

Nr zlecenia: ZLECENIE ZGODNIE Z UMOWĄ

z dnia: 2025/08/28

Zlecniodawca:

IMPULS-LEASING Polska Sp. z o.o.
Al. Jerozolimskie 212A
02-486 Warszawa

Rzeczoznawca:

J.Kiliszek nr upr. 751 RS1303



OPINIA TECHNICZNA

Zadanie: Określenie wartości rynkowej na potrzeby sprzedaży

PODSTAWA OPINII

- Zlecenie właściciela zgodnie z obowiązującą umową.
- Oględziny pojazdu na parkingu w miejs. Słomczyn przy ulicy Metalowej 10 w dn.29.08.2025 r.
- Dowód rejestracyjny Seria-DR/BAV1569143
- Instrukcja Określania wartości pojazdów nr 01/2024 z dnia 25.04.2024r.

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [O] VIII-2025

Rodzaj pojazdu: **Samochód osobowy**

VIN: **W B A 1 1 B K 0 9 0 C H 2 0 0 8 2**

Marka: **BMW**

Nr rejestracyjny: **CB004MV**

Model pojazdu: **M 550i 4.4 MR`21 E6d G30**

Nr Info-Ekspert: **003-05741**

Wersja: **xDrive Steptronic**

Rok produkcji: **2021**

Wskazanie drogomierza 175423 km

Data pierwszej rejestracji 2021/08/31

Data ważności badania technicznego 2026/08/31

Rodzaj nadwozia sedan 4 drzwiowy

Dop. masa całkow. 2560 kg*

Jednostka napędowa	z zapł. iskrowym Mild Hyb. (benzyna)
Pojemność / Moc silnika	4395 ccm / 390kW (530KM)
Doładowanie	Turbosp. z chłodn. powietrza
Liczba cylindrów / Układ cylindrów / Liczba zaworów	8 / widlasty / 32
Rodzaj skrzyni biegów	automatyczna
Rodzaj napędu	4WD (4x4)
Kolor powłoki lakierowej, (rodzaj lakieru)	granatowy 2-warstwowy z efektem metalicznym

WYPOSAŻENIE STANDARDOWE

L.p. Nazwa elementu wyposażenia	L.p. Nazwa elementu wyposażenia
1 ABS - system zapobiegający blokowaniu kół	28 Podłokietnik siedzeń tylnych
2 Autoalarm	29 Podsufitka BMW Individual w kolorze antracytowym
3 Czujnik deszczu z automatyczną kontrolą świateł mijania	30 Poduszki powietrzne boczne przednie
4 Dysze spryskiwaczy podgrzewane	31 Przełącznik właściwości jezdnych
5 Dywaniki welurowe	32 Przycisk Start/Stop
6 Emergency call	33 Reflektory przednie LED
7 Fotele przednie sportowe	34 Skrzynia biegów automatyczna Steptronic sportowa
8 Gniazdo 12V w bagażniku dodatkowe	35 Spoiler tylny M
9 Hamulec ręczny z automatyczną funkcją hold	36 System kontroli trakcji
10 Immobilizer	37 System ochrony pieszych pasywny
11 Kierownica wielofunkcyjna	38 System ostrzegania o ryzyku kolizji Active Guard
12 Klimatyzacja automatyczna 4 strefowa	39 Światła tylne LED
13 Kolumna kierownicy regulowana w 2 płaszczyznach	40 Tapicerka tekstylna Rhombicle/Alcantara
14 Komputer pokładowy	41 Tarcze kół aluminiowe 19" "Y-Spoke 845 M" Bicolor Jet Black, opony mieszane
15 Końcówki układu wydechowego pojedyncze, w kształcie rombu, 2 szt.	42 Technologia Active Air Stream
16 Kurtyny powietrzne boczne	43 Telefonia komfortowa
17 Lakier niemetalizowany Biel alpejska	44 Tempomat z funkcją hamowania
18 Listwy ozdobne aluminium Rhombicle Smoke Grey z listwą akcentową w perłowym chromie	45 Tuner radiowy cyfrowy DAB
19 Lusterka zewnętrzne składane elektrycznie	46 Uchwyt na napoje
20 Lusterko wewnętrzne ściemniane automatycznie	47 Uchwyty do mocowania bagażu w bagażniku
21 Mechanizm różnicowy M Sport	48 Układ dynamicznej kontroli stabilności (DSC)
22 Mocowanie fotelików dziecięcych ISOFIX	49 Układ hamulcowy sportowy M
23 Oparcie siedzeń tylnych dzielone na 3 części i składane	50 Wspomaganie układu kierowniczego elektromechaniczne Servotronic
24 Oświetlenie Ambiente	51 Wykończenie zewnętrzne Shadow Line BMW Individual
25 Oświetlenie powitalne	52 Zabezpieczenie kół przed kradzieżą
26 Pakiet aerodynamiczny typu "M"	53 Zamek centralny zdalnie sterowany
27 Podłokietnik centralny przedni	54 Zawieszenie Adaptacyjne M

