

Nr zlecenia: ZLECENIE ZGODNIE Z UMOWĄ

z dnia: 2025/09/26

Zleceniodawca:

IMPULS-LEASING Polska Sp. z o.o.
Al. Jerozolimskie 212A
02-486 Warszawa

Rzeczoznawca:

Sebastian Kurmanowski upr.AutoCons.1234,RS01444.



OPINIA TECHNICZNA

Zadanie: Określenie wartości rynkowej pojazdu na potrzeby sprzedaży.

PODSTAWA OPINII

- Zlecenie właściciela zgodnie z obowiązującą umową.
- Oględziny pojazdu w dniu 02.10.2025 r. na parkingu w miejscowości Słomczyn, ul. Metalowa 10, 05-600 Grójec.
- Dowód rejestracyjny Seria-DR/BAV 2190459
- Instrukcja określania wartości pojazdów nr 01/2016 oraz 01/2024.

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [O] X-2025

Rodzaj pojazdu:	Samochód osobowy	VIN:	WAUZZZF29KN010118
Marka:	AUDI	Nr rejestracyjny:	ST1640Y
Model pojazdu:	A7 Sportback Quattro 50 TDi MR`18 E6 4G	Nr Info-Ekspert:	002-03369
Wersja:	Tiptronic	Rok produkcji:	2018

Wskazanie drogomierza	121841 km
Data pierwszej rejestracji	2018/07/19
Data ważności badania technicznego	2025/08/08
Rodzaj nadwozia	coupe 5 drzwiowy
Dop. masa całkow.	2535 kg*

Jednostka napędowa	z zapł. samoczynnym Mild Hyb. (olej nap.)
Pojemność / Moc silnika	2967 ccm / 210kW (286KM)
Doładowanie	Turbosp. z chłodn. powietrza
Liczba cylindrów / Układ cylindrów / Liczba zaworów	6 / widlasty / 24
Rodzaj skrzyni biegów	automatyczna
Rodzaj napędu	AWD (4x4)
Kolor powłoki lakierowej, (rodzaj lakieru)	BIAŁY 2-warstwowy typu perła

WYPOSAŻENIE STANDARDOWE

L.p.	Nazwa elementu wyposażenia	L.p.	Nazwa elementu wyposażenia
1	ABS - system zapobiegający blokowaniu kół	35	Podłokietnik przedni komfortowy
2	Aplikacje dekoracyjne pokryte lakierem refleksyjnym	36	Podsufitka tekstylna
3	Asystent świateł drogowych	37	Poduszka powietrzna kierowcy
4	Audi connect telefon alarmowy i serwis (z możliwością kontroli samochodu)	38	Poduszka powietrzna pasażera z możliwością odłączenia
5	Autoalarm z zabezpieczeniem przed odholowaniem	39	Poduszki powietrzne boczne
6	Blokada prędkości maksymalnej elektroniczna	40	Reflektory przednie w technice LED
7	Czujnik kontroli napięcia pasów bezpieczeństwa	41	Spoiler dachowy S line
8	Dogrzewacz	42	System "Audi pre sense basic"
9	Gałka dźwigni zmiany biegów pokryta skórą	43	System "Audi pre sense front"
10	Głośniki 8 szt.	44	System Audi Music Interface
11	Immobilizer	45	System automatycznej recyrkulacji powietrza
12	Kamera z czujnikiem odległości (w systemie wspomagającym kierowcę)	46	System elektronicznej kontroli toru jazdy ESP
13	Kanapa tylna 2-miejscowa ze składanym i dzielonym oparciem (homologacja 4-osobowa)	47	Szyba przednia laminowana
14	Klimatyzacja automatyczna 2 strefowa	48	Szyby termoizolacyjne
15	Kolumna kierownicy regulowana	49	Śruby zabezpieczające koła przed kradzieżą z systemem ostrzegającym o obluźowaniu się koła
16	Koło zapasowe dojazdowe	50	Światła do jazdy dziennej LED
17	Kurtyny powietrzne foteli przednich i siedzeń tylnych	51	Światła tylne LED
18	Listwy ozdobne wokół szyb w kolorze srebrnym	52	Tapicerka tekstylna "Index"
19	Listwy progowe aluminiowe	53	Tarcze kół aluminiowe 18" 10-ramienne Aero-design
20	Lusterka zewnętrzne podgrzewane elektrycznie	54	Tempomat z regulacją prędkości i limitem prędkości
21	Lusterka zewnętrzne regulowane elektrycznie	55	Układ elektryczny 48V "mild hybrid"
22	Lusterka zewnętrzne w kolorze nadwozia	56	Układ kierowniczy progresywny
23	Lusterka zewnętrzne z pamięcią położenia	57	Wskaźnik ciśnienia ogumienia
24	Lusterko wewnętrzne ściemniane automatycznie	58	Wspomaganie otwarcia i zamknięcia bagażnika elektryczne
25	Lusterko zewnętrzne kierowcy asferyczne	59	Wspomaganie układu kierowniczego elektromechaniczne
26	Lusterko zewnętrzne pasażera z funkcją parkingową	60	Wyłożenie podłogi bagażnika
27	Lusterko zewnętrzne po prawej stronie (z większym polem obserwacji), convex	61	Zagłówki foteli przednich
28	Mechanizm różnicowy samoblokujący	62	Zamek centralny zdalnie sterowany
29	MMI RADIO plus	63	Zawieszenie dynamiczne
30	Mocowanie fotelika ISOFIX na przednim fotelu pasażera	64	Zbiornik AdBlue 12l
31	Mocowanie ISOFIX z top tether na skrajnych siedzeniach tylnych	65	Zbiornik paliwa 73l
32	Oslony p/słoneczne z lusterkiem do makijażu, podświetlanym, po stronie kierowcy i pasażera	66	Zderzaki wzmocnione
33	Ostrzeżenie o zjechaniu z pasa ruchu	67	Zestaw narzędzi z podnośnikiem

