

Nr zlecenia: ZLECENIE ZGODNIE Z UMOWĄ

z dnia: 2025/08/04

Zleceniodawca:

IMPULS-LEASING Polska Sp. z o.o.
Al. Jerozolimskie 212A
02-486 Warszawa

Rzeczoznawca:

Sebastian Kurmanowski upr.AutoCons.1234,RS01444.



OPINIA TECHNICZNA

Zadanie: Określenie wartości rynkowej pojazdu na potrzeby sprzedaży.

PODSTAWA OPINII

- Zlecenie właściciela zgodnie z obowiązującą umową.
- Oględziny pojazdu w dniu 05.08.2025 r. na parkingu w miejscowości Słomczyn, ul. Metalowa 10, 05-600 Grójec.
- Dowód rejestracyjny Seria-DR/BAQ 4130091.
- Instrukcja określania wartości pojazdów nr 01/2016 oraz 01/2024.

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [O] VIII-2025

Rodzaj pojazdu: **Samochód osobowy**

VIN: **W B A G V 8 1 0 9 0 B P 4 7 8 0 6**

Marka: **BMW**

Nr rejestracyjny: **PO6MS67**

Model pojazdu: **M 850i Gran Coupe 4.4 MR`18 E6d G16**

Nr Info-Ekspert: **003-05326**

Wersja: **xDrive Steptronic**

Rok produkcji: **2019**

Wskazanie drogomierza 140817 km

Data pierwszej rejestracji 2019/11/07

Data ważności badania technicznego 2025/12/05

Rodzaj nadwozia coupe 4 drzwiowy

Dop. masa całkow. 2600 kg

Jednostka napędowa	z zapłonem iskrowym (wtrysk)
Pojemność / Moc silnika	4395 ccm / 390kW (530KM)
Doładowanie	Turbosp. z chłodn. powietrza
Liczba cylindrów / Układ cylindrów / Liczba zaworów	8 / widlasty / 32
Rodzaj skrzyni biegów	automatyczna
Rodzaj napędu	4WD (4x4)
Kolor powłoki lakierowej, (rodzaj lakieru)	szary 2-warstwowy z efektem metalicznym

WYPOSAŻENIE STANDARDOWE

L.p.	Nazwa elementu wyposażenia	L.p.	Nazwa elementu wyposażenia
1	ABS - system zapobiegający blokowaniu kół	38	Podsufitka BMW Individual w kolorze antracytowym
2	Aktywne lamele osłony chłodnicy	39	Poduszka powietrzna kierowcy
3	Asystent hamowania	40	Poduszka powietrzna pasażera z możliwością odłączenia
4	Asystent świateł drogowych	41	Poduszki powietrzne boczne przednie
5	Asystent uwagi	42	Pokrywa bagażnika otwierana/zamykana automatycznie
6	Autoalarm	43	Połączenie alarmowe
7	Czujnik deszczu z automatyczną kontrolą świateł mijania	44	Przełącznik właściwości jezdnych z trybem Adaptive
8	Czujniki ciśnienia w oponach	45	Przycisk Start/Stop
9	Dysze spryskiwaczy podgrzewane	46	Reflektory adaptacyjne LED z funkcją BMW Selective Beam
10	Dywaniki welurowe	47	Spoiler tylny M
11	Funkcja Follow-Me-Home	48	Sygnalizacja pozostawienia włączonych świateł
12	Gniazdo 12V	49	System Active Protection
13	Hamulec postojowy elektromechaniczny z funkcją Auto Hold	50	System Auto Start/Stop
14	Kamera cofania	51	System automatycznego otwierania/zamykania pokrywy bagażnika
15	Kierownica pokryta skórą	52	System Dostęp komfortowy
16	Kierownica sportowa typu M	53	System kontroli trakcji dynamiczny DTC
17	Klimatyzacja automatyczna 2,5 strefowa	54	System obsługi audio za pomocą gestów
18	Kluczyk wielofunkcyjny z wyświetlaczem LCD	55	System załadunkowy
19	Kolumna kierownicy regulowana elektrycznie w 2 płaszczyznach	56	Szyby odbijające promienie słoneczne
20	Końcówki układu wydechowego podwójne w kolorze Cerium Grey	57	Światła stop dynamiczne
21	Kurtyny powietrzne boczne	58	Tapicerka ze skóry Merino rozszerzony zakres
22	Lakier niemetalizowany	59	Tarcze kół aluminiowe 20" "Y-Spoke 728M" czarne, opony sportowe mieszane dla pakietu sportowego M
23	Listwy ozdobne ze stali szlachetnej	60	Telefonia komfortowa z ładowaniem bezprzewodowym
24	Listwy progowe z napisem "M850i" podświetlane	61	Tempomat z funkcją hamowania
25	Lusterka zewnętrzne regulowane elektrycznie	62	Trójkąt ostrzegawczy
26	Lusterka zewnętrzne w kolorze Galvanic Cerium Grey	63	Układ dynamicznej kontroli stabilności (DSC)
27	Mechanizm różnicowy sportowy M	64	Układ hamulcowy sportowy M
28	Mocowanie ISOFIX na skrajnych siedzeniach II rzędu	65	Układ kierowniczy aktywny ze skrętną osią tylną
29	Obramowania Shadow Line BMW Individual, na wysoki połysk	66	Układ wydechowy sportowy
30	Osłona chłodnicy łącznie z obramowaniem w kolorze Cerium Grey	67	Usługi TeleServices
31	Osłony przeciwsłoneczne z lusterkami podświetlanymi	68	Wspomaganie układu kierowniczego elektromechaniczne Servotronic
32	Oświetlenie Ambiente	69	Wykończenie bocznych drzwi skórą Walknappa z kontrastującymi szwami

