

Nr zlecenia: ZLECENIE ZGODNIE Z UMOWĄ

z dnia: 18.06.2026

Zlecniodawca:

Premium Management S.A.
ul. Legionów 126-128
81-472 Gdynia

Rzeczoznawca:

J.Kiliszek nr upr. 751 RS1303,S.Kurmanowski.



OPINIA TECHNICZNA

Zadanie: Określenie wartości rynkowej na potrzeby sprzedaży

PODSTAWA OPINII

- Zlecenie właściciela zgodnie z obowiązującą umową.
- Oględziny pojazdu na parkingu w miejs. Słomczyn przy ulicy Metalowej 10 w dn.22.06.2026 r.
- Dowód rejestracyjny Seria-DR/BAU1818022
- Instrukcja Określania wartości pojazdów nr 01/2024 z dnia 25.04.2024r.

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [O] VI-2026

Rodzaj pojazdu:	Samochód osobowy	VIN:	WB A11 F J 0 6 0 C S 1 6 1 6 0
Marka:	BMW	Nr rejestracyjny:	GA836KV
Model pojazdu:	520i MR`23 E6d/e G60	Nr Info-Ekspert:	003-06497
Wersja:	M Sport Steptronic	Rok produkcji:	2024

Wskazanie drogomierza	59478 km
Data pierwszej rejestracji	16.04.2024
Data ważności badania technicznego	16.04.2027
Rodzaj nadwozia	sedan 4 drzwiowy
Dop. masa całkow.	2335 kg

Jednostka napędowa	z zapł. iskrowym Mild Hyb. (benzyna)
Pojemność / Moc silnika spalinowego	1998 ccm / 140kW (190KM)
Moc zespołu napędowego	153kW (208KM)
Doładowanie	Turbosp. z chłodn. powietrza
Liczba cylindrów / Układ cylindrów / Liczba zaworów	4 / rzędowy / 16
Rodzaj skrzyni biegów	automatyczna
Rodzaj napędu	tylny (4x2)
Kolor powłoki lakierowej, (rodzaj lakieru)	Karbonowo czarny 2-warstwowy typu perła

WYPOSAŻENIE STANDARDOWE

L.p.	Nazwa elementu wyposażenia	L.p.	Nazwa elementu wyposażenia
1	ABS - system zapobiegający blokowaniu kół	29	Poduszki powietrzne boczne przednie
2	Autoalarm	30	Przycisk Start/Stop
3	ConnectedDrive Services	31	Reflektory LED adaptacyjne
4	Dysze spryskiwaczy podgrzewane	32	Sterowanie skrzynią biegów przy kierownicy
5	Dywaniki welurowe	33	System kontroli ciśnienia w oponach
6	Emergency call	34	System kontroli trakcji
7	Fotele przednie sportowe	35	System ochrony pieszych pasywny
8	Hamulec ręczny z automatyczną funkcją hold	36	System ostrzegania o ryzyku kolizji Active Guard
9	Identyfikacja M na bokach	37	System przeładunkowy
10	Immobilizer	38	Szyby atermiczne
11	Kierownica wielofunkcyjna	39	Światła tylne LED
12	Klimatyzacja automatyczna 2 strefowa rozszerzony zakres funkcji	40	Tapicerka M Alcantara w połączeniu Véganza
13	Klucz z identyfikacją M	41	Tarcze kół aluminiowe 19" M Double-Spoke 935 M Bicolor, czarno-szare,
14	Kolumna kierownicy regulowana w 2 płaszczyznach	42	Telefonia komfortowa
15	Komputer pokładowy	43	Teleservices
16	Kurtyny powietrzne boczne	44	Tempomat z funkcją hamowania
17	Lakier niemetalizowany Biel alpejska	45	Trójkąt ostrzegawczy
18	Lusterka zewnętrzne składane elektrycznie	46	Tuner radiowy cyfrowy DAB
19	Lusterko wewnętrzne ściemniane automatycznie	47	Uchwyt na napoje
20	Mocowanie fotelików dziecięcych ISOFIX	48	Uchwyty do mocowania bagażu w bagażniku
21	Nakładki na progi M	49	Układ dynamicznej kontroli stabilności (DSC)
22	Ogranicznik prędkości	50	Wspomaganie układu kierowniczego elektromechaniczne Servotronic
23	Pakiet lusterek zewnętrznych rozszerzony	51	Wykończenie wnętrza z akcentem cernosrebrny M połączeniu z aluminiowym rombem
24	Panel przedniego i tylnego zderzaka o niezależnym designie w kolorze pojazdu z wstawką w kolorze czarnym połysk	52	Wykończenie wnętrza z akcentem Dark Silver w połączeniu z matowym lakierem Dark Graphite
25	Podłokietnik centralny przedni	53	Wykończenie zewnętrzne Shadow Line BMW Individual
26	Podłokietnik siedzeń tylnych	54	Zamek centralny zdalnie sterowany
27	Podnóżek kierowcy M	55	Zawieszenie sportowe M
28	Podsufitka BMW Individual w kolorze antracytowym	56	Zestaw naprawczy opon
L.p.	Nazwa pakietu / elementu pakietu wyposażenia standardowego		
1	Asystent parkowania z kamerą cofania Kamera cofania Asystent parkowania		
2	Fotele przednie podgrzewane Fotel kierowcy podgrzewany Fotel pasażera podgrzewany		
3	Kierownica sportowa typu M pokryta skórą Kierownica sportowa typu M Kierownica pokryta skórą		
4	Lusterka zewnętrzne podgrzewane i regulowane elektrycznie Lusterka zewnętrzne regulowane elektrycznie		

