

Nr zlecenia: ZLECENIE ZGODNIE Z UMOW

z dnia: 2025/10/14

**Zleceniodawca:**

FAMAT SERWIS Sp. z o.o.  
Wi Tokrzyska 30/63  
00-116 Warszawa

**Rzeczoznawca:**

Sebastian Kurmanowski upr.AutoCons.1234,RS01444.



## OPINIA TECHNICZNA

Zadanie: Okre lenie warto ci rynkowej pojazdu na potrzeby sprzeda y.

### PODSTAWA OPINII

- Zlecenie wla ciciela zgodnie z obowi zuj c umow .
- Ogl dziny pojazdu w dniu 16.10.2025 r. na parkingu w miejscowo ci Słomczyn, ul. Metalowa 10, 05-600 Grójec.
- Dowód rejestracyjny (SCAN) Seria-DR/BAS 3643963.
- Instrukcja okre lania warto ci pojazdów nr 01/2016 oraz 01/2024.

### DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [T] X-2025

Rodzaj pojazdu:	<b>Samochód terenowy</b>	VIN:	<b>WP 1 ZZZ 9 2 ZCL A 3 8 8 9 0</b>
Marka:	<b>PORSCHE</b>	Nr rejestracyjny:	<b>WPR70477</b>
Model pojazdu:	<b>Cayenne II 3.0 DPF MR` 10 E5</b>	Nr Info-Ekspert:	<b>047-00233</b>
Wersja:	<b>Tiptronic S</b>	Rok produkcji:	<b>2012</b>

Wskazanie drogomierza	396223 km
Data pierwszej rejestracji	2012/08/03
Data wa no ci badania technicznego	2025/10/19
Rodzaj nadwozia	kombi (uniwersalne) 5 drzwiowe 5 osobowe
Dop. masa całk.	2840 kg*

Jednostka nap dow a	z zapłonem samoczynnym
Pojemno / Moc silnika	2967 ccm / 180kW (245KM)
Doładowanie	Turbosp. z chłodn. powietrza
Liczba cylindrów / Układ cylindrów / Liczba zaworów	6 / widlasty / 24
Rodzaj skrzyni biegów	automatyczna
Rodzaj nap du	AWD (4x4)
Kolor powłoki lakierowej, (rodzaj lakieru)	BR ZOWY 2-warstwowy z efektem metalicznym

## WYPOSA ENIE STANDARDOWE

L.p.	Nazwa elementu wyposażenia	L.p.	Nazwa elementu wyposażenia
1	ABS - system zapobiegający blokowaniu kół	21	Poduszki powietrzne boczne przednie
2	Asystent wiatła	22	Przygotowanie do montażu haka holowniczego
3	Autoalarm	23	Schowek chłodzony
4	Dysze spryskiwaczy podgrzewane	24	Siedzenia tylne dzielone 40/20/40
5	Filtr p/pyłkowy	25	Siedzenia tylne regulowane
6	Hamulec postojowy elektryczny	26	Spoiler dachowy
7	Immobilizer	27	Sygnalizacja niezapiętych pasów bezpieczeństwa przednich
8	Kierownica pokryta skórą	28	System stabilizacji toru jazdy PSM
9	Klimatyzacja automatyczna	29	Szyba przednia z pasem p/słonecznym
10	Kolumna kierownicy regulowana	30	Szyby przyciemniane
11	Komputer pokładowy	31	wiatła do jazdy dziennej LED
12	Kurtyny powietrzne boczne	32	wiatła p/mgielne przednie
13	Lusterka zewnętrzne składane elektrycznie	33	wiatła tylne LED
14	Monitor kolorowy, dotykowy	34	wiatło dodatkowe STOP
15	Napinacze pasów bezpieczeństwa pirotechniczne z kontrolnąci gu	35	Tarcze kół aluminiowe 18" "Cayenne"
16	Podłokietnik centralny przedni	36	Tempomat
17	Podłokietnik siedzeń tylnych	37	Wspomaganie układu kierowniczego
18	Poduszka powietrzna kierowcy	38	Wycieraczki z czujnikiem deszczu
19	Poduszka powietrzna kolanowa kierowcy	39	Zamek centralny zdalnie sterowany
20	Poduszka powietrzna pasażera z możliwością odłączenia		