34 Panel obsługi z przyciskami w matowej czerni 68 Złącze Bluetooth

L.p. Nazwa pakietu / elementu pakietu wyposażenia standardowego

- 1 Fotele przednie regulowane elektrycznie
 - Fotel kierowcy regulowany elektrycznie
 - Fotel kierowcy z pamięcią położenia
 - Fotel pasażera regulowany elektrycznie
- 2 Fotele przednie z regulacją elektryczną odcinka lędźwiowego
 - Fotel kierowcy z regulacją odcinka lędźwiowego elektryczną
 - Fotel pasażera z regulacją odcinka lędźwiowego elektryczną
- 3 Kierownica wielofunkcyjna pokryta skórą
 - Kierownica wielofunkcyjna
 - Kierownica pokryta skórą
- 4 Komputer pokładowy 7" z kolorowym wyświetlaczem
 - Komputer pokładowy
 - Wyświetlacz komputera pokładowego 7" kolorowy
- 5 Pakiet dla palących
 - Zapalniczka
 - Popielniczka

WYPOSAŻENIE DODATKOWE

L.p. Nazwa elementu wyposażenia

- 1 Fotele przednie podgrzewane
 - Fotel kierowcy podgrzewany
 - Fotel pasażera podgrzewany
- 2 Fotele przednie sportowe "S"
- 3 Kamera cofania
- 4 Kierownica 3-ramienna, wielofunkcyjna pokryta skórą, podgrzewana (dopłata)
 - Kierownica wielofunkcyjna
 - Kierownica podgrzewana
 - Kierownica 3-ramienna pokryta skórą
- 5 Lakier metalizowany "Biały Glacier"
- 6 System Audi parking plus (przód i tył)
- 7 System Audi phone box
- 8 Szyba przednia ogrzewana
- 9 Szyby tylne przyciemnione (szyby privacy)
- 10 Tapicerka ze skóry "Valcona" (dopłata)
- 11 Tarcze kół aluminiowe 20" 5-ramienne (dopłata)
- 12 Wspomaganie domykania drzwi elektryczne

OPIS ZAMONTOWANEGO W POJEŹDZIE OGUMIENIA

Koło	Marka, typ				Bieżnik [mm]
Przednie lewe:	*NOKIAN TYRES 255/40 R20	101V	XL WR SUV 4 TL		8,5
Przednie prawe:	*NOKIAN TYRES 255/40 R20	101V	XL WR SUV 4 TL		8,5
Tylne lewe:	*NOKIAN TYRES 255/40 R20	101V	XL WR SUV 4 TL		6,5
Tylne prawe:	*NOKIAN TYRES 255/40 R20	101V	XL WR SUV 4 TL		6,5

KOREKTY WARTOŚCI POJAZDU

KOREKTA ZA PIERWSZĄ REJESTRACJĘ

(+)

Korekta uwzględnia wpływ daty pierwszej rejestracji pojazdu (pierwszego dopuszczenia do ruchu po zakupieniu pojazdu nowego) na jego wartość. Przyjmuje się, że pojazd bazowy został zarejestrowany po raz pierwszy 2018/05/15. Pojazd wyceniany został zarejestrowany 2 miesiące później, zatem jego okres eksploatacji jest krótszy od okresu eksploatacji pojazdu bazowego i stąd wynika dodatnia korekta wartości.