	Lusterka zewnętrzne podgrzewane elektrycznie
5	Pakiet Connected Professional
	Serwis Real Time Traffic Information
	Usługi Concierge Services
	Funkcja Remote 3D View
	Przygotowanie do Apple CarPlay
	Usługi zdalne
6	Poduszki powietrzne kierowcy i pasażera
	Poduszka powietrzna kierowcy
	Poduszka powietrzna pasażera
7	Systemy asystujące kierowcy
	System ostrzegania o ograniczeniach prędkości Speed Limit
	System ostrzegania przed kolizją z tyłu
	System ostrzegania o ruchu poprzecznym z tyłu pojazdu
	Asystent martwego pola lusterek
	System ostrzegający przed niezamierzoną zmianą pasa ruchu z aktywną interwencją ukł. kier. przy prędkości powyżej 70

WYPOSAŻENIE DODATKOWE

L.p. Nazwa elementu wyposażenia

1	Hamulce M Sport, ciemnoniebieski metalik w połączeniu Pakiet M Sport Pro
2	Lakier metalizowany (dopłata)
3	Pakiet Comfort (dopłata)
	Fotel kierowcy regulowany elektrycznie
	Fotel kierowcy z pamięcią położenia
	Fotel kierowcy podgrzewany
	Fotel pasażera regulowany elektrycznie
	Siedzenia tylne podgrzewane
	Fotel pasażera podgrzewany
	Fotel kierowcy wentylowany
	Fotel pasażera wentylowany
	Klimatyzacja automatyczna 4 strefowa
4	Pakiet M Sport Pro
	Spoiler tylny M
	Pasy bezpieczeństwa z przeszyciami w barwach BMW M
	Reflektory BMW Individual Shadow Line
	Hamulec sportowy M, w kolorze czerwonym błyszczący
	System audio Harman Kardon
	Listwa tylnego światła
	Ramka i rozpórki osłony chłodnicy
	Pakiet elementów zewnętrznych BMW Iconic Glow
5	Pakiet Travel
	System Dostęp komfortowy
	Pokrywa bagażnika otwierana/zamykana automatycznie
	System podróżowania i komfortu
6	Reflektory BMW Individual Shadow Line tylko dla Pakietu Sport M Pro
7	System podróżowania i komfortu tylko z Pakiet Travel
8	Szyby tylne przyciemniane
9	Tapicerka Veganza perforowana (dopłata)

OPIS ZAMONTOWANEGO W POJEŹDZIE OGUMIENIA

Koło	Marka, typ					Bieżnik [mm]	Zużycie [%]
Przednie lewe:	*PIRELLI	245/45	R19	102V	SOTTO ZERO 3 R-FLAT */MOE	7,0	30
Przednie prawe:	*PIRELLI	245/45	R19	102V	SOTTO ZERO 3 R-FLAT */MOE	6,5	36
Tylne lewe:	*PIRELLI	245/45	R19	102V	SOTTO ZERO 3 R-FLAT */MOE	5,5	49
Tylne prawe:	*PIRELLI	245/45	R19	102V	SOTTO ZERO 3 R-FLAT */MOE	5,5	49