33	Oświetlenie powitalne	70	Wykończenie deski rozdzielczej skórą
			Walknappa z kontrastującymi szwami
34	Pakiet aerodynamiczny typu "M"	71	Zabezpieczenie kół przed kradzieżą
35	Pakiet Connected Drive Services	72	Zamek centralny zdalnie sterowany
36	Pakiet M Technology	73	Zawieszenie sportowe adaptacyjne
37	Podłokietnik centralny przedni	74	Złącze "USB"

L.p. Nazwa pakietu / elementu pakietu wyposażenia standardowego

1	Asystent parkowania
	Kamera cofania
	Czujniki parkowania - przód
	Czujniki parkowania - tył
	Asystent parkowania i cofania automatyczny
2	BMW Live Cockpit Professional
	System nawigacji satelitarnej
	System Bluetooth
	Wyświetlacz Head-Up
	Monitor pokładowy 10,25"
	Wyświetlacz wskaźników 12,3"
3	Czujniki parkowania - przód/tył
	Czujniki parkowania - przód
	Czujniki parkowania - tył
4	Fotele przednie podgrzewane
	Fotel kierowcy podgrzewany
	Fotel pasażera podgrzewany
5	Fotele przednie wielofunkcyjne, regulowane elektrycznie
	Fotel kierowcy regulowany elektrycznie
	Fotel pasażera regulowany elektrycznie
	Fotele przednie wielofunkcyjne
6	Fotele przednie z pamięcią położenia
	Fotel kierowcy z pamięcią położenia
	Fotel pasażera z pamięcią położenia
7	Lusterko wsteczne oraz lusterko po stronie kierowcy przyciemniane automatycznie
	Lusterko wewnętrzne ściemniane automatycznie
	Lusterko zewnętrzne kierowcy ściemniane automatycznie
8	Systemy asystujące kierowcę
	System ostrzegania o nadmiernej prędkości
	System ostrzegający przed niezamierzoną zmianą pasa ruchu
	System ostrzegania o ruchu poprzecznym z tyłu pojazdu
	System ostrzegający przed niebezpiecznym wyprzedzaniem
	Asystent naglego hamowania
	System wykrywania pieszych
	System ostrzegania przed kolizjami z przodu
9	Zestaw głośników HiFi
	Głośniki HiFi 9 szt.
	Wzmacniacz audio 205W

WYPOSAŻENIE DODATKOWE

L.p. Nazwa elementu wyposażenia

1	Aplikacje szklane Crafted Clarity na elementach wnętrza
2	Asystent parkowania plus (dopłata)
	Czujniki parkowania - przód
	Czujniki parkowania - tył
	Kamera Surround View
3	Audio System Bowers & Wilkins Diamond Surround Sound (dopłata)
	Głośniki 16 szt.
	Audio System Bowers & Wilkins Diamond Surround Sound
	Wzmacniacz audio 1400W 10 kanałowy
4	+Fotele przednie i tylne ogrzewane
5	+Fotele przednie sportowe
6	Fotele przednie wentylowane
	Fotel kierowcy wentylowany
	Fotel pasażera wentylowany
7	Hotspot Wi-Fi
8	+Klimatyzacja z regulacją 4 strefową
9	Lakier BMW Individual (dopłata)
10	Listwy ozdobne BMW Individual, czarny lakier fortepianowy