L.p. Nazwa pakietu / elementu pakietu wyposażenia standardowego

1 Audio System Harmon Kardon Surround Sound Głośniki 16 szt. Audio System Harmon Kardon Surround Sound Wzmacniacz audio 464W cyfrowy
2 BMW Live Cockpit Professional z systemem nawigacji System nawigacji satelitarnej Wyświetlacz wskaźników 12,3" Monitor pokładowy 12,3" dotykowy, rozdzielczość 1920x720
3 Czujniki parkowania - przód/tył Czujniki parkowania - przód Czujniki parkowania - tył
4 Fotele przednie podgrzewane Fotel kierowcy podgrzewany Fotel pasażera podgrzewany

- 5 Fotele przednie regulowane elektrycznie, pamięć położenia fotela kierowcy
Fotel kierowcy regulowany elektrycznie
Fotel kierowcy z pamięcią położenia
Fotel pasażera regulowany elektrycznie
- 6 Kierownica sportowa typu M pokryta skórą
Kierownica sportowa typu M
Kierownica pokryta skórą
- 7 Lusterka zewnętrzne podgrzewane i regulowane elektrycznie
Lusterka zewnętrzne regulowane elektrycznie
Lusterka zewnętrzne podgrzewane elektrycznie
- 8 Pakiet Connected Professional
Serwis Real Time Traffic Information
Usługi Concierge Services
Funkcja Remote 3D View
Przygotowanie do Apple CarPlay
Usługi zdalne
- 9 Poduszki powietrzne kierowcy i pasażera
Poduszka powietrzna kierowcy
Poduszka powietrzna pasażera

WYPOSAŻENIE DODATKOWE

L.p. Nazwa elementu wyposażenia

- 1 Asystent parkowania z kamerą cofania
Kamera cofania
Asystent parkowania
- 2 Asystent świateł drogowych
- 3 Fotele przednie i tylne podgrzewane (dopłata)
Fotel kierowcy podgrzewany
Siedzenia tylne podgrzewane
Fotel pasażera podgrzewany
- 4 Kierownica podgrzewana
- 5 Lakier metalizowany (dopłata)
- 6 Pakiet Ambient Air (dopłata)
- 7 Pasy bezpieczeństwa z przeszyciami w barwach BMW M
- 8 Pokrywa bagażnika otwierana/zamykana automatycznie
- 9 Reflektory BMW Individual Shadow Line
- 10 Reflektory laserowe BMW
- 11 Rolety przeciwsłoneczne
- 12 System domykania drzwi
- 13 System Dostęp komfortowy
- 14 Szyby tylne przyciemniane
- 15 Tapicerka ze skóry Dakota (dopłata)
- 16 Telefonia komfortowa z ładowaniem bezprzewodowym

OPIS ZAMONTOWANEGO W POJEŹDZIE OGUMIENIA

Koło	Marka, typ					Bieżnik [mm]	Zużycie [%]
Przednie lewe:	*MICHELIN	245/40	R19	98V	XL PILOT ALPIN TL	5,5	49
Przednie prawe:	*MICHELIN	245/40	R19	98V	XL PILOT ALPIN TL	5,5	49
Tylne lewe:	*PIRELLI	275/35	R19	100Y	XL P ZERO TL	5,0	56
Tylne prawe:	*PIRELLI	275/35	R19	100Y	XL P ZERO TL	5,0	56