KOREKTA ZA WYPOSAŻENIE

(+)

Wyposażenie pojazdu powoduje powiększenie wartości pojazdu, gdy jest wyposażeniem ponadstandardowym oraz jest sprawne, czyli zdolne do spełnienia swojej funkcji. Wielkość korekty wartości bazowej, związanej z wyposażeniem dodatkowym pojazdu została określona na podstawie udziału tego wyposażenia w wartości standardowo wyposażonego nowego pojazdu z uwzględnieniem amortyzacji pojazdu i zwiększonej amortyzacji jego wyposażenia.

KOREKTA ZA PRZEBIEG

(+)

Korekta uwzględnia wpływ przebiegu pojazdu na jego wartość. Wartość bazowa (skorygowana o wpływ pierwszej rejestracji) została określona dla przebiegu normalnego 165 000 km. Zweryfikowany przebieg wycenianego pojazdu jest mniejszy od normalnego o - 43 159 km. Powoduje to zastosowanie korekty wartości w wysokości 5,18%.

KOREKTY RÓŻNE:

Aktualność badań technicznych (-)

Podstawą do zastosowania korekty jest wada prawna w postaci zakazu użytkowania pojazdu na dzień 2025/10/03, koszt wykonania wymaganego badania technicznego jak też, szczególnie w przypadku pojazdów wieloletnich i trwale wyłączonych z eksploatacji, ewentualna konieczność przeprowadzenia usprawniającej pojazd naprawy.

Korekta ze względu na serwisowanie pojazdu (-)

Zdecydowanie chętniej kupowane są pojazdy o udokumentowanym stanie technicznym, potwierdzonym książką serwisową przeglądów technicznych i napraw. W praktyce użytkowania samochodów w Polsce wykonywanie przeglądów okresowych w sieci serwisowej producenta jest stosowane w początkowym okresie, zwykle nie przekraczającym 5 lat. Brak dokumentacji serwisowej szczególnie w pierwszych latach użytkowania pojazdu może być powodem stosowania korekty ujemnej a regularne wykonywanie przeglądów starszych pojazdów udokumentowane w książce serwisowej lub rachunkami i potwierdzone dobrym stanem technicznym pojazdu korekty dodatniej.

Stwierdzone braki i uszkodzenia (-)

Jeden klucz (-)

KOREKTY RÓŻNE RAZEM (-)

KOREKTA ZA OGUMIENIE (+)

Korekta uwzględnia wpływ stanu ogumienia na wartość pojazdu. Zużycie poszczególnych opon zostało określone z uwzględnieniem zmierzonej wysokości ich bieżnika. Punktem odniesienia jest ogumienie o zużyciu 50%.