- 11 Pakiet ogrzewania Comfort, przód (dopłata)
 Kierownica podgrzewana
 Fotel kierowcy podgrzewany
 Fotel pasażera podgrzewany
 Podłokietniki przednie podgrzewane
- 12 Pakiet zewnętrzny M Carbon
- 13 +Pasy bezpieczeństwa z przeszyciami
- 14 Pasy bezpieczeństwa z przeszyciami w barwach BMW M
- 15 Reflektory laserowe BMW
 Kierunkowskazy LED
 Światła do jazdy dziennej LED
 Światła pozycyjne LED
 Reflektory LED z trybem światła laserowych
 System BMW Selective Beam
 System doświetlania zakrętów adaptacyjny
- 16 +Roleta przeciwsłoneczna szyby tylnej
- 17 +Rolety przeciwsłoneczne szyb tylnych
- 18 System BMW Night Vision
- 19 System domykania drzwi
- 20 Systemy asystujący kierowcy Professional (dopłata)
 System ostrzegania o nadmiernej prędkości
 System ostrzegający przed niezamierzoną zmianą pasa ruchu
 System ostrzegania o ruchu poprzecznym z tyłu pojazdu
 System ostrzegający przed niebezpiecznym wyprzedzaniem
 Asystent nagłego hamowania
 System wykrywania pieszych
 System ostrzegania przed kolizjami z przodu
 Asystent pasa ruchu z aktywną ochroną przed kolizją boczną
 System ostrzegania przed lokalnymi zagrożeniami
 Asystent kierowania i pasa ruchu
- 21 +Szkłany dach panoramiczny
- 22 Szyba przednia odbijająca promienie słoneczne
- 23 Szyby tylne przyciemniane
- 24 Tapicerka ze skóry Merino BMW Individual o rozszerzonym zakresie (dopłata)
- 25 Tarcze kół aluminiowe 20" "Y-Spoke 728M" dwukolorowe CeriumGrey, opony mieszane Runflat (dopłata)
 Opony z funkcją jazdy awaryjnej Runflat
 Tarcze kół aluminiowe 20" "Y-Spoke 728M" dwukolorowe CeriumGrey, opony mieszane
- 26 Tuner radiowy cyfrowy DAB

BRAKI W WYPOSAŻENIU STANDARDOWYM POJAZDU

L.p. Nazwa elementu wyposażenia

- 1 Zestaw naprawczy opon

OPIS ZAMONTOWANEGO W POJEŹDZIE OGUMIENIA

Koło	Marka, typ				Bieżnik [mm]
Przednie lewe:	*KUMHO	245/35 R20	95Y	XL PS 71 ECSTA TL	4,0
Przednie prawe:	*KUMHO	245/35 R20	95Y	XL PS 71 ECSTA TL	4,0
Tylne lewe:	*KUMHO	275/30 R20	97Y	XL PS71 ECSTA TL	4,0
Tylne prawe:	*KUMHO	275/30 R20	97Y	XL PS71 ECSTA TL	4,0

KOREKTY WARTOŚCI POJAZDU

KOREKTA ZA PIERWSZĄ REJESTRACJĘ (+)

Korekta uwzględnia wpływ daty pierwszej rejestracji pojazdu (pierwszego dopuszczenia do ruchu po zakupieniu pojazdu nowego) na jego wartość. Przyjmuje się, że pojazd bazowy został zarejestrowany po raz pierwszy 2019/05/15. Pojazd wyceniany został zarejestrowany 6 miesięcy później, zatem jego okres eksploatacji jest krótszy od okresu eksploatacji pojazdu bazowego i stąd wynika dodatnia korekta wartości.

KOREKTA ZA WYPOSAŻENIE (+)

Wyposażenie pojazdu powoduje powiększenie wartości pojazdu, gdy jest wyposażeniem ponadstandardowym oraz jest sprawne, czyli zdolne do spełnienia swojej funkcji. Wielkość korekty wartości bazowej, związanej z wyposażeniem dodatkowym pojazdu została określona na podstawie udziału tego wyposażenia w wartości standardowo wyposażonego nowego pojazdu z uwzględnieniem

amortyzacji pojazdu i zwiększonej amortyzacji jego wyposażenia.

KOREKTA ZA PRZEBIEG (-)

Korekta uwzględnia wpływ przebiegu pojazdu na jego wartość. Wartość bazowa (skorygowana o wpływ pierwszej rejestracji) została określona dla przebiegu normalnego 120 600 km. Zweryfikowany przebieg wycenianego pojazdu jest większy od normalnego o 20 217 km. Powoduje to zastosowanie korekty wartości w wysokości -3,23%.

KOREKTY RÓŻNE:

Zadana szacunkowa korekta z tytułu wcześniejszych napraw (-)

Naprawy powypadkowe samochodów szczególnie, w pierwszych latach eksploatacji mogą powodować obniżenie ich wartości w odniesieniu do pojazdów bezwypadkowych. Poziom utraty wartości może wzrastać w przypadku niskiej jakości naprawy i odpowiednio maleć w nowych pojazdach naprawianych z zachowaniem norm naprawczych producenta pojazdu. W pojazdach wieloletnich profesjonalnie wykonane naprawy powypadkowe mogą powodować usprawnienie pojazdu w stosunku do jego stanu technicznego jak przed szkodą (awarią) i skutkować wzrostem ich wartości.