KOREKTY WARTOŚCI POJAZDU

- KOREKTA ZA PIERWSZĄ REJESTRACJĘ (+)
Korekta uwzględnia wpływ daty pierwszej rejestracji pojazdu (pierwszego dopuszczenia do ruchu po zakupieniu pojazdu nowego) na jego wartość. Przyjmuje się, że pojazd bazowy został zarejestrowany po raz pierwszy 2021/05/15. Pojazd wyceniany został zarejestrowany 3 miesiące później, zatem jego okres eksploatacji jest krótszy od okresu eksploatacji pojazdu bazowego i stąd wynika dodatnia korekta wartości.
- KOREKTA ZA WYPOSAŻENIE (+)
Wyposażenie pojazdu powoduje powiększenie wartości pojazdu, gdy jest wyposażeniem ponadstandardowym oraz jest sprawne, czyli zdolne do spełnienia swojej funkcji. Wielkość korekty wartości bazowej, związanej z wyposażeniem dodatkowym pojazdu została określona na podstawie udziału tego wyposażenia w wartości standardowo wyposażonego nowego pojazdu z uwzględnieniem amortyzacji pojazdu i zwiększonej amortyzacji jego wyposażenia.

KOREKTA ZA PRZEBIEG

(-)

Korekta uwzględnia wpływ przebiegu pojazdu na jego wartość. Wartość bazowa (skorygowana o wpływ pierwszej rejestracji) została określona dla przebiegu normatywnego 86 400 km. Zweryfikowany przebieg wycenianego pojazdu jest większy od normatywnego o 89 023 km. Powoduje to zastosowanie korekty wartości w wysokości -14,24%.

KOREKTY RÓŻNE:

Korekta ze względu na serwisowanie pojazdu

(-)

Zdecydowanie chętniej kupowane są pojazdy o udokumentowanym stanie technicznym, potwierdzonym książką serwisową przeglądów technicznych i napraw. W praktyce użytkowania samochodów w Polsce wykonywanie przeglądów okresowych w sieci serwisowej producenta jest stosowane w początkowym okresie, zwykle nie przekraczającym 5 lat. Brak dokumentacji serwisowej szczególnie w pierwszych latach użytkowania pojazdu może być powodem stosowania korekty ujemnej a regularne wykonywanie przeglądów starszych pojazdów udokumentowane w książce serwisowej lub rachunkami i potwierdzone dobrym stanem technicznym pojazdu korekty dodatniej.

stwierdzone braki i uszkodzenia

(-)

KOREKTY RÓŻNE RAZEM

(-)

KOREKTA ZA OGUMIENIE

(-)

Korekta uwzględnia wpływ stanu ogumienia na wartość pojazdu. Zużycie poszczególnych opon zostało określone z uwzględnieniem zmierzonej wysokości ich bieżnika. Punktem odniesienia jest ogumienie o zużyciu 50%.

