

Opinia nr 13/03/2026/IMP

z dnia 31.03.2026 r.

Dotyczy: oszacowanie aktualnej wartości rynkowej.
Rzeczoznawca: mgr Sebastian Kurmanowski RS001444,
uprawnienie AutoConsulting nr 1234.

Przedmiot wyceny: Ładowarka teleskopowa Weidemann T7035.



1. DANE FORMALNO-PRAWNE.

1.1. Zleceniodawca.

IMPULS-LEASING Polska Sp. z o.o.
Al. Jerozolimskie 212A
02-486 Warszawa

1.2. Zleceniobiorca.

Fabryka Wycen Sp. z o.o.
ul. Nugat 7/57
02-776 Warszawa
NIP: 951-251-23-86
REGON: 387866403

1.3. Uwarunkowania prawne i formalne wyceny.

- Zlecenie zleceniodawcy z dnia 11.03.2026 r.
- Ustawa o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 11.08.1997 r. Nr 115 art.174).
- Rozporządzenie Ministra Finansów z dnia 20.01.1995 r. w sprawie amortyzacji środków trwałych (Dz.U. Nr 7).
- Ustawa o rachunkowości z dnia 29.09.1994 r. (Dz. U. Nr 121).
- Ustawa z dnia 23.04.1964 r. Kodeks Cywilny (Dz.U. Nr 1).
- Rozporządzenie Ministra Przekształceń Własnościowych z 20.11.1991 r. (Dz.U. 2/91).
- Kodeks postępowania administracyjnego – Ustawa z dnia 14.06.1960 r. (Dz.U. Nr 9).

1.4. Źródła informacji.

- Informacje o środkach technicznych na rynku wtórnym – komisje, przetargi, prasa specjalistyczna, informacje internetowe.
- Informacje o cenie nowych, porównywalnych środków technicznych – informacje internetowe, cennik maszyn i urządzeń BISTYP, WACETOB, PIMR.
- Podstawowe charakterystyki techniczno-funkcjonalne wycenianego środka technicznego – literatura specjalistyczna, instrukcje obsługi, katalogi maszyn.
- Oględziny przedmiotu wyceny oraz udostępnione dokumenty.

1.5. Podstawy metodologiczne wyceny.

- *Standardy zawodowe rzeczoznawców majątkowych*, Polska Federacja Stowarzyszeń Rzeczoznawców Majątkowych, Warszawa 1995 r.
- *Podstawy wyceny wartości środków technicznych*, T. Klimek, Wydawnictwo BOMIS Press, Poznań 2003 r.
- *Vademecum Wyceny Maszyn i Urządzeń*, H. Macniak, Z. Makowicz, Ośrodek Doradztwa i Doskonalenia Kadr, Gdańsk 1998 r.
- *Wycena Maszyn i Urządzeń*, T. Klimek, Stowarzyszenie Rzeczoznawców Majątkowych w Katowicach, Katowice 1995 r.
- *Szacowanie wartości środków i megalukadów technicznych*, T. Klimek, Wydawnictwo Fundacja BOMIS, Poznań 2020 r.
- *Wycena maszyn i urządzeń*, J. Napiórkowski, ZCO, Zielona Góra 2001r.

1.6. Przedmiot wyceny.

Ładowarka teleskopowa Weidemann T7035.

Szczegółową charakterystykę przedmiotu wyceny przedstawiono w punkcie 3.

1.7. Data i miejsce oględzin.

24.03.2026 r. Famat Serwis Sp. z o.o. Słomczyn, ul. Metalowa 10, 05-600 Grójec.

1.8. Zakres i cel wyceny.

Wycena obejmuje w swoim zakresie oszacowanie wartości rynkowej przedmiotu wyceny jako podstawy ceny wywoławczej na przetargu, aukcji, licytacji.

2. DATY ISTOTNE DLA CZYNNOŚCI OSZACOWANIA PRZEDMIOTU WYCENY.

- Data sporządzenia wyceny: 31.03.2026 r.
- Data, na którą określono wartość środka technicznego: 31.03.2026 r.
- Data oględzin i badań środka technicznego: 24.03.2026 r.

