

**Opinia nr 09/06/2026/IMP**

z dnia 27.06.2026 r.

Dotyczy: oszacowanie aktualnej wartości rynkowej.  
Rzeczoznawca: mgr Sebastian Kurmanowski RS001444,  
uprawnienie AutoConsulting nr 1234.

**Przedmiot wyceny:** Wycinarka plazmowa ze stołem wodnym OTINUS PCO-3015-D.



## 1. DANE FORMALNO-PRAWNE.

### 1.1. Zleceniodawca.

IMPULS-LEASING Polska Sp. z o.o.  
Al. Jerozolimskie 212A  
02-486 Warszawa

### 1.2. Zleceniobiorca.

Fabryka Wycen Sp. z o.o.  
ul. Nugat 7/57  
02-776 Warszawa  
NIP: 951-251-23-86  
REGON: 387866403

### 1.3. Uwarunkowania prawne i formalne wyceny.

- Zlecenie zleceniodawcy z dnia 08.06.2026 r.
- Ustawa o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 11.08.1997 r. Nr 115 art.174).
- Rozporządzenie Ministra Finansów z dnia 20.01.1995 r. w sprawie amortyzacji środków trwałych (Dz.U. Nr 7).
- Ustawa o rachunkowości z dnia 29.09.1994 r. (Dz. U. Nr 121).
- Ustawa z dnia 23.04.1964 r. Kodeks Cywilny (Dz.U. Nr 1).
- Rozporządzenie Ministra Przekształceń Własnościowych z 20.11.1991 r. (Dz.U. 2/91).
- Kodeks postępowania administracyjnego – Ustawa z dnia 14.06.1960 r. (Dz.U. Nr 9).

### 1.4. Źródła informacji.

- Informacje o środkach technicznych na rynku wtórnym – komisje, przetargi, prasa specjalistyczna, informacje internetowe.
- Informacje o cenie nowych, porównywalnych środków technicznych – informacje internetowe, cennik maszyn i urządzeń BISTYP, WACETOB, PIMR.
- Podstawowe charakterystyki techniczno-funkcjonalne wycenianego środka technicznego – literatura specjalistyczna, instrukcje obsługi, katalogi maszyn.
- Oględziny przedmiotu wyceny oraz udostępnione dokumenty.

### 1.5. Podstawy metodologiczne wyceny.

- *Standardy zawodowe rzeczoznawców majątkowych*, Polska Federacja Stowarzyszeń Rzeczoznawców Majątkowych, Warszawa 1995 r.
- *Podstawy wyceny wartości środków technicznych*, T. Klimek, Wydawnictwo BOMIS Press, Poznań 2003 r.
- *Vademecum Wyceny Maszyn i Urządzeń*, H. Macniak, Z. Makowicz, Ośrodek Doradztwa i Doskonalenia Kadr, Gdańsk 1998 r.
- *Wycena Maszyn i Urządzeń*, T. Klimek, Stowarzyszenie Rzeczoznawców Majątkowych w Katowicach, Katowice 1995 r.
- *Szacowanie wartości środków i mekaukładów technicznych*, T. Klimek, Wydawnictwo Fundacja BOMIS, Poznań 2020 r.
- *Wycena maszyn i urządzeń*, J. Napiórkowski, ZCO, Zielona Góra 2001r.

**1.6. Przedmiot wyceny.**

Wycinarka plazmowa CNC ze stołem wodnym OTINUS PCO-3015-D.  
Szczegółową charakterystykę przedmiotu wyceny przedstawiono w punkcie 3.

**1.7. Data i miejsce oględzin.**

22.06.2026 r. Famat Serwis Sp. z o.o. Słomczyn, ul. Metalowa 10, 05-600 Grójec.

**1.8. Zakres i cel wyceny.**

Wycena obejmuje w swoim zakresie oszacowanie wartości rynkowej przedmiotu wyceny jako podstawy ceny wywoławczej na przetargu, aukcji, licytacji.

**2. DATY ISTOTNE DLA CZYNNOŚCI OSZACOWANIA PRZEDMIOTU WYCENY.**

- Data sporządzenia wyceny: 24.06.2026 r.
- Data, na którą określono wartość środka technicznego: 27.06.2026 r.
- Data oględzin i badań środka technicznego: 22.06.2026 r.