OPIS STANU TECHNICZNEGO ZESPOŁÓW POJAZDU

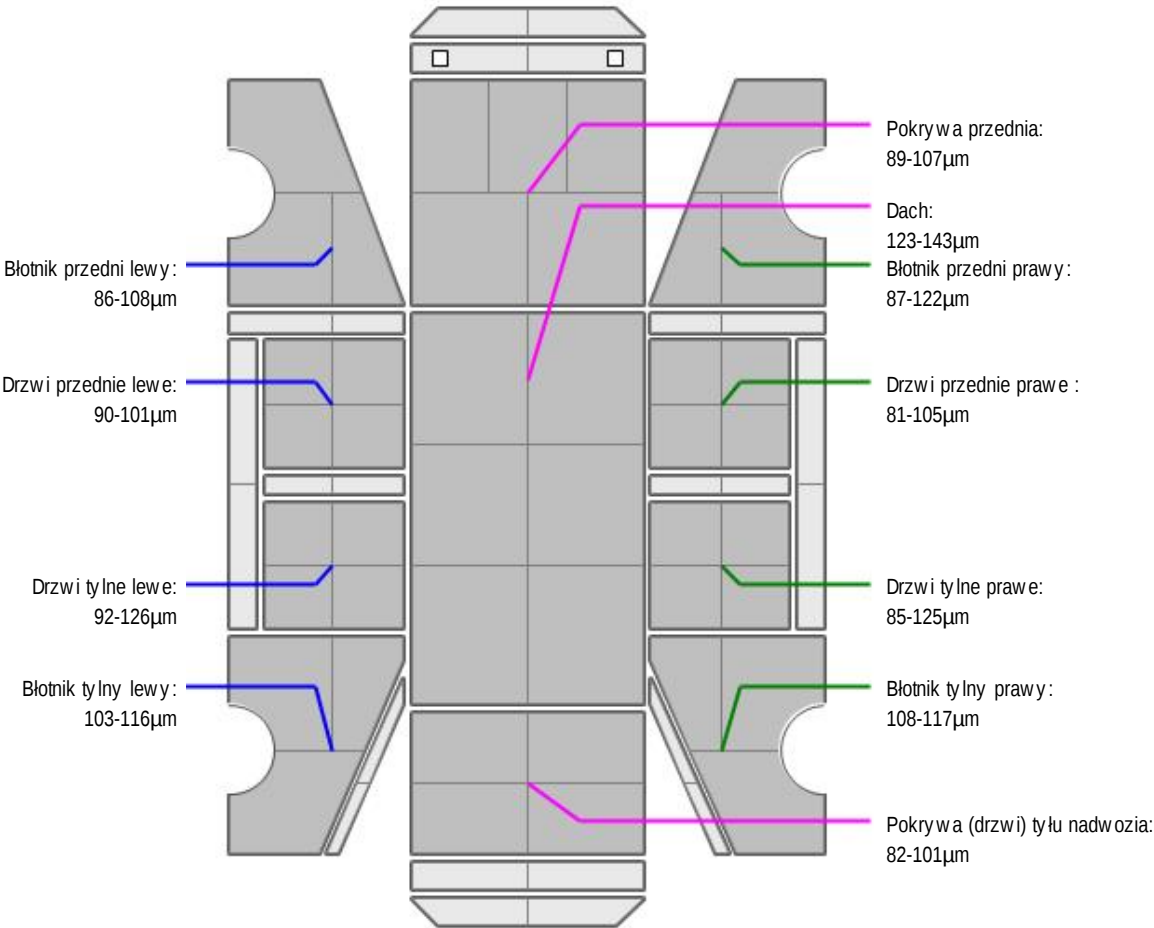


KABINA KIEROWCY - Szkielet i poszycia zewnętrzne

L.p.	Nazwa elementu	L / P	Rodzaj uszkodzenia	Opis	Fot. nr
1	Błotnik przedni	P	Zarysowania powłoki lakierowej		
2	Pokrywa przednia		Odpryski powłoki lakierowej		
3	Drzwi boczne przednie	L	Odpryski powłoki lakierowej na krawędzi		
4	Drzwi boczne przednie	P	Wgniecenia, zarysowania.		
5	Błotnik tylny	L	Zarysowania powłoki lakierowej		



KABINA KIEROWCY – Opis powłoki lakierowej



L.p.	Nazwa elementu	L / P	Grubość powłoki [µm]	Opis
1	Pokrywa przednia		89-107µm	
2	Dach		123-143µm	
3	Błotnik przedni	L	86-108µm	
4	Drzwi przednie	L	90-101µm	
5	Drzwi tylne	L	92-126µm	
6	Błotnik tylny	L	103-116µm	
7	Błotnik przedni	P	87-122µm	
8	Drzwi przednie	P	81-105µm	
9	Drzwi tylne	P	85-125µm	
10	Błotnik tylny	P	108-117µm	
11	Pokrywa (drzwi) tyłu nadwozia		82-101µm	



WYPOSAŻENIE ZEWNĘTRZNE

L.p.	Nazwa elementu	L / P	Rodzaj uszkodzenia	Opis	Fot. nr
1	Zderzak przedni		Pęknięty, zarysowany.		
2	Krata zderzaka przedniego L		Pęknięta		
3	Obudowa lusterka bocznego	L	Zarysowana		
4	Obudowa lusterka bocznego	P	Zarysowana		
5	Zderzak tylny		Odpryski powłoki lakierowej		
6	Szyba przednia		Odpryski warstwy zewnętrznej		

z pęknięciem punktowym					
7	Klamka zewnętrzna drzwi bocznych przednich	L	Brak rozety maskującej		