### L.p. Nazwa pakietu / elementu pakietu wyposażenia standardowego

- Fotele przednie regulowane elektrycznie w 8 kierunkach  
Fotel kierowcy regulowany elektrycznie w 8 kierunkach  
Fotel pasażera regulowany elektrycznie w 8 kierunkach
- Lusterka zewnętrzne podgrzewane i regulowane elektrycznie  
Lusterka zewnętrzne regulowane elektrycznie  
Lusterka zewnętrzne podgrzewane elektrycznie
- Radioodtwarzacz CD Porsche CDR-31  
Głośniki 10 szt.  
Radioodtwarzacz CD + MP3  
Wyświetlacz kolorowy, dotykowy
- System Porsche Traction Management  
System p/porozowy przy przyspieszaniu ASR  
System p/porozowy MSR  
Blokada mechanizmu różnicowego automatyczna - ABD
- Szyby przednie i tylne regulowane elektrycznie  
Szyby przednie regulowane elektrycznie  
Szyby tylne regulowane elektrycznie

## WYPOSA ENIE DODATKOWE

- | L.p. | Nazwa elementu wyposażenia  |
|------|---|
| 1    | Audio System Burmester High-End Surround Sound  |
| 2    | Czujniki parkowania - przód/tył<br>Czujniki parkowania - przód<br>Czujniki parkowania - tył |
| 3    | +Dodatkowa wykładzina podłogi tył gumowa.   |
| 4    | Drzwi tyłu nadwozia sterowane elektrycznie  |
| 5    | +Dywaniki gumowe kpl  |
| 6    | Fotele przednie i tylne podgrzewane   |

- Fotel kierowcy podgrzewany
- Siedzenia tylne podgrzewane
- Fotel pasażera podgrzewany
- 7 Fotele przednie wentylowane
- Fotel kierowcy wentylowany
- Fotel pasażera wentylowany
- 8 Hak holowniczy elektrycznie odblokowywany
- 9 Kamera cofania
- 10 Kierownica wielofunkcyjna
- 11 Lakier metalizowany
- 12 Lusterka zewnętrzne i wewnętrzne ciemniące automatycznie
- Lusterko wewnętrzne ciemniące automatycznie
- Lusterka zewnętrzne ciemniące automatycznie
- 13 Ogrzewanie niezależne
- 14 Okno dachowe panoramiczne
- 15 Pakiet Oświetlenie Komfortowe
- 16 Poduszki powietrzne boczne tylne
- 17 Reflektory bi-ksenonowe
- 18 Relingi dachowe czarne
- 19 System Porsche Communication Management (dopłata)
- System nawigacji satelitarnej
- Odtwarzacz DVD
- Radioodtwarzacz CD + MP3
- Monitor kolorowy, dotykowy
- 20 Szyby dodatkowo przyciemniane
- 21 Tapicerka ze skóry
- 22 Tarcze kół aluminiowe 20" "Cayenne Sport Design" (dopłata)
- 23 Zawieszenie pneumatyczne Porsche Active Suspension Management PASM

## BRAKI W WYPOSAŻENIU STANDARDOWYM POJAZDU

### L.p. Nazwa elementu wyposażenia

- 1 Roleta do bagażnika

## OPIS ZAMONTOWANEGO W POJEZDZIE OGUMIENIA

Koło	Marka, typ	Bieżnik [mm]
Przednie lewe:	*GOODYEAR 255/45 R20 101W EXCELLENCE (1722)	6,8
Przednie prawe:	*GOODYEAR 255/45 R20 101W EXCELLENCE (1722)	6,8
Tylne lewe:	*GOODYEAR 255/45 R20 101W EXCELLENCE (1722)	6,8
Tylne prawe:	*GOODYEAR 255/45 R20 101W EXCELLENCE (1722)	6,8