Stwierdzone braki i uszkodzenia (-)

KOREKTY RÓŻNE RAZEM (-)

KOREKTA ZA OGUMIENIE (-)

Korekta uwzględnia wpływ stanu ogumienia na wartość pojazdu. Zużycie poszczególnych opon zostało określone z uwzględnieniem zmierzonej wysokości ich bieżnika. Punktem odniesienia jest ogumienie o zużyciu 50%.

OPIS STANU TECHNICZNEGO ZESPOŁÓW POJAZDU

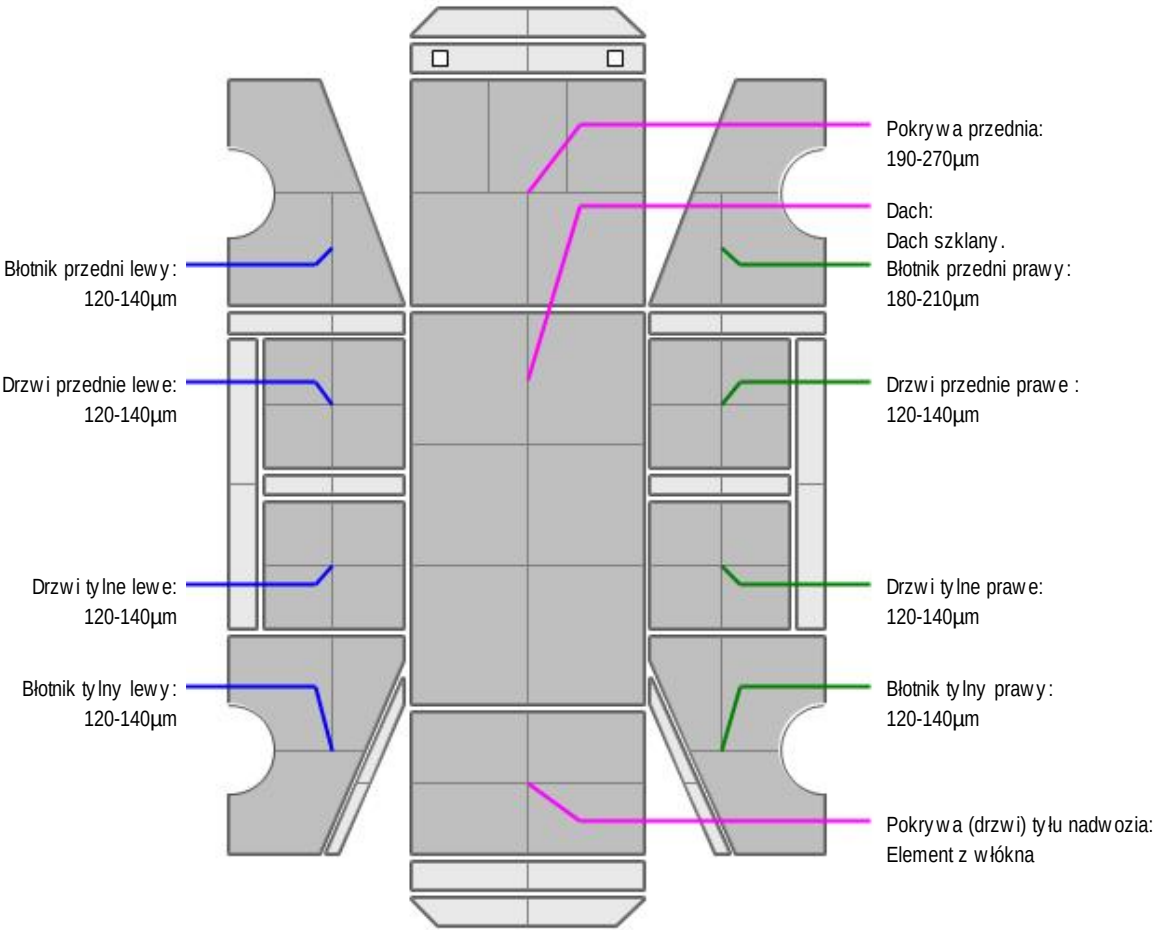


KABINA KIEROWCY - Szkielet i poszycia zewnętrzne

L.p.	Nazwa elementu	L / P	Rodzaj uszkodzenia	Opis	Fot. nr
1	Błotnik przedni	L	Odpryski powłoki lakierowej		
2	Pokrywa przednia		Odpryski powłoki lakierowej, zarysowania na krawędzi przedniej.		
3	Drzwi boczne przednie	L	Odpryski powłoki lakierowej		
4	Drzwi boczne tylne	L	Odpryski powłoki lakierowej na krawędzi tylnej.		
5	Drzwi boczne tylne	P	Zarysowania powłoki lakierowej		
6	Błotnik tylny	P	Odprysk powłoki lakierowej, Wgnieciony w okolicy ramy dachu.		