KOREKTY WARTOŚCI POJAZDU

KOREKTA ZA PIERWSZĄ REJESTRACJĘ (-)

Korekta uwzględnia wpływ daty pierwszej rejestracji pojazdu (pierwszego dopuszczenia do ruchu po zakupieniu pojazdu nowego) na jego wartość. Przyjmuje się, że pojazd bazowy został zarejestrowany po raz pierwszy 15.05.2024. Pojazd wyceniany został zarejestrowany 1 miesiąc wcześniej, zatem jego okres eksploatacji jest dłuższy od okresu eksploatacji pojazdu bazowego i stąd wynika ujemna korekta wartości.

KOREKTA ZA WYPOSAŻENIE (+)

Wyposażenie pojazdu powoduje powiększenie wartości pojazdu, gdy jest wyposażeniem ponadstandardowym oraz jest sprawne, czyli zdolne do spełnienia swojej funkcji. Wielkość korekty wartości bazowej, związanej z wyposażeniem dodatkowym pojazdu została określona na podstawie udziału tego wyposażenia w wartości standardowo wyposażonego nowego pojazdu z uwzględnieniem amortyzacji pojazdu i zwiększonej amortyzacji jego wyposażenia.

KOREKTA ZA PRZEBIEG (-)

Korekta uwzględnia wpływ przebiegu pojazdu na jego wartość. Wartość bazowa (skorygowana o wpływ pierwszej rejestracji) została określona dla przebiegu normatywnego 44 200 km. Zweryfikowany przebieg wycenianego pojazdu jest większy od normatywnego o 15 278 km. Powoduje to zastosowanie korekty wartości w wysokości -2,75%.

KOREKTY RÓŻNE:

Zadana szacunkowa korekta z tytułu wcześniejszych napraw (-)

Naprawy powypadkowe samochodów szczególnie, w pierwszych latach eksploatacji mogą powodować obniżenie ich wartości w odniesieniu do pojazdów bezwypadkowych. Poziom utraty wartości może wzrastać w przypadku niskiej jakości naprawy i odpowiednio maleć w nowych pojazdach naprawianych z zachowaniem norm naprawczych producenta pojazdu. W pojazdach wieloletnich profesjonalnie wykonane naprawy powypadkowe mogą powodować usprawnienie pojazdu w stosunku do jego stanu technicznego jak przed szkodą (awarią) i skutkować wzrostem ich wartości.

Szczególny charakter eksploatacji (-)

Negatywny wpływ na wartość rynkową może mieć używanie pojazdu w nietypowych warunkach, jak też w nietypowy sposób, np.: do nauki jazdy, do jazd sportowych i testowych, samochodu osobowego do celów zarobkowych, częsta jazda z przyczepą przez samochód osobowy lub terenowy, itp. Wielkość tej korekty szacuje się w zależności od intensywności i okresu eksploatacji pojazdu w szczególnie sposób.
W pojeździe stwierdzono: wykorzystywanie pojazdu do zarobkowego przewozu pasażerów.
Pojazd użytkowany do celów wynajmu w wypożyczalni.

korekta za jeden kluczyk (-)

stwierdzone braki i uszkodzenia (-)

KOREKTY RÓŻNE RAZEM (-)

KOREKTA ZA OGUMIENIE (+)

Korekta uwzględnia wpływ stanu ogumienia na wartość pojazdu. Zużycie poszczególnych opon zostało określone z uwzględnieniem zmierzonej wysokości ich bieżnika. Punktem odniesienia jest ogumienie o zużyciu 50%.