## KOREKTY WARTOŚCI POJAZDU

### KOREKTA ZA PIERWSZĄ REJESTRACJĄ (+)

Korekta uwzględnia wpływ daty pierwszej rejestracji pojazdu (pierwszego dopuszczenia do ruchu po zakupieniu pojazdu nowego) na jego wartość. Przyjmuje się, że pojazd bazowy został zarejestrowany po raz pierwszy 2012/05/15. Pojazd wyceniany został zarejestrowany 3 miesiące później, zatem jego okres eksploatacji jest krótszy od okresu eksploatacji pojazdu bazowego i stąd wynika dodatnia korekta wartości.

### KOREKTA ZA WYPOSAŻENIE (+)

Wyposażenie pojazdu powoduje powiększenie wartości pojazdu, gdy jest wyposażeniem ponadstandardowym oraz jest sprawne, czyli zdolne do spełnienia swojej funkcji. Wielkość korekty wartości bazowej, związanej z wyposażeniem dodatkowym pojazdu została określona na podstawie udziału tego wyposażenia w wartości standardowo wyposażonego nowego pojazdu z uwzględnieniem amortyzacji pojazdu i związanej amortyzacji jego wyposażenia.

### KOREKTA ZA PRZEBIEG (-)

Korekta uwzględnia wpływ przebiegu pojazdu na jego wartość. Wartość bazowa (skorygowana o wpływ pierwszej rejestracji) została określona dla przebiegu normalnego 264 900 km. Zweryfikowany przebieg wycenianego pojazdu jest większy od normalnego o 131 323 km. Powoduje to zastosowanie korekty wartości w wysokości -21,01%.

### KOREKTY RÓŻNE:

Zadana szacunkowa korekta z tytułu wcześniejszych napraw (-)

Naprawy powypadkowe samochodów szczególnie, w pierwszych latach eksploatacji mogą powodować obniżenie ich wartości w odniesieniu do pojazdów bezwypadkowych. Poziom utraty wartości może wzrastać w przypadku niskiej jakości naprawy i odpowiednio maleje w nowych pojazdach naprawianych z zachowaniem norm naprawczych producenta pojazdu. W pojazdach wieloletnich

profesjonalnie wykonane naprawy powypadkowe mog powodowa usprawnienie pojazdu w stosunku do jego stanu technicznego jak przed szkod (awari ) i skutkowa wzrostem ich warto ci.

Stwierdzone braki i uszkodzenia ( - )

KOREKTY RÓ NE RAZEM ( - )

KOREKTA ZA OGUMIENIE ( + )

Korekta uwzgl dnia wpływ stanu ogumienia na warto pojazdu. Zu ycie poszczególnych opon zostało okre lone z uwzgl dniem zmierzony wysoko ci ich bie nika. Punktem odniesienia jest ogumienie o zu yciu 50%.