KABINA KIEROWCY – Wyposażenie wewnętrzne

L.p.	Nazwa elementu	L / P	Rodzaj uszkodzenia	Opis	Fot. nr
1	Fotel przedni kpl.	L	Zabrudzony		
2	Fotel przedni kpl.	P	Zabrudzony		

-Układ klimatyzacji uruchomiono- pracuje prawidłowo.

ZAWIESZENIE I KOŁA

L.p.	Nazwa elementu	L / P	Rodzaj uszkodzenia	Opis	Fot. nr
1	Tarcza koła przedniego ze stopu lekkiego	L	Zadrapania krawędzi bocznej, zabrudzenia klejem do opon.		
2	Tarcza koła przedniego ze stopu lekkiego	P	Zadrapania krawędzi bocznej, zabrudzenia klejem do opon.		
3	Tarcza koła tylnego ze stopu lekkiego	L	Zadrapania krawędzi bocznej, zabrudzenia klejem do opon.		
4	Tarcza koła tylnego ze stopu lekkiego	P	Przytarcie krawędzi bocznej.zabrudzenia klejem do opon.		

JAZDA KONTROLNA

Wykonano jazdę próbną w ograniczonych warunkach parkingowych (podłoże żwir) przy prędkości do 20 km/h pozwalająca na zgrubne określenie stanu technicznego:

1. Silnik –pracuje poprawnie w sprawdzonym przedziale prędkości obrotowych.
2. Skrzynia biegów –pracuje poprawnie w sprawdzonym przedziale przełożeń .
3. Układ hamulcowy wykazuje poprawną skuteczność pracy.
4. Układ kierowniczy –pracuje poprawnie .

Aktywna kontrolka serwisowa oraz komunikat o konieczności wymiany okładzin hamulcowych. Dokładna weryfikacja stanu technicznego podzespołów możliwa wyłącznie w warunkach warsztatowych po podłączeniu urządzeń diagnostycznych.

DOKUMENTY I KOMPLETACJA POJAZDU

1	Nakładka antykradzieżowa śrub kół	Nie okazano
2	Książka serwisowa	NIE Ostatni odnotowany w systemie pojazdu przegląd wykonano w dniu 08.11.2023 r. przy przebiegu 131286 km.
3	Kluczyki (ilość sztuk)	Dwa kluczyki
4	Dowód rejestracyjny	TAK
5	Zestaw narzędzi fabrycznych	NIE
6	Podnośnik samochodowy	NIE
7	Instrukcja obsługi	TAK
8	Gaśnica	TAK
9	Trójkąt ostrzegawczy	TAK
10	Apteczka	TAK
11	Zestaw naprawczy opon	TAK Brak żelu uszcz.

Pojazd z rynku wtórnego windykacji.

POZOSTAŁE INFORMACJE

1 Pochodzenie pojazdu

Pojazd z rynku Krajowego

2 Badanie poprawności numerów identyfikacyjnych

Numer identyfikacyjny pojazdu odczytano z natury i potwierdzono jego zgodność z zapisem w dowodzie rejestracyjnym.

Dane dotyczące pojazdu zostały przyjęte w oparciu o przedstawione dokumenty i zgodnie z zakresem zlecenia nie były weryfikowane, nie badano także zgodności wskazania drogomierza z faktycznym całkowitym przebiegiem pojazdu ani poprawności naniesienia numerów identyfikacyjnych .Fabryka Wycen nie bierze odpowiedzialności za wykorzystanie niniejszej oceny technicznej jako źródła informacji o pojeździe przy jego zakupie. Ustalenie wszystkich uszkodzeń, wad i braków w ukompletowaniu pojazdu nie jest możliwe w warunkach parkingowych, konieczna weryfikacja w warunkach warsztatowych.