OPIS STANU TECHNICZNEGO ZESPOŁÓW POJAZDU

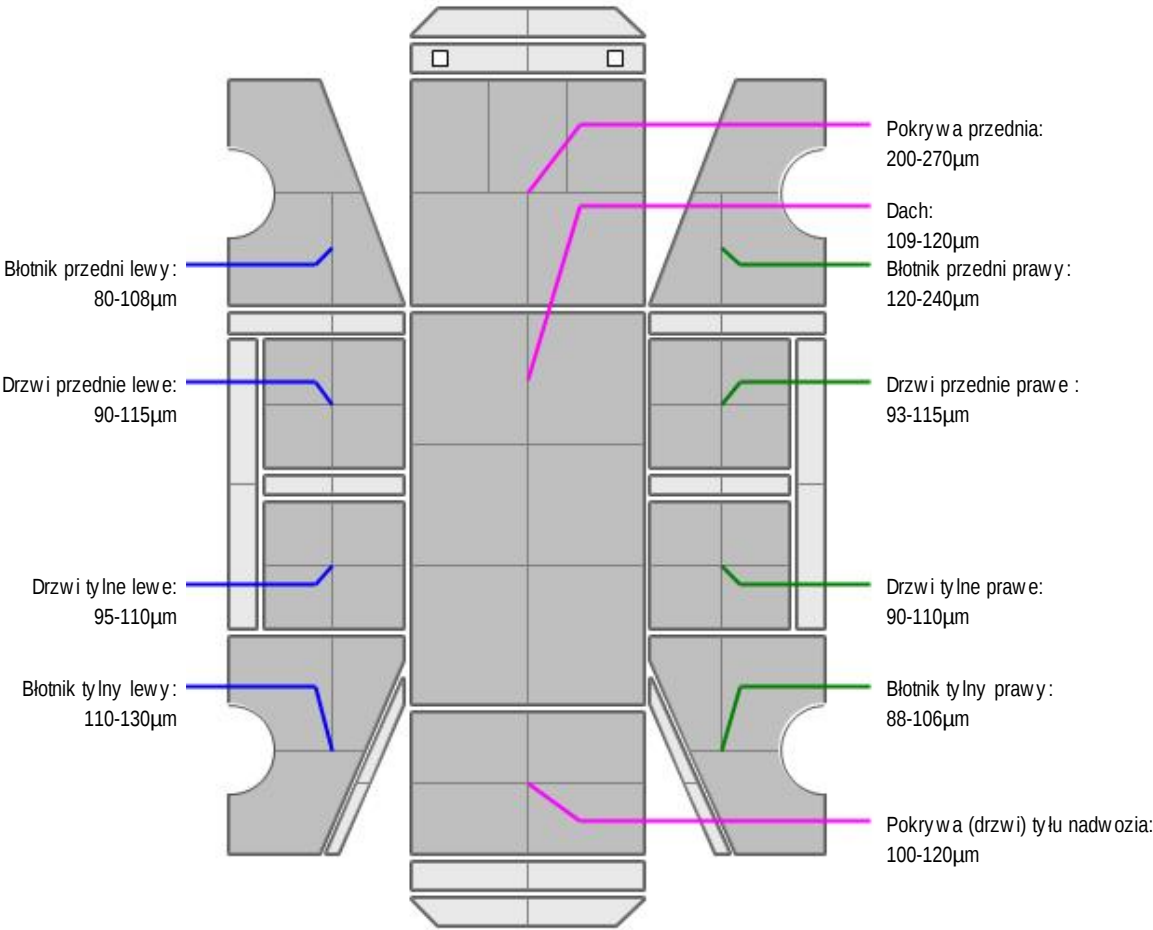


KABINA KIEROWCY - Szkielet i poszycia zewnętrzne

L.p.	Nazwa elementu	L / P	Rodzaj uszkodzenia	Opis	Fot. nr
1	Pokrywa przednia		Odpryski powłoki lakierowej		
2	Drzwi boczne przednie	L	Odpryski powłoki lakierowej na krawędzi tylnej.		



KABINA KIEROWCY – Opis powłoki lakierowej



L.p.	Nazwa elementu	L / P	Grubość powłoki [µm]	Opis
1	Pokrywa przednia		200-270µm	
2	Dach		109-120µm	
3	Błotnik przedni	L	80-108µm	
4	Drzwi przednie	L	90-115µm	
5	Drzwi tylne	L	95-110µm	
6	Błotnik tylny	L	110-130µm	
7	Błotnik przedni	P	120-240µm	
8	Drzwi przednie	P	93-115µm	
9	Drzwi tylne	P	90-110µm	
10	Błotnik tylny	P	88-106µm	
11	Pokrywa (drzwi) tyłu nadwozia		100-120µm	



WYPOSAŻENIE ZEWNĘTRZNE

L.p.	Nazwa elementu	L / P	Rodzaj uszkodzenia	Opis	Fot. nr
1	Zderzak przedni		Zarysowany, odpryski powłoki lakierowej.		
2	Szyba przednia		Odpryski warstwy zewnętrznej		