## OPIS STANU TECHNICZNEGO ZESPOŁÓW POJAZDU

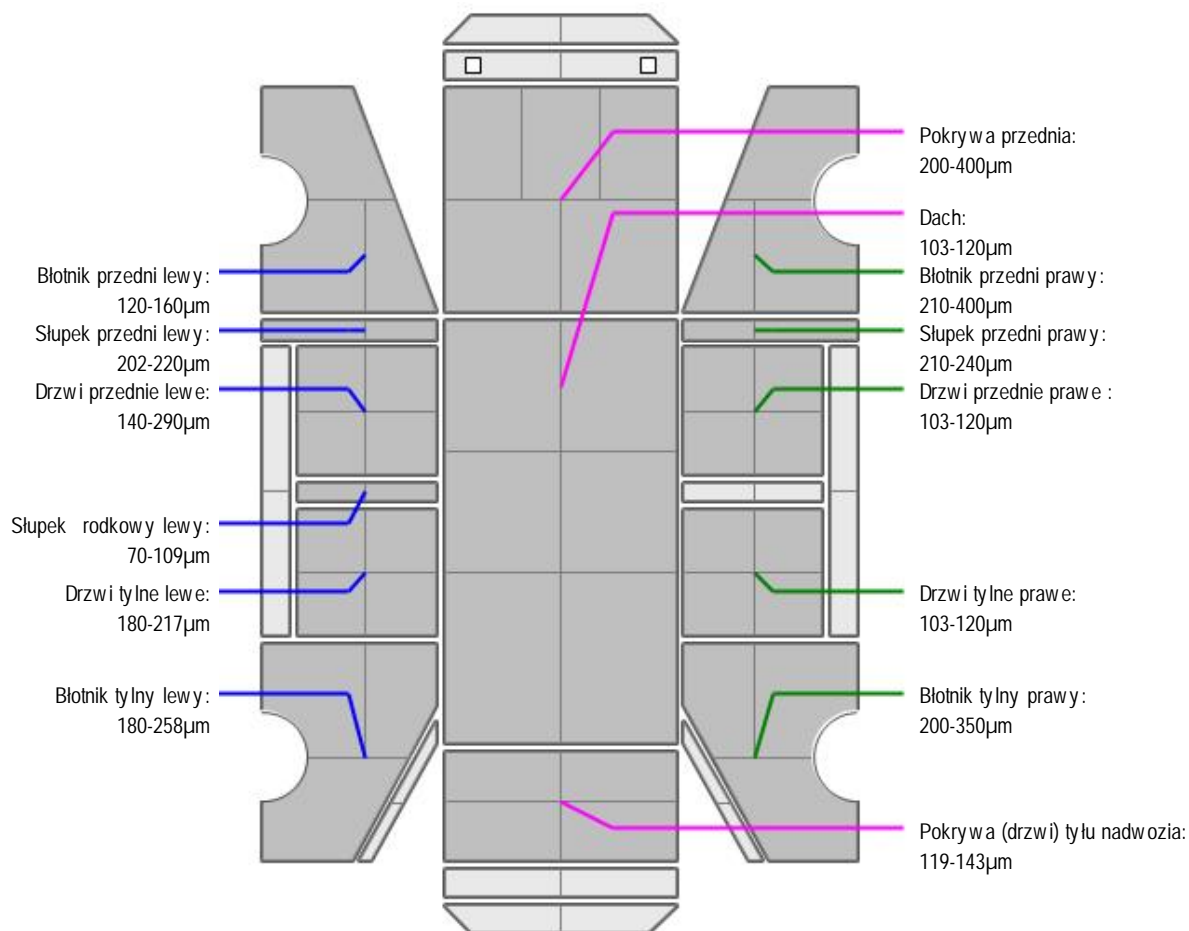


### NADWOZIE - Szkielet i poszycia zewn trzne

L.p.	Nazwa elementu	L / P	Rodzaj uszkodzenia	Opis	Fot. nr
1	Błotnik przedni	L	Odpryski powłoki lakierowej		
2	Błotnik przedni	P	Odpryski powłoki lakierowej		
3	Pokrywa przednia		Odpryski powłoki lakierowej		
4	Drzwi boczne przednie	L	Odpryski powłoki lakierowej na kraw dzi tylnej.		
5	Drzwi boczne przednie	P	Wgniecione gł boko z zarysowaniami powłoki lakierowej		
6	Drzwi boczne tylne	L	Odpryski powłoki lakierowej na kraw dzi tylnej.Ogniska korozji.		
7	Drzwi boczne tylne	P	Wgnieciono z zarysowaniami powłoki lakierowej		
8	Dach		Odpryski powłoki lakierowej z miejscow korozj blachy		
9	Błotnik tylny	L	Odpryski powłoki lakierowej		
10	Błotnik tylny	P	Odpryski powłoki lakierowej		
11	Drzwi tyłu nadwozia		Odpryski powłoki lakierowej na kraw dzi dolnej. zarysowania.		



