

Nr zlecenia: Zlecenie zgodnie z umową

z dnia: 2025/02/17

Zleceniodawca:

PEAC (Poland) Sp. z o.o.
ul. Seweryna Mielżyńskiego 14
61-725 Poznań

Rzeczoznawca:

J.Kiliszek nr upr. 751 RS1303



OPINIA TECHNICZNA

Zadanie: Określenie wartości rynkowej na potrzeby sprzedaży

PODSTAWA OPINII

- Zlecenie właściciela zgodnie z obowiązującą umową.
- Oględziny pojazdu na parkingu w miejs. Słomczyn przy ulicy Metalowej 10 w dn.18.02.2025r.
- Dowód rejestracyjny Seria-DR/BAR5060699 (Xero)
- Instrukcja Określania wartości pojazdów nr 01/2024 z dnia 25.04.2024r.

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU (*)

Dane: [O] II-2025

Rodzaj pojazdu:	Samochód osobowy	VIN:	U 5 Y H 5 8 1 5 A N L 1 1 2 4 5 3
Marka:	KIA	Nr rejestracyjny:	PO7WG20
Model pojazdu:	Ceed 1.5 MR`22 E6	Nr Info-Ekspert:	052-01606
Wersja:	M	Rok produkcji:	2021

Wskazanie drogomierza	79747 km
Data pierwszej rejestracji	2021/12/10
Data ważności badania technicznego	2026/12/10
Rodzaj nadwozia	kombi (uniwersalne) 5 drzwiowe
Dop. masa całkow.	1850 kg

Jednostka napędowa	z zapłonem iskrowym (wtrysk)
Pojemność / Moc silnika	1482 ccm / 118kW (160KM)
Doładowanie	Turbosp. z chłodn. powietrza
Liczba cylindrów / Układ cylindrów / Liczba zaworów	4 / rzędowy / 16
Rodzaj skrzyni biegów	manualna
Rodzaj napędu	przedni (4x2)
Kolor powłoki lakierowej, (rodzaj lakieru)	szary 2-warstwowy z efektem metalicznym