OPIS STANU TECHNICZNEGO ZESPOŁÓW POJAZDU

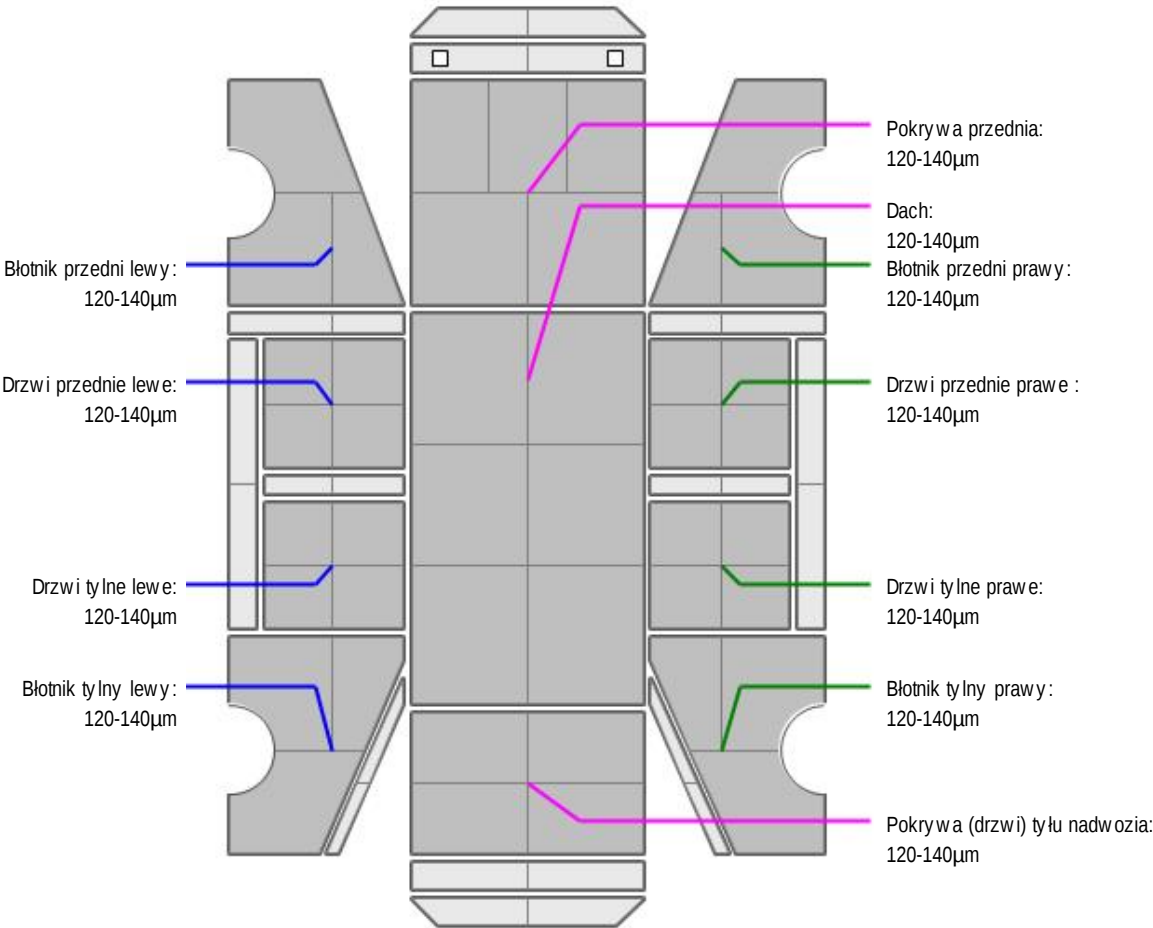


KABINA KIEROWCY - Szkielet i poszycia zewnętrzne

L.p.	Nazwa elementu	L / P	Rodzaj uszkodzenia	Opis	Fot. nr
1	Pokrywa przednia		Odpryski powłoki lakierowej	Ślady prowizorycznej zaprawki lakierniczej.	
2	Drzwi boczne przednie	L	Wgnieciony narożnik dolny.		
3	Dach		Odpryski powłoki lakierowej w okolicy szyby czołowej.	Ślady prowizorycznej zaprawki lakierniczej.	
4	Drzwi tyłu nadwozia		Odpryski powłoki lakierowej		



KABINA KIEROWCY – Opis powłoki lakierowej



L.p.	Nazwa elementu	L / P	Grubość powłoki [µm]	Opis
1	Pokrywa przednia		120-140µm	
2	Dach		120-140µm	
3	Błotnik przedni	L	120-140µm	
4	Drzwi przednie	L	120-140µm	
5	Drzwi tylne	L	120-140µm	
6	Błotnik tylny	L	120-140µm	
7	Błotnik przedni	P	120-140µm	
8	Drzwi przednie	P	120-140µm	
9	Drzwi tylne	P	120-140µm	
10	Błotnik tylny	P	120-140µm	
11	Pokrywa (drzwi) tyłu nadwozia		120-140µm	



WYPOSAŻENIE ZEWNĘTRZNE

L.p.	Nazwa elementu	L / P	Rodzaj uszkodzenia	Opis	Fot. nr
1	Zderzak przedni		Odpryski powłoki lakierowej		
2	Krata wlotu powietrza		Odpryski powłoki		
3	Zderzak tylny		Zarysowany	Ślady prowizorycznej zaprawki lakierniczej.	
4	Szyba przednia		Odpryski warstwy zewnętrznej		



KABINA KIEROWCY – Wyposażenie wewnętrzne

L.p.	Nazwa elementu	L / P	Rodzaj uszkodzenia	Opis	Fot. nr
1	Wykładzina dachu (podsufitka)		Zabrudzenia.		
2	Akumulator		Niesprawny		