## NADWOZIE – Opis powłoki lakierowej



L.p.	Nazwa elementu	L / P	Grubość powłoki [µm]	Opis
1	Pokrywa przednia		200-400µm	
2	Dach		103-120µm	
3	Błotnik przedni	L	120-160µm	
4	Słupek przedni	L	202-220µm	
5	Drzwi przednie	L	140-290µm	
6	Słupek rodkowy	L	70-109µm	
7	Drzwi tylne	L	180-217µm	
8	Błotnik tylny	L	180-258µm	
9	Błotnik przedni	P	210-400µm	
10	Słupek przedni	P	210-240µm	
11	Drzwi przednie	P	103-120µm	
12	Drzwi tylne	P	103-120µm	
13	Błotnik tylny	P	200-350µm	
14	Pokrywa (drzwi) tyłu nadwozia		119-143µm	

-Rama dachu lewa-202-240µm.

-Rama dachu prawa-210-240µm.

**NADWOZIE – Wyposażenie zewnętrzne**

L.p.	Nazwa elementu	L / P	Rodzaj uszkodzenia	Opis	Fot. nr
1	Zderzak przedni		Odpryski powłoki lakierowej. Zarysowania.		
2	Obudowa lusterka bocznego	L	Zarysowania.		
3	Zderzak tylny		Zarysowania powłoki lakierowej.		
4	Szyba przednia		Odpryski warstwy zewnętrznej. Pęknięcia punktowe.		

- Listwa ochronna drzwi pl- odpryski powłoki na krawędzi tylnej.
- Listwa łukowa błotnika pp-zarysowana.
- Listwa drzwi pp- zarysowana.
- Listwa błotnika pl- wgnieciona, zarysowana.
- Listwa drzwi pl- zarysowana.
- Listwa drzwi tl- zarysowana.
- Listwa progowa lewa- zarysowana.
- Uszczelki szyby czołowej- zarysowane.

**NADWOZIE – Wyposażenie wewnętrzne**

L.p.	Nazwa elementu	L / P	Rodzaj uszkodzenia	Opis	Fot. nr
1	Fotel przedni kpl.	L	Zabrudzony		
2	Fotel przedni kpl.	P	Zabrudzony		
3	Wykładzina podłogi		Zabrudzona		
4	Kanapa tylna		Zabrudzona		
5	Poszycie tablicy rozdzielczej		Zabrudzone, zarysowania.		
6	Akumulator		Niesprawny		

- Wykładziny komory bagażnika- zabrudzone, zarysowania.
- Roleta przestrzeni ładunkowej- brak.

**PODWOZIE – ZAWIESZENIE I KOŁA**

L.p.	Nazwa elementu	L / P	Rodzaj uszkodzenia	Opis	Fot. nr
1	Tarcza koła przedniego ze stopu lekkiego	L	Zadrapania krawędzi bocznej, odpryski powłoki lakierowej.		
2	Tarcza koła przedniego ze stopu lekkiego	P	Zadrapania krawędzi bocznej, odpryski powłoki lakierowej.		
3	Tarcza koła tylnego ze stopu lekkiego	L	Zadrapania krawędzi bocznej, odpryski powłoki lakierowej.		
4	Tarcza koła tylnego ze stopu lekkiego	P	Zadrapania krawędzi bocznej, odpryski powłoki lakierowej.		