ZAWIESZENIE I KOŁA

L.p.	Nazwa elementu	L / P	Rodzaj uszkodzenia	Opis	Fot. nr
1	Tarcza koła przedniego ze stopu lekkiego	L	Zadrapania krawędzi bocznej		
2	Tarcza koła przedniego ze stopu lekkiego	P	Zadrapania krawędzi bocznej		
3	Tarcza koła tylnego ze stopu lekkiego	P	Zadrapania krawędzi bocznej		

JAZDA KONTROLNA

Wykonano jazdę próbną w ograniczonych warunkach parkingowych (podłoże żwir) przy prędkości do 20 km/h pozwalająca na zgrubne określenie stanu technicznego:

- 1. Silnik –pracuje poprawnie w sprawdzonym przedziale prędkości obrotowych.
- 2. Skrzynia biegów –pracuje poprawnie w sprawdzonym przedziale przełożeń .
- 3. Układ hamulcowy wykazuje poprawną skuteczność pracy.
- 4. Układ kierowniczy –pracuje poprawnie .

Niski poziom płynu do spryskiwaczy.

DOKUMENTY I KOMPLETACJA POJAZDU

1	Książka serwisowa	NIE	Informacja systemowa pojazdu wskazuje, iż ostatni przegląd serwisowy pojazdu wykonano w dniu 21.11.2024 r. przy przebiegu 26802 km.
2	Kluczyki (ilość sztuk)	Jeden kluczyk	
3	Dowód rejestracyjny	TAK	
4	Zestaw narzędzi fabrycznych	NIE	
5	Podnośnik samochodowy	NIE	
6	Instrukcja obsługi	NIE	
7	Gaśnica	TAK	
8	Trójkąt ostrzegawczy	TAK	
9	Apteczka	TAK	
10	Nakładka do odkręcania śrub antykradzieżowych	Brak.	
11	Zestaw naprawczy opon	TAK	

Pojazd eksploatowany w wypożyczalni pojazdów.

POZOSTAŁE INFORMACJE

- 1 Pochodzenie pojazdu
- Pojazd z rynku krajowego
- 2 Badanie poprawności numerów identyfikacyjnych
- Numer identyfikacyjny pojazdu odczytano z natury i potwierdzono jego zgodność z zapisem w dowodzie rejestracyjnym.

Dane dotyczące pojazdu zostały przyjęte w oparciu o przedstawione dokumenty i zgodnie z zakresem zlecenia nie były weryfikowane, nie badano także zgodności wskazania drogomierza z faktycznym całkowitym przebiegiem pojazdu ani poprawności naniesienia numerów identyfikacyjnych .Fabryka Wycen nie bierze odpowiedzialności za wykorzystanie niniejszej oceny technicznej jako źródła informacji o pojeździe przy jego zakupie. Ustalenie wszystkich uszkodzeń, wad i braków w ukompletowaniu pojazdu nie jest możliwe w warunkach parkingowych, konieczna weryfikacja w warunkach warsztatowych.