KABINA KIEROWCY – Opis powłoki lakierowej



L.p.	Nazwa elementu	L / P	Grubość powłoki [µm]	Opis
1	Pokrywa przednia		190-270µm	
2	Dach		Dach szklany.	
3	Błotnik przedni	L	120-140µm	
4	Drzwi przednie	L	120-140µm	
5	Drzwi tylne	L	120-140µm	
6	Błotnik tylny	L	120-140µm	
7	Błotnik przedni	P	180-210µm	
8	Drzwi przednie	P	120-140µm	
9	Drzwi tylne	P	120-140µm	
10	Błotnik tylny	P	120-140µm	
11	Pokrywa (drzwi) tyłu nadwozia		Element z włókna	



WYPOSAŻENIE ZEWNĘTRZNE

L.p.	Nazwa elementu	L / P	Rodzaj uszkodzenia	Opis	Fot. nr
1	Zderzak przedni		Głęboko zarysowany.		
2	Krata wlotu powietrza		Odpryski powłoki lakierowej		
3	Obudowa lusterka bocznego	P	Rozwarstwienie materiału.		
4	Szyba przednia		Odpryski warstwy zewnętrznej		

-Tablica rej. przednia-zarysowany.



KABINA KIEROWCY – Wyposażenie wewnętrzne

-Wykładziny komory bagażnika- zabrudzenia,plamy.



ZAWIESZENIE I KOŁA

L.p.	Nazwa elementu	L / P	Rodzaj uszkodzenia	Opis	Fot. nr
1	Tarcza koła przedniego ze stopu lekkiego	L	Głębokie zadrapania krawędzi bocznej		
2	Tarcza koła przedniego ze stopu lekkiego	P	Głębokie zadrapania krawędzi bocznej		
3	Tarcza koła tylnego ze stopu lekkiego	L	Głębokie zadrapania krawędzi bocznej		
4	Tarcza koła tylnego ze stopu lekkiego	P	Głębokie zadrapania krawędzi bocznej		

JAZDA KONTROLNA

Wykonano jazdę próbną w warunkach parkingowych (nawierzchnia żwir) pozwalającą na zgrubne określenie stanu technicznego z prędkością nie przekraczającą 20 km/h:

- 1. Silnik – pracuje poprawnie w sprawdzonym przedziale prędkości obrotowych.
- 2. Skrzynia biegów – pracuje poprawnie w sprawdzonym przedziale przełożeń.
- 3. Układ hamulcowy wykazuje poprawną skuteczność pracy. Widoczny komunikat o zużytych okładzinach hamulcowych. Świeci się kontrolka serwisowa.
- 4. Układ kierowniczy – pracuje poprawnie.

Poziom paliwa rezerwa.

DOKUMENTY I KOMPLETACJA POJAZDU

1	Książka serwisowa	NIE Brak poświadczeń przeglądów. Zgodnie z wyświetlaczem ostatni odnotowany przegląd wykonano 22.10.2022r przy przebiegu 72694km
2	Kluczyki (ilość sztuk)	Dwa kluczyki.
3	Dowód rejestracyjny	TAK
4	Nakładka do odkręcania śrub antykradzieżowych	TAK
5	Zestaw narzędzi fabrycznych	NIE Okazano uchwyt holowniczy.
6	Podnośnik samochodowy	NIE
7	Instrukcja obsługi	NIE
8	Gaśnica	TAK
9	Trójkąt ostrzegawczy	TAK
10	Apteczka	NIE

POZOSTAŁE INFORMACJE

- 1 Pochodzenie pojazdu
Pojazd z rynku krajowego.
- 2 Badanie poprawności numerów identyfikacyjnych
Numer identyfikacyjny pojazdu odczytano z natury i potwierdzono jego zgodność z zapisem w dowodzie rejestracyjnym.

Dane dotyczące pojazdu zostały przyjęte w oparciu o przedstawione dokumenty i zgodnie z zakresem zlecenia nie były weryfikowane, nie badano także zgodności wskazania drogomierza z faktycznym całkowitym przebiegiem pojazdu ani poprawności naniesienia numerów identyfikacyjnych. Fabryka Wycen Sp. z o.o. nie bierze odpowiedzialności za wykorzystanie niniejszej oceny technicznej jako źródła informacji o pojeździe przy jego

zakupie.