**JAZDA KONTROLNA**

Pomimo podłączenia zewnętrznego źródła prądu nie uruchomiono silnika. Rozrusznik nie jest w stanie obrócić wału korbowego. Prawdopodobnie uszkodzony silnik- do weryfikacji w warunkach warsztatowych.  
Widoczny komunikat o awarii układu zawieszenia oraz usterce hamulca parkingowego.  
Brak możliwości weryfikacji układu napędowego, kierowniczego, hamulcowego, webasto.

**DOKUMENTY I KOMPLETACJA POJAZDU**

1	Książka serwisowa	NIE
2	Kluczyki (ilość sztuk)	Dwa kluczyki
3	Dowód rejestracyjny	NIE okazano scan dowodu rej.

4	Zestaw narz dzi fabrycznych	TAK
5	Zestaw naprawczy koła	TAK
6	Podno nik samochodowy	TAK
7	Instrukcja obsługi	NIE
8	Ga nica	NIE
9	Trójk t ostrzegawczy	NIE
10	Apteczka	NIE

Ogl dziny w trakcie opadów deszczu- mo liwo wyst pienia dodatkowych uszkodze niemo liwych do stwierdzenia w trakcie ogl dzin.

## POZOSTAŁE INFORMACJE

### 1 Pochodzenie pojazdu

Pojazd z rynku krajowego.

### 2 Badanie poprawno ci numerów identyfikacyjnych

Numer identyfikacyjny pojazdu odczytano z natury i potwierdzono jego zgodno z zapisem w dowodzie rejestracyjnym.

Dane dotycz ce pojazdu zostały przyj te w oparciu o przedstawione dokumenty i zgodnie z zakresem zlecenia nie były weryfikowane, nie badano tak e zgodno ci wskazania drogomierza z faktycznym całkowitym przebiegiem pojazdu ani poprawno ci naniesienia numerów identyfikacyjnych. Fabryka Wycen Sp. z o.o. nie bierze odpowiedzialno ci za wykorzystanie niniejszej oceny technicznej jako ródła informacji o poje dzie przy jego zakupie.

Ustalenie wszystkich uszkodze , wad i braków w kompletacji pojazdu nie jest mo liwe w warunkach parkingowych, konieczna weryfikacja w warunkach warsztatowych.