ZAWIESZENIE I KOŁA

L.p.	Nazwa elementu	L / P	Rodzaj uszkodzenia	Opis	Fot. nr
1	Tarcza koła przedniego ze stopu lekkiego	L	Zadrapania krawędzi bocznej, zabrudzenia klejem do opon.		
2	Tarcza koła przedniego ze stopu lekkiego	P	Zadrapania krawędzi bocznej, zabrudzenia klejem do opon.		
3	Tarcza koła tylnego ze stopu lekkiego	L	Zadrapania krawędzi bocznej, zabrudzenia klejem do opon.		
4	Tarcza koła tylnego ze stopu lekkiego	P	Zadrapania krawędzi bocznej, zabrudzenia klejem do opon.		

JAZDA KONTROLNA

Pojazd odpalony z zewnętrznego źródła prądu z uwagi na niską moc rozruchową akumulatora- do weryfikacji w warunkach warsztatowych.
Wykonano jazdę próbną w warunkach parkingowych (nawierzchnia żwir) pozwalającą na zgrubne określenie stanu technicznego z prędkością nie przekraczającą 20 km/h:

1. Silnik – pracuje poprawnie w sprawdzonym przedziale prędkości obrotowych. Świeci się kontrolka silnika- do weryfikacji w warunkach warsztatowych.
2. Skrzynia biegów – pracuje poprawnie w sprawdzonym przedziale przełożeń.
3. Układ hamulcowy wykazuje poprawną skuteczność pracy.
4. Układ kierowniczy – pracuje poprawnie.

Widoczny komunikat o konieczności wymiany oleju, wykonaniu czynności serwisowych oraz uzupełnienia płynu do spryskiwacza
Kluczyk do pojazdu posiada słabą baterię.

DOKUMENTY I KOMPLETACJA POJAZDU

1	Książka serwisowa	Brak poświadczeń przeglądów.
2	Kluczyki (ilość sztuk)	Jeden kluczyk.
3	Dowód rejestracyjny	TAK
4	Zestaw narzędzi fabrycznych	TAK
5	Nakładka do śrub antykradzieżowych	TAK
6	Podnośnik samochodowy	TAK
7	Instrukcja obsługi	TAK
8	Gaśnica	TAK
9	Trójkąt ostrzegawczy	TAK

Pojazd z rynku wtórnego windykacji.
W komorze bagażnika znajdują się dwa koła o rozmiarze 255/40r20 101V. Opony oraz tarcze koła posiadają uszkodzenia.

POZOSTAŁE INFORMACJE

- 1 Pochodzenie pojazdu
Pojazd z rynku krajowego.
- 2 Badanie poprawności numerów identyfikacyjnych
Numer identyfikacyjny pojazdu odczytano z natury i potwierdzono jego zgodność z zapisem w dowodzie

rejestracyjnym.

Dane dotyczące pojazdu zostały przyjęte w oparciu o przedstawione dokumenty i zgodnie z zakresem zlecenia nie były weryfikowane, nie badano także zgodności wskazania drogomierza z faktycznym całkowitym przebiegiem pojazdu ani poprawności naniesienia numerów identyfikacyjnych. Fabryka Wycen Sp. z o.o. nie bierze odpowiedzialności za wykorzystanie niniejszej oceny technicznej jako źródła informacji o pojeździe przy jego zakupie.

Ustalenie wszystkich uszkodzeń, wad i braków w kompletacji pojazdu nie jest możliwe w warunkach parkingowych, konieczna weryfikacja w warunkach warsztatowych.