Ustalenie wszystkich uszkodzeń, wad i braków w kompletacji pojazdu nie jest możliwe w warunkach parkingowych, konieczna weryfikacja w warunkach warsztatowych

Dokument wystawiony elektronicznie, ważny bez podpisu

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

Fot. nr 1



Fot. nr 2



Fot. nr 3



Fot. nr 4



Fot. nr 5



Fot. nr 6



Fot. nr 7



Fot. nr 8



Fot. nr 9



Fot. nr 10



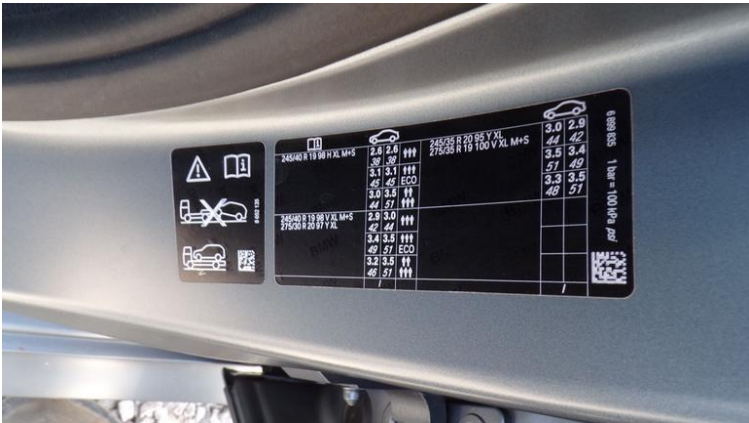
Fot. nr 11



Fot. nr 12



Fot. nr 13



Fot. nr 14



Fot. nr 15



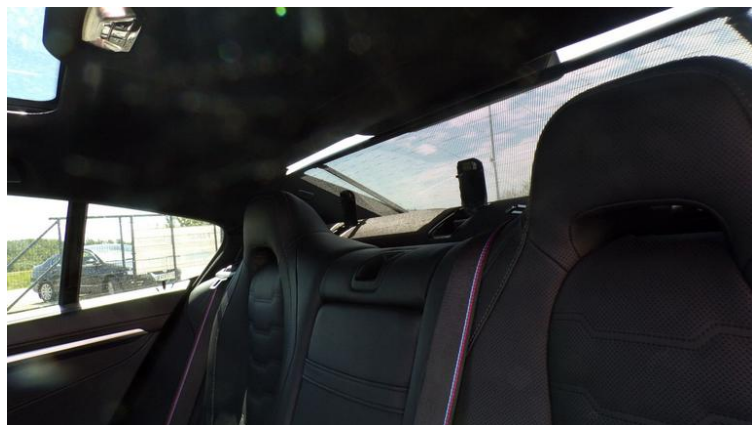
Fot. nr 16



Fot. nr 17



Fot. nr 18



Fot. nr 19



Fot. nr 20



Fot. nr 21



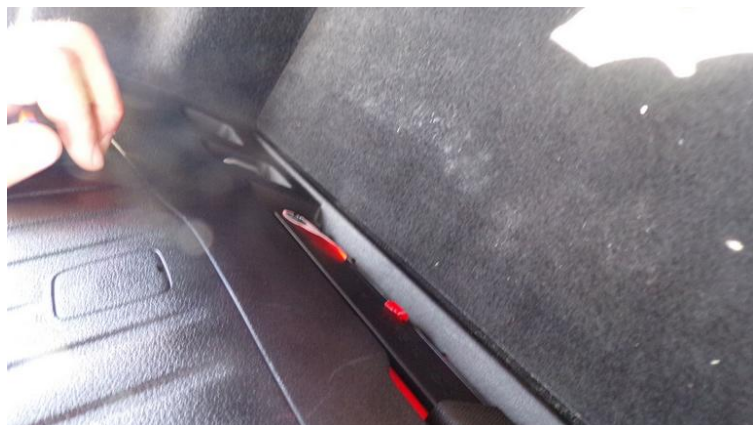
Fot. nr 22



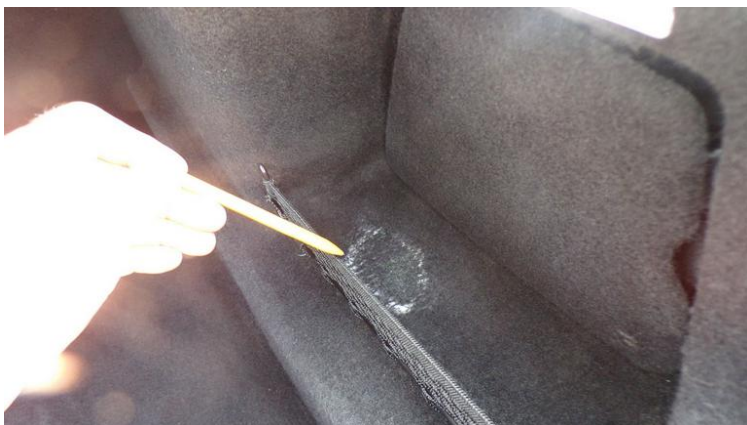
Fot. nr 23



Fot. nr 24



Fot. nr 25



Fot. nr 26



Fot. nr 27



Fot. nr 28



Fot. nr 29



Fot. nr 30



Fot. nr 31



Fot. nr 32



Fot. nr 33



Fot. nr 34



Fot. nr 35



Fot. nr 36



Fot. nr 37



Fot. nr 38



Fot. nr 39



Fot. nr 40



Fot. nr 41



Fot. nr 42



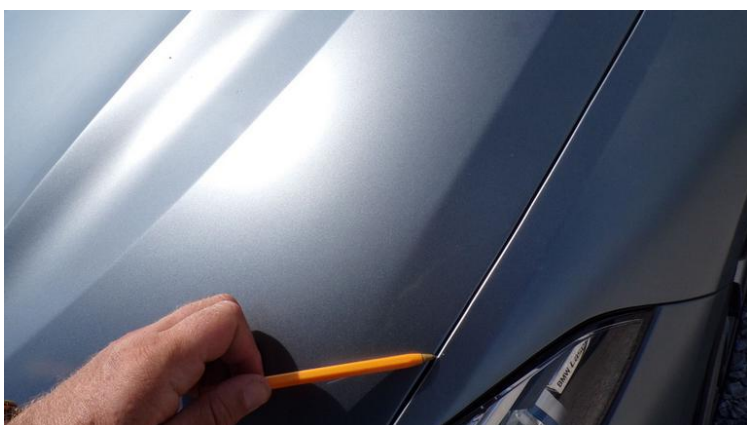
Fot. nr 43



Fot. nr 44



Fot. nr 45



Fot. nr 46



Fot. nr 47



Fot. nr 48



Fot. nr 49



Fot. nr 50



Fot. nr 51



Fot. nr 52



Fot. nr 53



Fot. nr 54