*Dokument wystawiony elektronicznie, wa ny bez podpisu*

**DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA**



Fot. nr 1



Fot. nr 2



Fot. nr 3



Fot. nr 4



Fot. nr 5



Fot. nr 6



Fot. nr 7



Fot. nr 8



Fot. nr 9



Fot. nr 10



Fot. nr 11



Fot. nr 12





Fot. nr 19



Fot. nr 20



Fot. nr 21



Fot. nr 22



Fot. nr 23



Fot. nr 24



Fot. nr 25



Fot. nr 26



Fot. nr 27



Fot. nr 28



Fot. nr 29



Fot. nr 30



Fot. nr 31



Fot. nr 32



Fot. nr 33



Fot. nr 34



Fot. nr 35



Fot. nr 36



Fot. nr 37



Fot. nr 38



Fot. nr 39



Fot. nr 40



Fot. nr 41



Fot. nr 42



Fot. nr 43



Fot. nr 44



Fot. nr 45



Fot. nr 46



Fot. nr 47



Fot. nr 48



Fot. nr 49



Fot. nr 50



Fot. nr 51



Fot. nr 52



Fot. nr 53



Fot. nr 54



Fot. nr 55



Fot. nr 56



Fot. nr 57



Fot. nr 58



Fot. nr 59



Fot. nr 60



Fot. nr 61



Fot. nr 62



Fot. nr 63



Fot. nr 64



Fot. nr 65



Fot. nr 66



Fot. nr 67



Fot. nr 68



Fot. nr 69



Fot. nr 70



Fot. nr 71



Fot. nr 72



Fot. nr 73



Fot. nr 74



Fot. nr 75



Fot. nr 76



Fot. nr 77



Fot. nr 78



Fot. nr 79



Fot. nr 80



Fot. nr 81



Fot. nr 82



Fot. nr 83



Fot. nr 84



Fot. nr 85



Fot. nr 86



Fot. nr 87



Fot. nr 88



Fot. nr 89



Fot. nr 90



Fot. nr 91



Fot. nr 92



Fot. nr 93



Fot. nr 94



Fot. nr 95



Fot. nr 96



Fot. nr 97



Fot. nr 98



Fot. nr 99



Fot. nr 100



Fot. nr 101



Fot. nr 102



Fot. nr 103



Fot. nr 104



Fot. nr 105



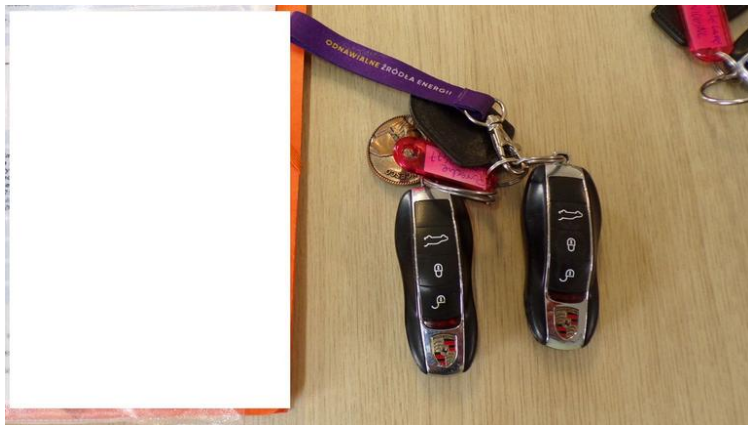
Fot. nr 106



Fot. nr 107



Fot. nr 108



Fot. nr 109

*Dokument wystawiony elektronicznie, wą ny bez podpisu*

**Opinia numer: 05/10/2025F**

z dnia: 2025/10/18

Klauzule i zastrzeżenia:

1. Nie weryfikowano odczytanego stanu drogomierza z zapisami w urzędzeniach elektronicznych pojazdu.
2. Niniejsza ekspertyza służy wyłącznie do oszacowania wartości rynkowej przedmiotu wyceny i nie może być wykorzystywana do żadnego innego celu, ni wymieniony powyżej. W szczególności wycena nie może stanowić podstawy do oceny cech i stanu wycenianego obiektu przy jego zakupie.
3. Niniejsza wycena nie jest ofertą handlową.
4. Rzeczoznawca nie bierze na siebie odpowiedzialności za wady ukryte (prawne i fizyczne) oraz ewentualne skutki wynikające z dalszego użytkowania przedmiotu wyceny, a także za skutki wykorzystania samej wyceny.
5. Niniejsze opracowanie nie może być wykorzystane do żadnego innego celu niż określony w treści opinii i nie może być publikowane w całości w jakimkolwiek dokumencie bez zgody wykonawcy i bez uzgodnienia z nim formy i treści takiej publikacji.
6. Bez zgody autora opinii zabrania się jej powielania.
7. Nie badano tytułu użytkowania ani tytułu własności badanego pojazdu lub elementów, w tym ewentualnego istnienia ograniczonych praw rzeczowych.
8. Powyższa wycena nie jest ekspertyzą stanu technicznego przedmiotu wyceny i za taką nie może być uznawana, w szczególności nie może być traktowana, jako gwarancja sprzedaży przedmiotu wyceny za oszacowaną wartość.
9. Wycenę przeprowadzono w oparciu o dostarczoną dokumentację oraz badanie organoleptyczne wycenianego obiektu. Nie prowadzono badań diagnostycznych oraz weryfikacji warsztatowej przedmiotu wyceny.
10. Niniejsza wycena została sporządzona na podstawie oględzin wycenianego przedmiotu w warunkach występujących w miejscu jego udostępnienia.