



MOTOEXPERT

RZECZOZNAWSTWO TECHNIKI SAMOCHODWEJ MASZYN I URZĄDZEŃ

www.motoexpert.pl
www.rzeczoznawcy-motoexpert.pl

BIURO: 05-420 Józefów, ul. Parkowa 4
NIP: 532-18-76-221

tel./fax: +48 / 22 789 31 25
e-mail: motoexpert@motoexpert.pl

OPINIA

Nr DAW-1249/26

z dnia 21.07.2026r

Rzeczoznawca: mgr inż. Andrzej Walewski CCRS411/04/08/11/14/17/20/23/26
Lista Ministra Infrastruktury RS 001044

Zleceniodawca: AGRI L&M
Adres: Fortem 4 kod: 8690 Alveringem, Belgia
Zlecenie: e-mail z dnia: 14.07.2026r.
Przedmiot opinii: Pług obrotowy LEMKEN.
Cel wyceny: Celem wyceny jest oszacowanie indywidualnej wartości przedmiotu wyceny dla potrzeb sprzedaży wymuszonej.

Niniejszą opinię opracowano w oparciu o:

- Szczegółowe zapoznanie się ze stanem maszyny.
- Oględziny maszyny dokonane w dniu 16.07.2026r. na terenie posesji w miejscowości Żerczyce, 17-330 Żerczyce.
- Podstawy wyceny wartości środków Technicznych – Wydawnictwo BOMIS Press (Poznań) autorstwa dr Tadeusza Klimka.
- Podstawy wyceny wartości środków Technicznych – standard MOTOEXPERT.
- Doświadczenie własne rzeczoznawcy.
- Wartość maszyny określono na podstawie ogłoszeń sprzedaży maszyn podobnych, znalezionych na wyspecjalizowanych witrynach internetowych oraz konsultacje branżowe.
- Dane techniczne ustalono na podstawie fabrycznej tabliczki znamionowej, dokumentacji technicznej oraz witryny internetowej producenta.

Dane techniczno- identyfikacyjne maszyny:

Rodzaj maszyny	Pług obrotowy
Marka, model	LEMKEN
Rok produkcji	2012/2014*
Numer seryjny	nie ustalono
Ilość korpusów	8 (po 4 na stronę)
Rodzaj odkładnic	pełne
Liczba przedpłużek	8 (po 4 na stronę)
Zapotrzebowanie na moc	ok. 100 – 150 KM
Producent	LEMKEN GmbH & Co. KG Weseler Straße 5, 46519 Alpen, Niemcy

Brak tabliczki znamionowej, rok produkcji określono na podstawie oświadczenia osoby udostępniającej.

Zastosowanie:

Pług obrotowy LEMKEN jest maszyną rolniczą przeznaczoną do podstawowej uprawy gleby (orki) na polach uprawnych o zróżnicowanej strukturze i zwięzłości gleby. Maszyna wykorzystywana jest m.in. przy odwracaniu i kruszeniu gleby po zbiorach, przykrywaniu resztek poźniwnych, obornika oraz nawozów zielonych, niszczeniu chwastów i szkodników glebowych, a także do przygotowania roli pod siew roślin uprawnych i poprawy napowietrzenia oraz struktury gruzelkowej gleby.

W czasie oględzin stwierdzono:

Do oceny przedstawiono pług LEMKEN o w/w danych identyfikacyjnych, niesprawdzony w działaniu. Podczas oględzin nie zlokalizowano tabliczki znamionowej. Wizualny stan techniczny maszyny dostateczny, widoczne liczne uszkodzenia eksploatacyjne na powierzchni całej maszyny. Podczas oględzin nie dokonano próby ruchowej – maszyna nie podłączona do ciągnika. Rok produkcji ustalono jako 2012/13/14 na podstawie informacji uzyskanej od osoby udostępniającej maszynę do oględzin.