Dokument wystawiony elektronicznie, ważny bez podpisu

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Fot. nr 1



Fot. nr 2



Fot. nr 3



Fot. nr 4



Fot. nr 5



Fot. nr 6



Fot. nr 7



Fot. nr 8



Fot. nr 9



Fot. nr 10



Fot. nr 11



Fot. nr 12



Fot. nr 13



Fot. nr 14



Fot. nr 15



Fot. nr 16



Fot. nr 17



Fot. nr 18



Fot. nr 19



Fot. nr 20



Fot. nr 21



Fot. nr 22



Fot. nr 23



Fot. nr 24



Fot. nr 25



Fot. nr 26



Fot. nr 27



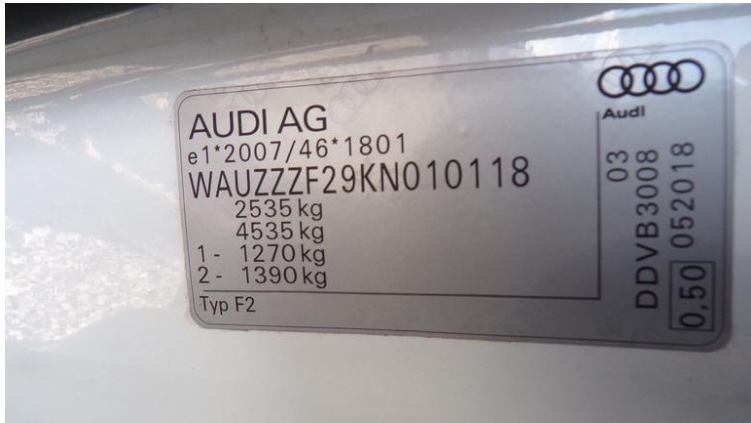
Fot. nr 28



Fot. nr 29



Fot. nr 30



Fot. nr 31



Fot. nr 32



Fot. nr 33



Fot. nr 34



Fot. nr 35



Fot. nr 36



Fot. nr 37



Fot. nr 38



Fot. nr 39



Fot. nr 40



Fot. nr 41



Fot. nr 42



Fot. nr 43



Fot. nr 44



Fot. nr 45



Fot. nr 46



Fot. nr 47



Fot. nr 48



Fot. nr 49



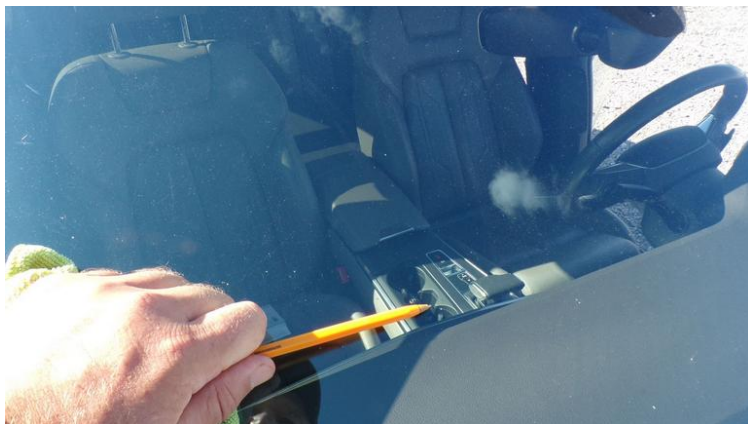
Fot. nr 50



Fot. nr 51



Fot. nr 52



Fot. nr 53



Fot. nr 54



Fot. nr 55



Fot. nr 56



Fot. nr 57



Fot. nr 58



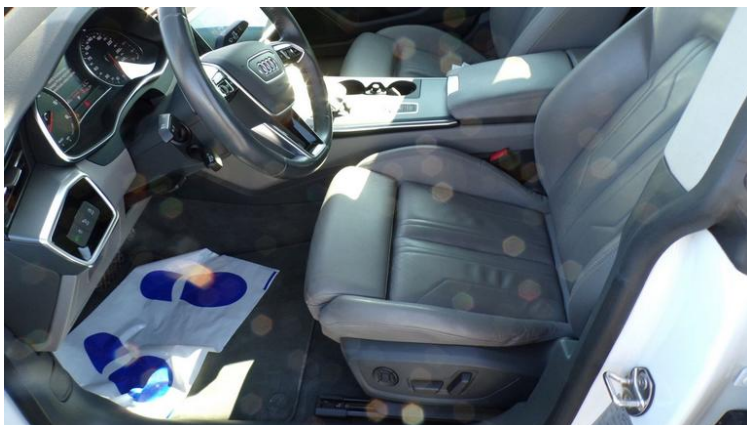
Fot. nr 59



Fot. nr 60



Fot. nr 61



Fot. nr 62



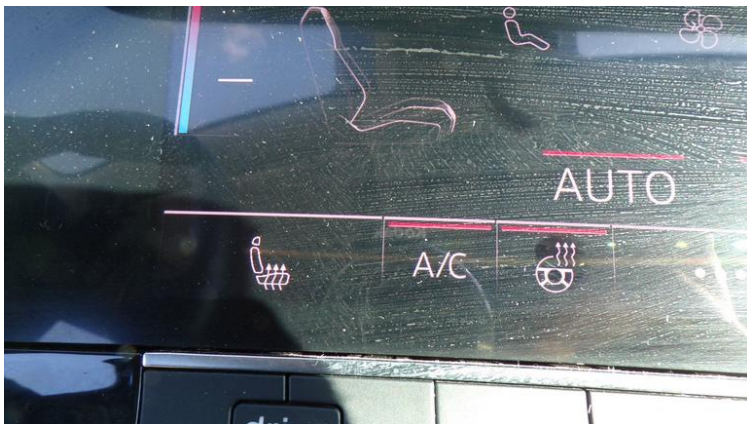
Fot. nr 63