Dokument wystawiony elektronicznie, ważny bez podpisu

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

Fot. nr 1



Fot. nr 2



Fot. nr 3



Fot. nr 4



Fot. nr 5



Fot. nr 6



Fot. nr 7



Fot. nr 8



Fot. nr 9



Fot. nr 10



Fot. nr 11



Fot. nr 12



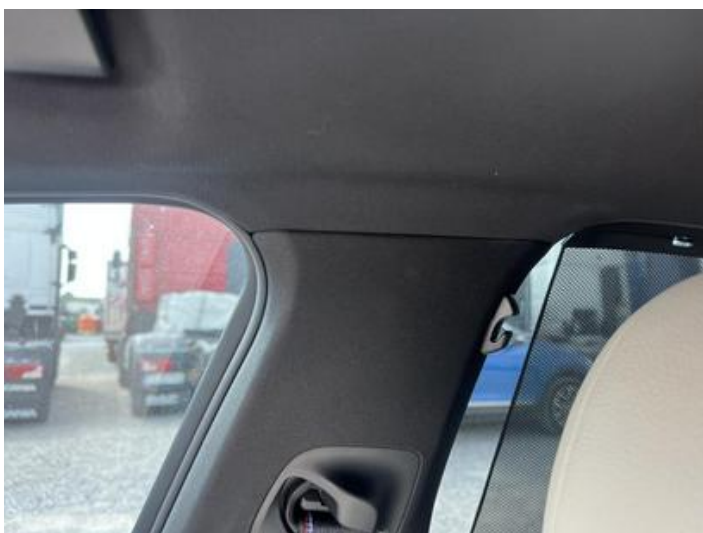
Fot. nr 13



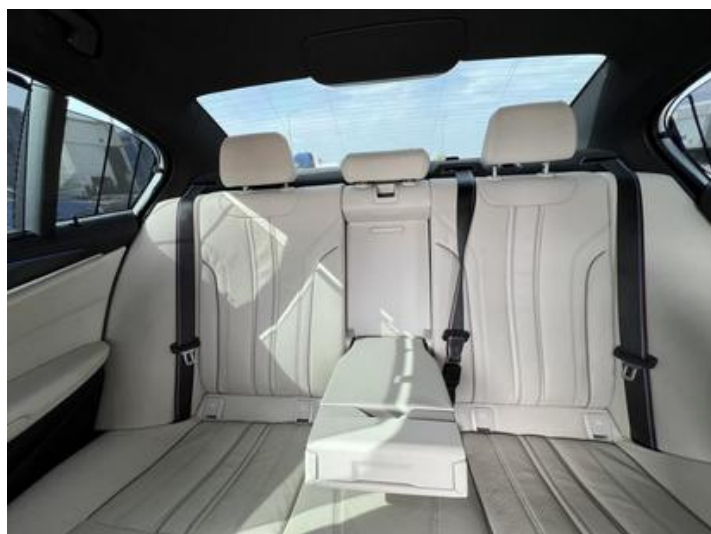
Fot. nr 14



Fot. nr 15



Fot. nr 16



Fot. nr 17



Fot. nr 18



Fot. nr 19



Fot. nr 20



Fot. nr 21



Fot. nr 22



Fot. nr 23



Fot. nr 24



Fot. nr 25



Fot. nr 26



Fot. nr 27



Fot. nr 28



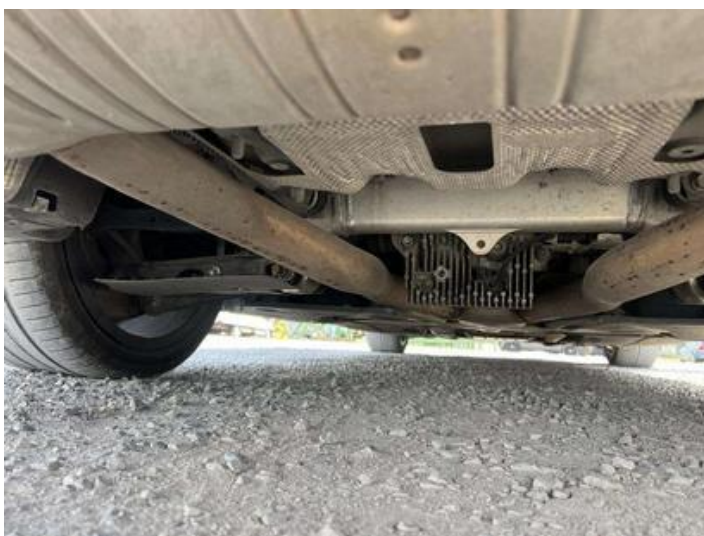
Fot. nr 29



Fot. nr 30



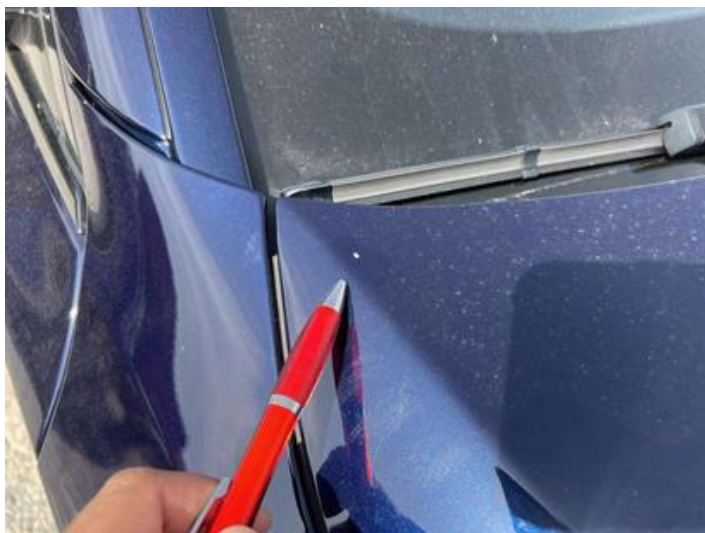
Fot. nr 31



Fot. nr 32



Fot. nr 33



Fot. nr 34



Fot. nr 35



Fot. nr 36



Fot. nr 37



Fot. nr 38



Fot. nr 39



Fot. nr 40



Fot. nr 41



Fot. nr 42



Fot. nr 43



Fot. nr 44



Fot. nr 45



Fot. nr 46

Dokument wystawiony elektronicznie, ważny bez podpisu

Opinia numer: 10.08.2025 JK BMW CB004MV Impuls

z dnia: 2025/08/29

Klauzule i zastrzeżenia:

1. Nie weryfikowano odczytanego stanu drogomierza z zapisami w urządzeniach elektronicznych pojazdu.
2. Niniejsza ekspertyza służy wyłącznie do oszacowania wartości rynkowej przedmiotu wyceny i nie może być wykorzystywana do żadnego innego celu, niż wymieniony powyżej. W szczególności wycena nie może stanowić podstawy do oceny cech i stanu wycenianego obiektu przy jego zakupie.