3. CHARAKTERYSTYKA OGÓLNA PRZEDMIOTU WYCENY.**3.1. Dane techniczno-identyfikacyjne.**

Symbol klasyfikacji rodzajowej środków trwałych (KŚT): Grupa 5. Podgrupa 59. Maszyny, urządzenia i narzędzia rolnicze i gospodarki leśnej.	
Parametry techniczne:	
Nazwa	Ładowarka teleskopowa
Model	T7035 typ 420 wersja 420-00
Producent/marka	Weidemann
Numer seryjny maszyny	WNK42000HR0000273 (na podstawie tabliczki znamionowej)
Rok produkcji	2024 (na podstawie tabliczki znamionowej)
Moc silnika (kW/KM)	90/122 (2400 rpm)
Silnik producent/model	Perkins 904J-E36TA, 3.62L, nr seryjny U020001J, rok produkcji 2023 (na podstawie tabliczki znamionowej)
Licznik godzin pracy (mth)	423 (odczytany)
Napęd	4x4
Układ kierowniczy	Hydrostatyczny układ ze wszystkimi kołami skrętnymi
Tryb skrętu	3 tryby skrętu
Udźwig (kg)	3500
Maks. wysokość załadunku (mm)	7305
Wymiary transportowe do przedniego nośnika osprzętu dł./szer./wys. (mm)	4950/2450/2425
Prędkość jazdy maks. (km/h)	40
Kolor	czerwony/czarny

Konfiguracja wyposażenia:

Kabina w standardzie ROPS/FOPS;
 Układ jezdy Power Drive 255 – 40 km/h;
 Tryb jazdy Auto / Eco;
 Proporcjonalny ogranicznik prędkości z gazem ręcznym;
 Fotel operatora pneumatyczny;
 Klimatyzacja manualna;
 Instalacja radiowa (bez radia);
 Gniazdko 12V / USB;
 Wewnętrzne lusterko panoramiczne;
 2 dodatkowe światła robocze LED (1000 lm) z przodu;
 2 dodatkowe światła robocze LED (1000 lm) z tyłu;
 2 światła robocze LED (1000 lm) na ramieniu teleskopowym;
 Światło ostrzegawcze (kogut) LED;
 Uchwyty na tablice rejestracyjne;
 System mocowania osprzętu Kramer standard;
 Amortyzacja ramienia, blokada siłownika przechyłu;
 Skrobaki na ramieniu teleskopowym;
 Ochrona tunelu pod ramieniem teleskopowym;
 Zaczep transportowy automat 38mm;
 Lusterko dla zaczepu transportowego;
 Przyłącze elektryczne z tyłu 7-pin;
 Osłona podwozia.

Opis zamontowanego ogumienia:

Koło	Marka, typ	Wysokość bieżnika mm
I Osi L	Michelin 460/70 R24 XMCL 159A8	30
I Osi P	Michelin 460/70 R24 XMCL 159A8	30
II Osi L	Michelin 460/70 R24 XMCL 159A8	30
II Osi P	Michelin 460/70 R24 XMCL 159A8	30

źródło: oględziny środka technicznego, tabliczki znamionowe, specyfikacja wyposażenia, www.weidemann.com/pl

Działanie i zastosowanie.

Uniwersalna ładowarka teleskopowa przeznaczona do robót załadunkowych i przemieszczania materiału w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, w gospodarce komunalnej, magazynach, zakładach przemysłowych, w budownictwie itp.

3.2. Opis stanu technicznego.

Ogólny stan techniczny wizualny bardzo dobry.

Oględziny na placu sprzętu poleasingowego.