Fot. nr 64



Fot. nr 65



Fot. nr 66



Fot. nr 67



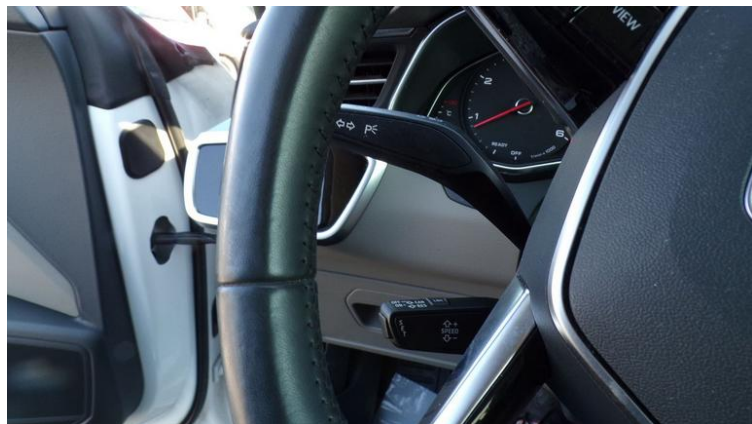
Fot. nr 68



Fot. nr 69



Fot. nr 70



Fot. nr 71



Fot. nr 72



Fot. nr 73



Fot. nr 74



Fot. nr 75



Fot. nr 76



Fot. nr 77



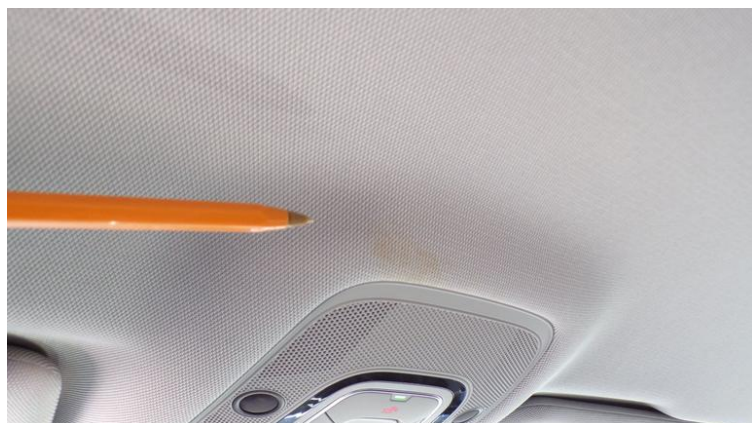
Fot. nr 78



Fot. nr 79



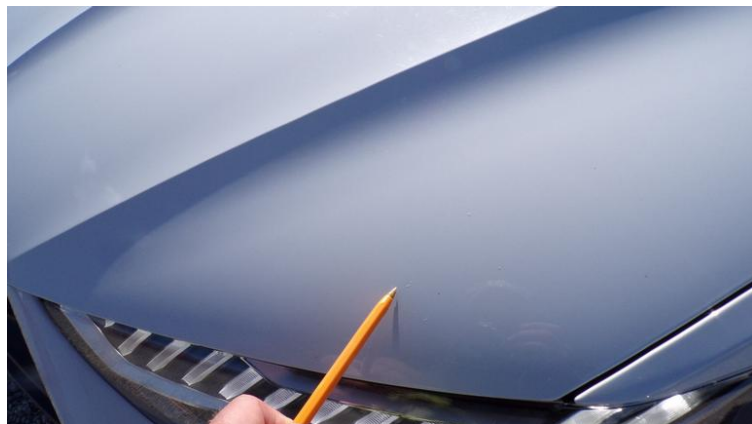
Fot. nr 80



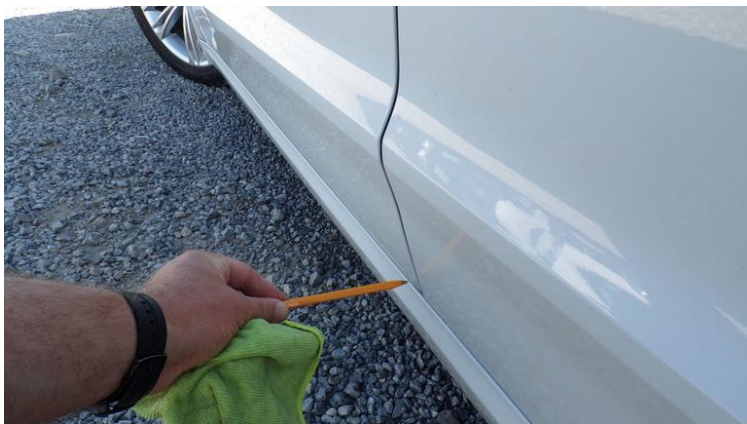
Fot. nr 81



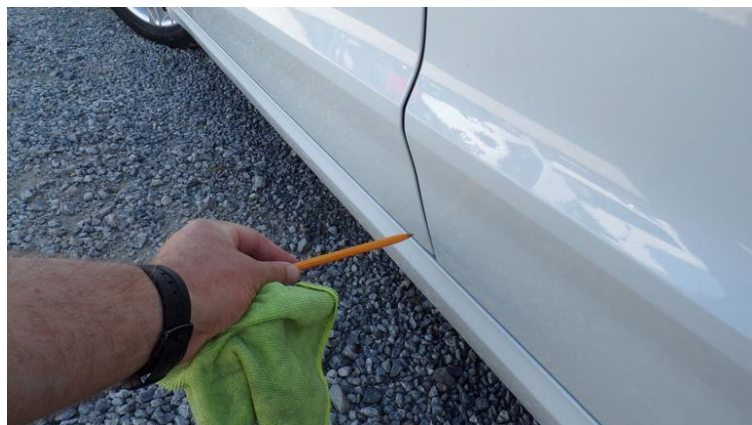
Fot. nr 82



Fot. nr 83



Fot. nr 84



Fot. nr 85



Fot. nr 86

Dokument wystawiony elektronicznie, ważny bez podpisu

Opinia numer: 02/10/2025 IMP

z dnia: 2025/10/03

Klauzule i zastrzeżenia:

1. Nie weryfikowano odczytanego stanu drogomierza z zapisami w urządzeniach elektronicznych pojazdu.
2. Niniejsza ekspertyza służy wyłącznie do oszacowania wartości rynkowej przedmiotu wyceny i nie może być wykorzystywana do żadnego innego celu, niż wymieniony powyżej. W szczególności wycena nie może stanowić podstawy do oceny cech i stanu wycenianego obiektu przy jego zakupie.
3. Niniejsza wycena nie jest ofertą handlową.