Dokument wystawiony elektronicznie, ważny bez podpisu

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

Fot. nr 1



Fot. nr 2



Fot. nr 3



Fot. nr 4



Fot. nr 5



Fot. nr 6



Fot. nr 7



Fot. nr 8



Fot. nr 9



Fot. nr 10



Fot. nr 11



Fot. nr 12



Fot. nr 13



Fot. nr 14



Fot. nr 15



Fot. nr 16



Fot. nr 17



Fot. nr 18



Fot. nr 19



Fot. nr 20



Fot. nr 21



Fot. nr 22



Fot. nr 23



Fot. nr 24



Fot. nr 25



Fot. nr 26



Fot. nr 27



Fot. nr 28



Fot. nr 29



Fot. nr 30



Fot. nr 31



Fot. nr 32



Fot. nr 33



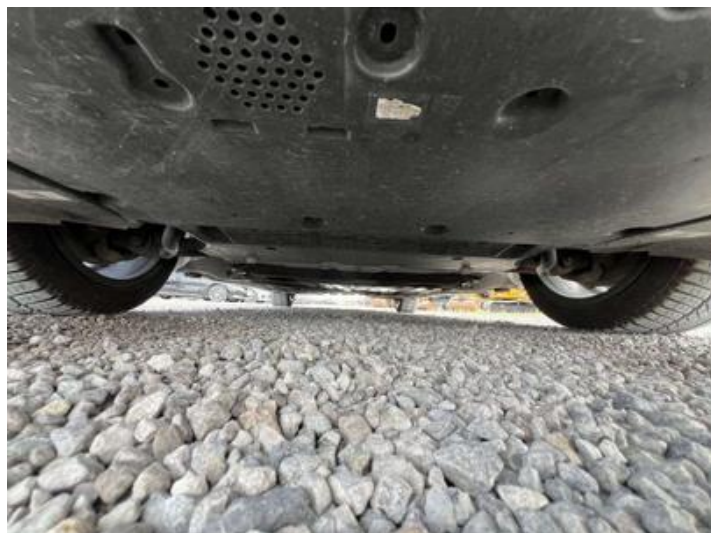
Fot. nr 34



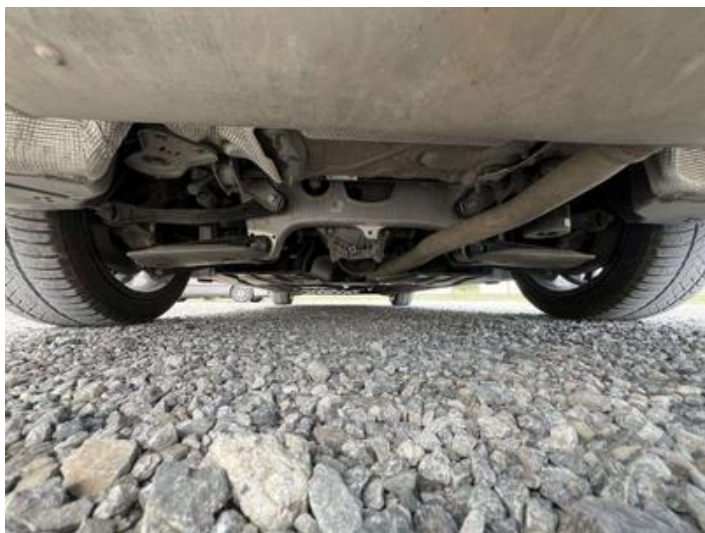
Fot. nr 35



Fot. nr 36



Fot. nr 37



Fot. nr 38

Dokument wystawiony elektronicznie, ważny bez podpisu

Opinia numer: 13.06.2026 JK BMW GA836KV Prem

z dnia: 23.06.2026

Klauzule i zastrzeżenia:

1. Nie weryfikowano odczytanego stanu drogomierza z zapisami w urządzeniach elektronicznych pojazdu.
2. Niniejsza ekspertyza służy wyłącznie do oszacowania wartości rynkowej przedmiotu wyceny i nie może być wykorzystywana do żadnego innego celu, niż wymieniony powyżej. W szczególności wycena nie może stanowić podstawy do oceny cech i stanu wycenianego obiektu przy jego zakupie.
3. Niniejsza wycena nie jest ofertą handlową.
4. Rzeczoznawca nie bierze na siebie odpowiedzialności za wady ukryte (prawne i fizyczne) oraz ewentualne skutki wynikające z dalszego użytkowania przedmiotu wyceny, a także za skutki wykorzystania samej wyceny.
5. Niniejsze opracowanie nie może być wykorzystane do żadnego innego celu niż określony w treści opinii i nie może być publikowane w całości w jakimkolwiek dokumencie bez zgody wykonawcy i bez uzgodnienia z nim formy i treści takiej publikacji.
6. Bez zgody autora opinii zabrania się jej powielania.
7. Nie badano tytułu użytkowania ani tytułu własności badanego pojazd lub elementów, w tym ewentualnego istnienia ograniczonych praw rzeczowych.
8. Powyższa wycena nie jest ekspertyza stanu technicznego przedmiotu wyceny i za taka nie może być uznawana, w szczególności nie może być traktowana, jako gwarancja sprzedaży przedmiotu wyceny za oszacowaną wartość.
9. Wycenę przeprowadzono w oparciu o dostarczoną dokumentację oraz badanie organoleptyczne wycenianego obiektu. Nie prowadzono badań diagnostycznych oraz weryfikacji warsztatowej przedmiotu wyceny.
10. Niniejsza wycena została sporządzona na podstawie oględzin wycenianego przedmiotu w warunkach występujących w miejscu jego udostępnienia.