3. Niniejsza wycena nie jest ofertą handlową.
4. Rzeczoznawca nie bierze na siebie odpowiedzialności za wady ukryte (prawne i fizyczne) oraz ewentualne skutki wynikające z dalszego użytkowania przedmiotu wyceny, a także za skutki wykorzystania samej wyceny.
5. Niniejsze opracowanie nie może być wykorzystane do żadnego innego celu niż określony w treści opinii i nie może być publikowane w całości w jakimkolwiek dokumencie bez zgody wykonawcy i bez uzgodnienia z nim formy i treści takiej publikacji.
6. Bez zgody autora opinii zabrania się jej powielania.
7. Nie badano tytułu użytkowania ani tytułu własności badanego pojazd lub elementów, w tym ewentualnego istnienia ograniczonych praw rzeczowych.
8. Powyższa wycena nie jest ekspertyza stanu technicznego przedmiotu wyceny i za taka nie może być uznawana, w szczególności nie może być traktowana, jako gwarancja sprzedaży przedmiotu wyceny za oszacowaną wartość.
9. Wycenę przeprowadzono w oparciu o dostarczoną dokumentację oraz badanie organoleptyczne wycenianego obiektu. Nie prowadzono badań diagnostycznych oraz weryfikacji warsztatowej przedmiotu wyceny.
10. Niniejsza wycena została sporządzona na podstawie oględzin wycenianego przedmiotu w warunkach występujących w miejscu jego udostępnienia.