4. Rzeczoznawca nie bierze na siebie odpowiedzialności za wady ukryte (prawne i fizyczne) oraz ewentualne skutki wynikające z dalszego użytkowania przedmiotu wyceny, a także za skutki wykorzystania samej wyceny.
5. Niniejsze opracowanie nie może być wykorzystane do żadnego innego celu niż określony w treści opinii i nie może być publikowane w całości w jakimkolwiek dokumencie bez zgody wykonawcy i bez uzgodnienia z nim formy i treści takiej publikacji.
6. Bez zgody autora opinii zabrania się jej powielania.
7. Nie badano tytułu użytkowania ani tytułu własności badanego pojazd lub elementów, w tym ewentualnego istnienia ograniczonych praw rzeczowych.
8. Powyższa wycena nie jest ekspertyza stanu technicznego przedmiotu wyceny i za taką nie może być uznawana, w szczególności nie może być traktowana, jako gwarancja sprzedaży przedmiotu wyceny za oszacowaną wartość.
9. Wycenę przeprowadzono w oparciu o dostarczoną dokumentację oraz badanie organoleptyczne wycenianego obiektu. Nie prowadzono badań diagnostycznych oraz weryfikacji warsztatowej przedmiotu wyceny.
10. Niniejsza wycena została sporządzona na podstawie oględzin wycenianego przedmiotu w warunkach występujących w miejscu jego udostępnienia.