Fot. nr 55



Fot. nr 56



Fot. nr 57



Fot. nr 58



Fot. nr 59



Fot. nr 60



Fot. nr 61



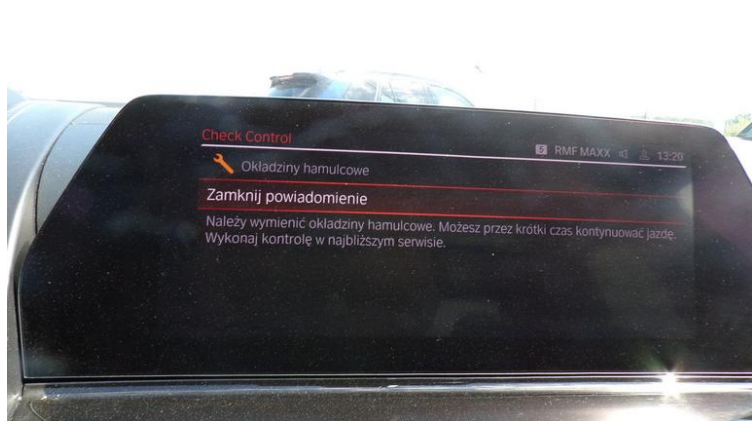
Fot. nr 62



Fot. nr 63



Fot. nr 64



Fot. nr 65



Fot. nr 66



Fot. nr 67



Fot. nr 68



Fot. nr 69



Fot. nr 70



Fot. nr 71



Fot. nr 72



Fot. nr 73



Fot. nr 74



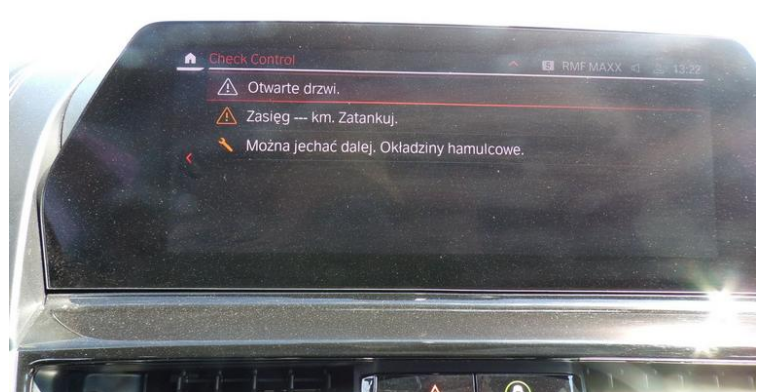
Fot. nr 75



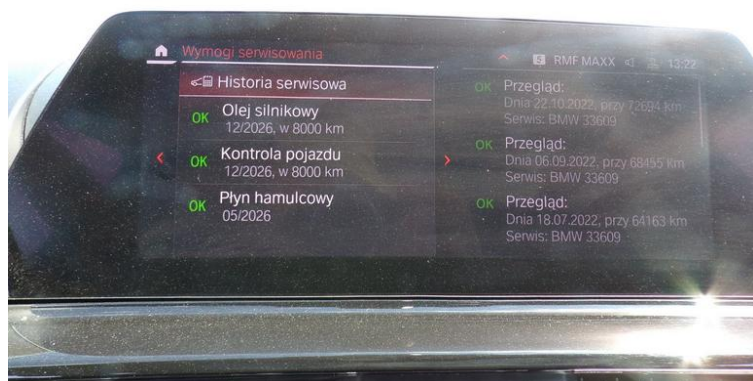
Fot. nr 76



Fot. nr 77



Fot. nr 78



Fot. nr 79



Fot. nr 80



Fot. nr 81



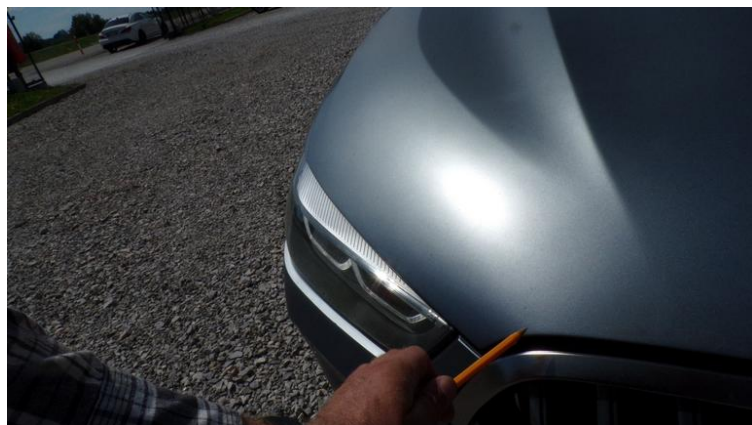
Fot. nr 82



Fot. nr 83



Fot. nr 84



Fot. nr 85



Fot. nr 86



Fot. nr 87



Fot. nr 88



Fot. nr 89



Fot. nr 90



Fot. nr 91

Dokument wystawiony elektronicznie, ważny bez podpisu

Opinia numer: 06/08/2025IMP

z dnia: 2025/08/06

Klauzule i zastrzeżenia:

1. Nie weryfikowano odczytanego stanu drogomierza z zapisami w urządzeniach elektronicznych pojazdu.
2. Niniejsza ekspertyza służy wyłącznie do oszacowania wartości rynkowej przedmiotu wyceny i nie może być wykorzystywana do żadnego innego celu, niż wymieniony powyżej. W szczególności wycena nie może stanowić podstawy do oceny cech i stanu wycenianego obiektu przy jego zakupie.
3. Niniejsza wycena nie jest ofertą handlową.