- Ładowarkę uruchomiono, wykonano próbę ruchową bez osprzętu roboczego;
 Silnik napędowy pracuje prawidłowo w sprawdzonym zakresie obrotów;
 Brak widocznych wycieków płynów eksploatacyjnych w obrębie komory silnika;
 Układ hydrauliczny: w sprawdzonym zakresie nieprawidłowości w funkcjonowaniu nie stwierdzono, brak widocznych wycieków, nieszczelności;
 Układ kierowniczy i hamulcowy: w sprawdzonym zakresie nieprawidłowości w funkcjonowaniu nie stwierdzono;

Funkcjonowanie zespołu wysięgnika sprawdzono w zakresie ruchów segmentów teleskopu - nieprawidłowości w funkcjonalności nie stwierdzono;

- Widoczne normatywne ślady użytkowania, nieznaczne zabrudzenia eksploatacyjne, zarysowania osłony ramy oraz błotników, punktowe ubytki powłoki lakierowej z rdzawym nalotem;
Nie stwierdzono widocznych istotnych uszkodzeń mechanicznych;
Brak zaślepki szybkozłącza hydraulicznego na nośniku osprzętu;
- Kabina operatora;
Widoczne normatywne ślady użytkowania, nieznaczne zabrudzenia eksploatacyjne;
Elementy sterujące i wskaźniki wizualnie kompletne, nie stwierdzono widocznych uszkodzeń mechanicznych;
Uruchomiono układ klimatyzacji – zdolność chłodzenia w sprawdzonym zakresie prawidłowa;
Liczba kluczyków stacyjki (szt.): 2;
- Dokumentacja techniczno-ruchowa udostępniona podczas oględzin: instrukcja obsługi ładowarki (PL), Deklaracja Zgodności WE;
Uwagi: Brak informacji o przeprowadzonych przeglądach, naprawach oraz warunkach eksploatacji;
- Ładowarka nie posiada opinii serwisu, przed dalszą eksploatacją wymaga przeprowadzenia prac konserwacyjnych oraz czynności serwisowych w celu sprawdzenia funkcjonalności i stopnia zużycia podzespołów oraz wykrycia ewentualnych usterek części.

4. DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA.

Podczas oględzin rzeczoznawca ustalił stan faktyczny udokumentowany materiałem fotograficznym.



Zdjęcie 1



Zdjęcie 2



Zdjęcie 3



Zdjęcie 4



Zdjęcie 5



Zdjęcie 6



Zdjęcie 7



Zdjęcie 8



Zdjęcie 9

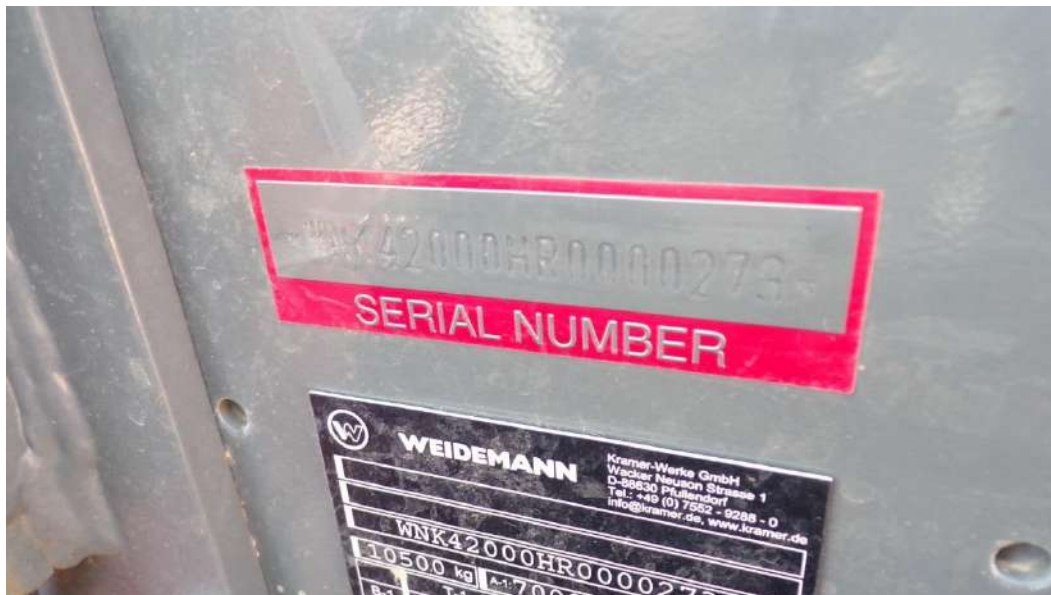
Tabliczka znamionowa ładowarki:



Zdjęcie 10



Zdjęcie 11



Zdjęcie 12



Zdjęcie 13



Zdjęcie 14



Zdjęcie 15



Zdjęcie 18



Zdjęcie 19



Zdjęcie 20



Zdjęcie 21



Zdjęcie 22



Zdjęcie 23



Zdjęcie 24



Zdjęcie 25



Zdjęcie 26



Zdjęcie 27



Zdjęcie 28



Zdjęcie 29



Zdjęcie 30



Zdjęcie 31



Zdjęcie 32



Zdjęcie 33



Zdjęcie 34



Zdjęcie 35



Zdjęcie 36



Zdjęcie 37



Zdjęcie 38



Zdjęcie 39



Zdjęcie 40



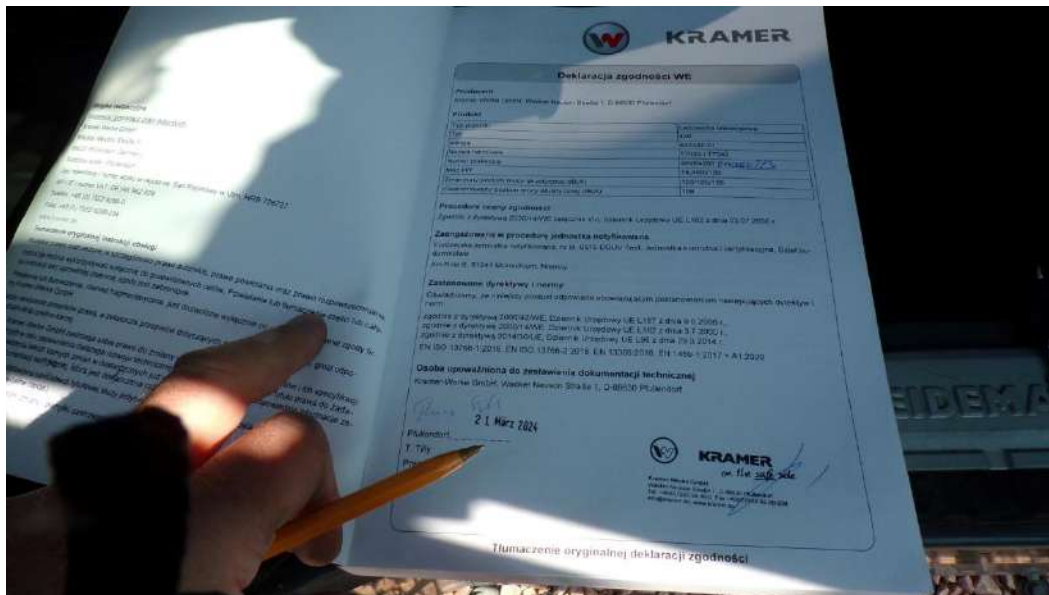
Zdjęcie 41



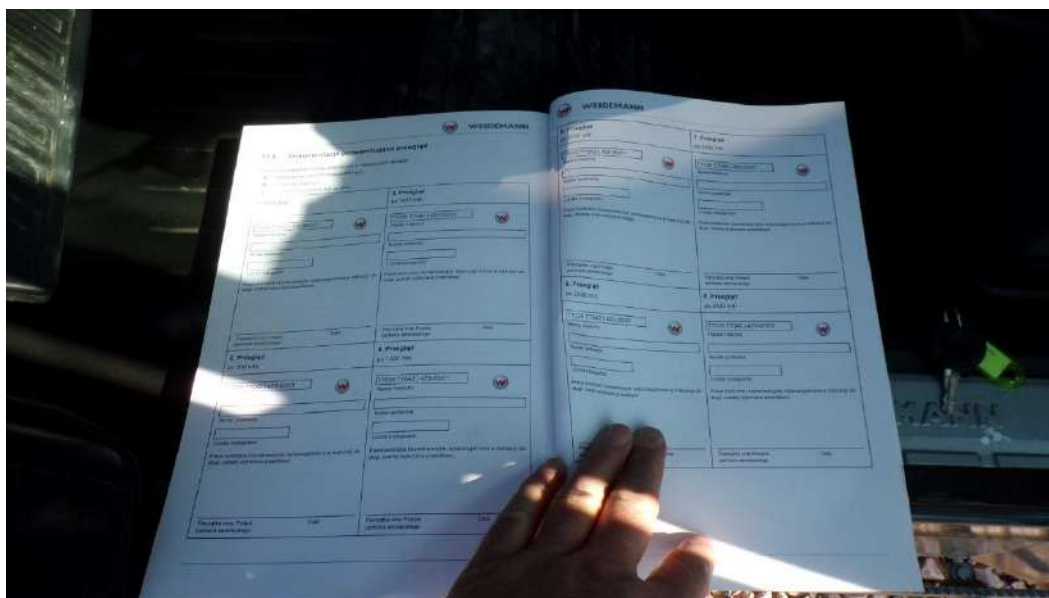
Zdjęcie 42



Zdjęcie 43



Zdjęcie 44



Zdjęcie 45

KLAUZULE I ZASTRZEŻENIA

1. Do powyższych wartości nie doliczono podatku VAT.
2. Niniejsza ekspertyza służy wyłącznie do oszacowania wartości rynkowej przedmiotu wyceny i nie może być wykorzystywana do żadnego innego celu, niż wymieniony powyżej. W szczególności wycena nie może stanowić podstawy do oceny cech i stanu wycenianego obiektu przy jego zakupie.
3. Niniejsza wycena nie jest ofertą handlową.
4. Rzeczoznawca nie bierze na siebie odpowiedzialności za wady ukryte (prawne i fizyczne), uszkodzenia oraz braki powstałe po przeprowadzonych oględzinach oraz ewentualne skutki wynikające z dalszego użytkowania przedmiotu wyceny, a także za skutki wykorzystania samej wyceny.