Odkładnice zużyte, przetarte, zakwalifikowano do wymiany.

Do oględzin nie przedstawiono instrukcji obsługi, DTR, historii serwisowej.

OPIS TECHNICZNY

Stanowisko operatora	- kabina ciągnika
Przeznaczenie	- wykonywanie orki
Osprzęt podstawowy	- kompletny
Powłoka lakierowa	- koloru niebieskiego
Sprawność maszyny	- korpusy przetarte
Naprawa i konserwacja maszyny	- nie okazano
Dokumenty identyfikujące maszynę	- nie okazano
Dokumenty dotyczące przebiegu maszyny	- nie okazano
Próba działania zespołów pod obciążeniem	- nie dokonano

W Y P O S A Ż E N I E

- przedpłużki,
- koło kopiująco-transportowe.

Zastrzeżenia ograniczające:

Istotą niniejszego opracowania jest określenie aktualnej wartości urządzenia, a nie jego ceny. Ocena nie może być powielana i publikowana bez zgody autora. Niniejsza opinia nie może być wykorzystana do żadnego innego celu niż określony w niniejszej opinii. Wydając niniejszą opinię rzeczoznawca zastrzega, że nie bierze odpowiedzialności za wady ukryte przedmiotu opinii oraz za wszelkie inne czynniki niemożliwe do wykrycia przy zachowaniu należytej staranności, jak i za skutki innego wykorzystania wyceny lub opinii.

Wszelkie roszczenia klienta wynikające z błędnej wyceny, spowodowanej wyłącznie niezachowaniem należytej staranności przez rzeczoznawcę, mogą być egzekwowane jedynie, gdy po stronie klienta powstanie szkoda w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Za szkodę w rozumieniu ust. powyżej nie może zostać uznany taki błąd w wycenie, który powoduje jedynie marginalną różnicę między wartością wycenioną rzeczy a jej wartością faktyczną. Wartość przedmiotu wyceny została ustalona na dzień sporządzenia wyceny.

Niniejsze oszacowanie wartości nie jest ekspertyzą stanu technicznego przedmiotu wyceny i za taką nie może być uznawane. Niniejsze oszacowanie wartości nie jest ekspertyzą stanu technicznego

przedmiotu wyceny i za taką nie może być uznawane, w szczególności nie może być traktowane jako gwarancja sprzedaży przedmiotu wyceny za oszacowaną wartość.

Nie badano tytułu użytkowania, przebiegu eksploatacji ani tytułu własności wycenianego obiektu i ewentualnego istnienia ograniczenia praw rzeczowych, a także prawdziwości danych identyfikacyjnych przedmiotu wyceny zamieszczonych na tabliczkach znamionowych i w przedstawionych dokumentacjach technicznych oraz nie weryfikowano odczytanego stanu drogomierza z zapisami w urządzeniach elektronicznych pojazdu.

Specyfikacja wg programu operacyjnego w zakresie wyposażenia standardowego i dodatkowego nie gwarantuje zgodności ze stanem faktycznym w zakresie niemożliwym do ustalenia przez rzeczoznawcę podczas oględzin.

Klient oświadcza, że jest świadom stanu technicznego rzeczy będącej przedmiotem wyceny. Do spraw nieuregulowanych w niniejszych zastrzeżeniach stosuje się odpowiednio przepisy Kodeksu Cywilnego oraz Polisy Ubezpieczeniowej PZU, którą związany jest rzeczoznawca. Klient oświadcza, że zapoznał się z powyższą treścią zastrzeżeń ograniczających, zgadza się z ich brzmieniem i nie będzie w przyszłości egzekwował praw stojących w sprzeczności z wymienionymi zastrzeżeniami ograniczającymi.

Na tym wycenę zakończono.

Dokument wygenerowany elektronicznie, ważny bez podpisu.

Załączniki:

- dokumentacja fotograficzna,
- oferty porównawcze.

RZECZOZNAWCA