4. Rzeczoznawca nie bierze na siebie odpowiedzialności za wady ukryte (prawne i fizyczne) oraz ewentualne skutki wynikające z dalszego użytkowania przedmiotu wyceny, a także za skutki wykorzystania samej wyceny.
5. Niniejsze opracowanie nie może być wykorzystane do żadnego innego celu niż określony w treści opinii i nie może być publikowane w całości w jakimkolwiek dokumencie bez zgody wykonawcy i bez uzgodnienia z nim formy i treści takiej publikacji.
6. Bez zgody autora opinii zabrania się jej powielania.
7. Nie badano tytułu użytkowania ani tytułu własności badanego pojazd lub elementów, w tym ewentualnego istnienia ograniczonych praw rzeczowych.
8. Powyższa wycena nie jest ekspertyza stanu technicznego przedmiotu wyceny i za taką nie może być uznawana, w szczególności nie może być traktowana, jako gwarancja sprzedaży przedmiotu wyceny za oszacowaną wartość.
9. Wycenę przeprowadzono w oparciu o dostarczoną dokumentację oraz badanie organoleptyczne wycenianego obiektu. Nie prowadzono badań diagnostycznych oraz weryfikacji warsztatowej przedmiotu wyceny.
10. Niniejsza wycena została sporządzona na podstawie oględzin wycenianego przedmiotu w warunkach występujących w miejscu jego udostępnienia.