5. Rzeczoznawca nie ponosi odpowiedzialności za wady wyceny powstałe z przyjęcia za podstawę informacje od użytkownika lub zlecającego o stanie przedmiotu lub dokumentów z nim związanych, jeśli brak było podstaw do kwestionowania ich zgodności ze stanem rzeczywistym lub też ustalenie tego stanu rzeczywistego było przez wykonawcę wyceny niemożliwe lub znacznie utrudnione.

6. Niniejsze opracowanie nie może być wykorzystane do żadnego innego celu niż określony w treści opinii i nie może być publikowane w całości w jakimkolwiek dokumencie bez zgody wykonawcy i bez uzgodnienia z nim formy i treści takiej publikacji.
7. Bez zgody autora opinii zabrania się jej powielania.
8. Nie badano tytułu użytkowania ani tytułu własności przedmiotu wyceny lub elementów, w tym ewentualnego istnienia ograniczonych praw rzeczowych. Nie badano również poprawności i sposobu zainstalowania tabliczki znamionowej i numerów identyfikacyjnych obiektu oraz nie weryfikowano prawdziwości danych tam podanych.
9. Powyższa wycena nie jest ekspertyzą stanu technicznego przedmiotu wyceny i za taką nie może być uznawana, w szczególności nie może być traktowana jako gwarancja sprzedaży przedmiotu wyceny za oszacowaną wartość.
10. Wycenę przeprowadzono w oparciu o dostarczoną dokumentację oraz badanie organoleptyczne wycenianego obiektu.
11. Niniejsza wycena została sporządzona na podstawie oględzin wycenianego przedmiotu w warunkach występujących w miejscu jego udostępnienia.

Dokument wystawiony elektronicznie, ważny bez podpisu.