**3. CHARAKTERYSTYKA OGÓLNA PRZEDMIOTU WYCENY.****3.1. Dane techniczno-identyfikacyjne.**

Symbol klasyfikacji rodzajowej środków trwałych (KŚT): Grupa 4. Podgrupa 41. Obrabiarki do metali.	
<b>Parametry techniczne</b>	
Nazwa	<b>Wycinarka plazmowa CNC</b>
Model	<b>PCO-3015-D</b>
Producent	<b>OTINUS Polska Sp. z o.o.</b>
Rok produkcji	<b>2023</b> (na podstawie tabliczki znamionowej)
Numer seryjny	<b>4520231530</b> (na podstawie tabliczki znamionowej)
Zasilanie	230V 50Hz
Moc (kW)	1,5
Pole robocze XY (mm)	1520 x 3100
Prześwit między stołem a belką (mm)	140
Maks. wysokość ciętego profilu (mm)	100
Prędkość przejazdów jałowych	25000 mm/min.
Maksymalne obciążenie (kg)	1800
Waga całkowita (kg)	1100
Wymiary całkowite dł./szer./wys. (mm)	3650/2280/1500
Kolor	niebieski/biały

**Główne elementy wyposażenia:**

- Palnik do cięcia plazmowego (brak oznaczenia);
- Źródło zasilania palnika: agregat plazmowy Hypertherm Powermax 125, nr seryjny 059486, rok produkcji 2023;
- Podwójny napęd osi Y;
- Wyłączniki bezpieczeństwa;
- Pulpit sterowniczy na wysięgniku, mysz, klawiatura, 19" monitor zabezpieczony osłoną;

- Aluminiowa brama;
- Prowadnice liniowe;
- Stół wodny z rusztem;
- Nogi podporowe z możliwością regulacji, 6 sztuk;
- Kule transportowe na brzegach stołu;
- THC (Torch Height Controller) – system kontroli wysokości palnika;
- AMS (Align Material System) – system kontroli kąta ułożenia materiału względem stołu;
- SFS (Fast Start System) – system szybkiego przygotowania maszyny do pracy;
- Konstrukcja maszyny stalowa, spawana;
- Otwory do transportu wózkiem widłowym.

źródło: oględziny środka technicznego, tabliczki znamionowe, specyfikacja wyposażenia

### **Działanie i zastosowanie.**

Wycinarka plazmowa CNC przeznaczona jest do precyzyjnego cięcia stali, stali nierdzewnej oraz aluminium, z wykorzystaniem palnika plazmowego. Stół wodny redukuje iskry i dym, ogranicza odkształcanie się ciętego materiału.

Zastosowanie: do cięcia arkuszy blachy, profili metalowych, w branży konstrukcyjnej, reklamowej, w zakładach przemysłowych, ślusarskich, do produkcji elementów konstrukcyjnych, komponentów maszyn, części motoryzacyjnych, ozdobnych elementów metalowych itp.

### **3.2. Opis stanu technicznego.**

Ogólny stan techniczny wizualny średni.

Oględziny w magazynie sprzętu poleasingowego.

- Podczas oględzin maszyna odłączona od źródła zasilania sieciowego - brak możliwości uruchomienia i weryfikacji funkcjonalności podzespołów;
- Badanie środka technicznego przeprowadzono metodą organoleptyczną;
- Nie stwierdzono widocznych istotnych uszkodzeń mechanicznych;
- Podstawa maszyny: stwierdzono zabrudzenia i zarysowania eksploatacyjne, ubytki powłoki lakierowej z rdzawym nalotem, ogniskami korozji, punktowe wgniecenia;
- Stół wodny, ruszt: znaczne zbrudzenia eksploatacyjne, ubytki powłoki lakierowej z rdzawym nalotem, ogniskami korozji, liczne pozostałości materiału po obróbce metalu;
- Brama, zespół napędu: stwierdzono znaczne zabrudzenia eksploatacyjne, zarysowania osłon;
- Osłona monitora z widocznymi zarysowaniami;
- Prowadnice kablowe, przewody instalacyjne: widoczne znaczne zabrudzenia eksploatacyjne;
- Agregat plazmowy Hypertherm Powermax: próba sprawności w zakresie uruchomienia – nie przeprowadzono (podczas oględzin brak źródła zasilania 3-fazowego), urządzenie zabrudzone, obudowa z zarysowaniami eksploatacyjnymi;
- Brak bezprzewodowego kontrolera do sterowania położeniem palnika;
- Dokumentacja techniczna udostępniona podczas oględzin: brak;
- Oznaczeni CE na tabliczce znamionowej (*Conformité Européenne* – zgodność europejska): Tak;
- Oprogramowanie: brak danych;
- Liczba godzin pracy: brak danych;

- Brak informacji o przeprowadzonych przeglądach, naprawach oraz warunkach eksploatacji;
- Maszyna nie posiada opinii/przeгляdu serwisu, przed dalszą eksploatacją wymaga przeprowadzenia prac konserwacyjnych oraz czynności serwisowych w celu sprawdzenia funkcjonalności i stopnia zużycia podzespołów oraz wykrycia ewentualnych usterek części.

#### 4. DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA.

Podczas oględzin rzeczoznawca ustalił stan faktyczny udokumentowany materiałem fotograficznym.



