenia wyceny.
3. Niniejsze opracowanie nie może być wykorzystane do żadnego innego celu niż określony w punkcie 04 i nie może być publikowane w całości w jakimkolwiek dokumencie bez zgody wykonawców i bez uzgodnienia z nimi formy i treści takiej publikacji.
4. Rzeczoznawca nie bierze na siebie odpowiedzialności za wady ukryte (prawne i fizyczne) oraz ewentualne skutki wynikające z dalszego użytkowania przedmiotu wyceny, a także za skutki wykorzystania samej wyceny.
5. Wykonawca nie ponosi także odpowiedzialności za ewentualne wady wyceny powstałe z oparcia się na stanie przedmiotu wyceny wynikającym z przedstawionych mu przez użytkownika informacji, jeśli brak było podstaw do kwestionowania ich zgodności ze stanem rzeczywistym, lub też ustalenie stanu rzeczywistego przez wykonawcę było niemożliwe, lub znacznie utrudnione.
6. Niniejsze oszacowanie wartości nie jest ekspertyzą stanu technicznego przedmiotów wyceny i za taką nie może być uznawane.
7. Powyższa wycena wartości w szczególności nie może być traktowana jako gwarancja sprzedaży przedmiotu wyceny za oszacowaną wartość.
8. Nie badano tytułu użytkowania ani tytułu własności wycenianego obiektu oraz ewentualnego istnienia ograniczonych praw rzeczowych.

Załączniki:

1. Dokumentacja fotograficzna.

Opracował uprawniony rzeczoznawca
ds. wyceny maszyn i urządzeń
mgr inż. Bartłomiej Kosma

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

Zdj.01.



Zdj.02.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

Zdj.03.



Zdj.04.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

Zdj.05.



Zdj.06.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

Zdj.07.



Zdj.08.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

Zdj.09.



Zdj.10.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

Zdj.11.



Zdj.12.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

Zdj.13.



Zdj.14.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

Zdj.15.



Zdj.16.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

Zdj.17.



Zdj.18.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

Zdj.19.



Zdj.20.