Zdjęcie 1



Zdjęcie 2



Zdjęcie 3



Zdjęcie 4



*Zdjęcie 5*



*Zdjęcie 6*



Zdjęcie 7



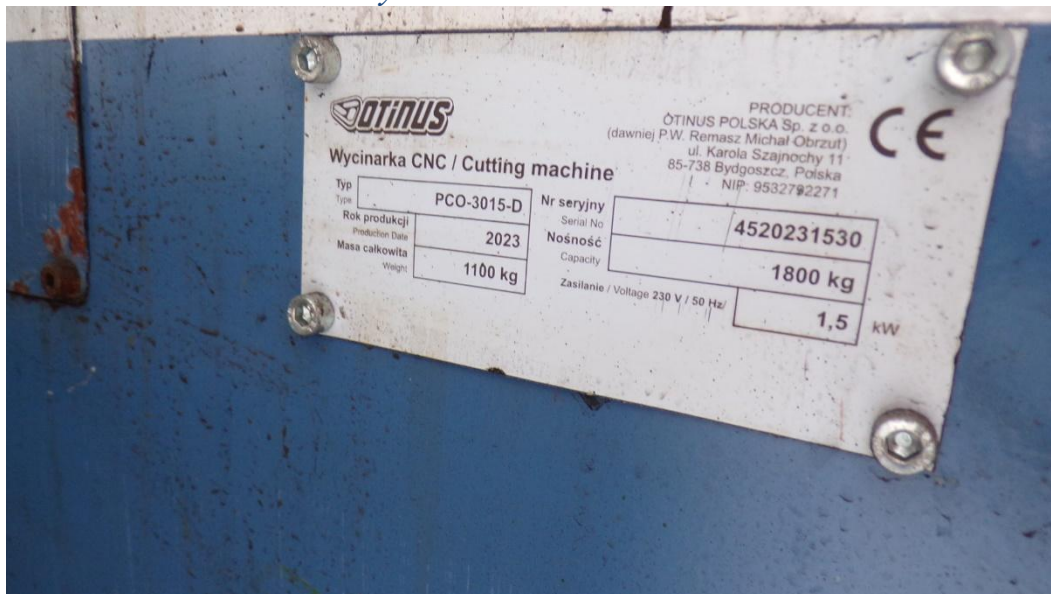
Zdjęcie 8



Zdjęcie 9



Zdjęcie 10

*Tabliczka znamionowa wycinarki:**Zdjęcie 11**Zdjęcie 12*



*Zdjęcie 13*



*Zdjęcie 14*



Zdjęcie 15



Zdjęcie 16



*Zdjęcie 17*



*Zdjęcie 18*



Zdjęcie 19



Zdjęcie 20



Zdjęcie 21



Zdjęcie 22

*Tabliczka znamionowa agregatu Hypertherm Powermax 125:*



Zdjęcie 23



Zdjęcie 24

## KLAUZULE I ZASTRZEŻENIA

1. Do powyższych wartości nie doliczono podatku VAT.
2. Niniejsza ekspertyza służy wyłącznie do oszacowania wartości rynkowej przedmiotu wyceny i nie może być wykorzystywana do żadnego innego celu, niż wymieniony powyżej. W szczególności wycena nie może stanowić podstawy do oceny cech i stanu wycenianego obiektu przy jego zakupie.
3. Niniejsza wycena nie jest ofertą handlową.
4. Rzeczoznawca nie bierze na siebie odpowiedzialności za wady ukryte (prawne i fizyczne), uszkodzenia oraz braki powstałe po przeprowadzonych oględzinach oraz ewentualne skutki wynikające z dalszego użytkowania przedmiotu wyceny, a także za skutki wykorzystania samej wyceny.
5. Rzeczoznawca nie ponosi odpowiedzialności za wady wyceny powstałe z przyjęcia za podstawę informacje od użytkownika lub zlecającego o stanie przedmiotu lub dokumentów z nim związanych, jeśli

brak było podstaw do kwestionowania ich zgodności ze stanem rzeczywistym lub też ustalenie tego stanu rzeczywistego było przez wykonawcę wyceny niemożliwe lub znacznie utrudnione.

6. Niniejsze opracowanie nie może być wykorzystane do żadnego innego celu niż określony w treści opinii i nie może być publikowane w całości w jakimkolwiek dokumencie bez zgody wykonawcy i bez uzgodnienia z nim formy i treści takiej publikacji.
7. Bez zgody autora opinii zabrania się jej powielania.
8. Nie badano tytułu użytkowania ani tytułu własności przedmiotu wyceny lub elementów, w tym ewentualnego istnienia ograniczonych praw rzeczowych. Nie badano również poprawności i sposobu zainstalowania tabliczki znamionowej i numerów identyfikacyjnych obiektu oraz nie weryfikowano prawdziwości danych tam podanych.
9. Powyższa wycena nie jest ekspertyzą stanu technicznego przedmiotu wyceny i za taką nie może być uznawana, w szczególności nie może być traktowana jako gwarancja sprzedaży przedmiotu wyceny za oszacowaną wartość.
10. Wycenę przeprowadzono w oparciu o dostarczoną dokumentację oraz badanie organoleptyczne wycenianego obiektu.
11. Niniejsza wycena została sporządzona na podstawie oględzin wycenianego przedmiotu w warunkach występujących w miejscu jego udostępnienia.

***Dokument wystawiony elektronicznie, ważny bez podpisu.***