WYPOSAŻENIE STANDARDOWE

L.p. Nazwa elementu wyposażenia	L.p. Nazwa elementu wyposażenia
1 ABS - system zapobiegający blokowaniu kół	38 Poduszki powietrzne boczne przednie
2 Antena radiowa "płetwa rekina"	39 Radioodtwarzacz MP3
3 Asystent podążania na pasie ruchu LFA	40 Regulacja podświetlenia zegarów
4 Asystent utrzymywania pasa ruchu LKA	41 Schowek na okulary
5 Autoalarm obwodowy	42 Schowek na roletę
6 Czujnik obecności pasażera przód/tył	43 Sortownik pod podłogą bagażnika
7 Czujnik zmiernych	44 Spoiler tylny
8 Czujniki ciśnienia w oponach	45 Sterowanie radiem w kierownicy
9 Czujniki parkowania - tył	46 System Apple Carplay/Android Auto
10 Fotel kierowcy z regulacją wysokości	47 System automatycznego odparowywania szyby przedniej
11 Głośniki 6 szt.	48 System automatycznego przełączania pomiędzy światłami drogowymi i mijania Kia High Beam Assist (HBA)
12 Gniazdo 12V w konsoli centralnej	49 System automatycznego ryglowania zamków
13 Immobilizer	50 System ostrzegania o zmęczeniu kierowcy Kia Driver Attention Warning DAW
14 Kamera cofania	51 System stabilizacji toru jazdy ESC
15 Kia Forward Collision Avoidance Assist (FCA) - system autonomicznego hamowania z funkcją wykrywania pojazdów i pieszych	52 System wspomagający pokonywanie podjazdów HAC
16 Kieszenie w oparciach foteli przednich	53 Szyby barwione
17 Klamki zewnętrzne w kolorze nadwozia	54 Szyby przednie automatycznie opuszczane i podnoszone
18 Klimatyzacja automatyczna 2 strefowa	55 Światła do jazdy dziennej LED
19 Kluczyk składany	56 Światła mijania projekcyjne
20 Kolumna kierownicy regulowana w 2 płaszczyznach	57 Światła mijania włączane automatycznie
21 Koło zapasowe dojazdowe	58 Światła p/mgienne przednie
22 Komputer pokładowy	59 Światła tylne LED
23 Konsola centralna	60 Światło dodatkowe STOP LED
24 Kurtyny powietrzne boczne	61 Tapicerka w kolorze czarnym z jasnymi przeszyciami
25 Listwy progowe zewnętrzne w kolorze nadwozia	62 Tarcze kół aluminiowe 16"
26 Lusterka zewnętrzne podgrzewane elektrycznie	63 Tuner radiowy cyfrowy DAB
27 Lusterka zewnętrzne regulowane elektrycznie	64 Wskaźnik poziomu płynu do spryskiwaczy
28 Lusterka zewnętrzne w kolorze nadwozia	65 Wspomaganie układu kierowniczego elektryczne progresywne
29 Lusterko wewnętrzne ściemniane automatycznie	66 Wycieraczki z czujnikiem deszczu
30 Mata wygłuszająca pod pokrywą silnika	67 Wykończenie wnętrza w kolorze srebrnym
31 Mocowanie fotelików dziecięcych ISOFIX	68 Wyświetlacz 8" kolorowy, dotykowy
32 Obramowania szyb bocznych chromowane	69 Wyświetlacz komputera pokładowego 4.2" kolorowy
33 Osłony przeciwsłoneczne z lusterkami podświetlanymi	70 Zamek centralny zdalnie sterowany
34 Podłokietnik centralny przedni	71 Zderzaki w kolorze nadwozia
35 Podłokietnik siedzeń tylnych z uchwytem na kubki	72 Zestaw głośnomówiący "Bluetooth"
36 Poduszka powietrzna kierowcy	73 Złącze "USB"
37 Poduszka powietrzna pasażera z możliwością	74 Złącze USB do ładowania urządzeń

odłączenia przenośnych

L.p. Nazwa pakietu / elementu pakietu wyposażenia standardowego

- 1 Kierownica i dźwignia zmiany biegów pokryte skórą
Dźwignia zmiany biegów pokryta skórą
Kierownica pokryta skórą
- 2 Siedzenia tylne dzielone 60/40 i składane
Siedzenia tylne składane
Siedzenia tylne dzielone 60/40
- 3 Szyby przednie i tylne regulowane elektrycznie
Szyby przednie regulowane elektrycznie
Szyby tylne regulowane elektrycznie
- 4 Tempomat z ogranicznikiem prędkości
Ogranicznik prędkości
Tempomat

WYPOSAŻENIE DODATKOWE**L.p. Nazwa elementu wyposażenia**

- 1 Lakier metalizowany

OPIS ZAMONTOWANEGO W POJEŹDZIE OGUMIENIA

Koło	Marka, typ	Bieżnik [mm]	Zużycie [%]
Przednie lewe:	*DĘBICA 205/55 R16 94V NAVIGATOR 3 TL	5,0	56
Przednie prawe:	*DĘBICA 205/55 R16 94V NAVIGATOR 3 TL	5,0	56
Tylne lewe:	*DĘBICA 205/55 R16 94V NAVIGATOR 3 TL	6,5	36
Tylne prawe:	*DĘBICA 205/55 R16 94V NAVIGATOR 3 TL	6,5	36

KOREKTY WARTOŚCI POJAZDU**KOREKTA ZA PIERWSZĄ REJESTRACJĘ (+)**

Korekta uwzględnia wpływ daty pierwszej rejestracji pojazdu (pierwszego dopuszczenia do ruchu po zakupieniu pojazdu nowego) na jego wartość. Przyjmuje się, że pojazd bazowy został zarejestrowany po raz pierwszy 2021/05/15. Pojazd wyceniany został zarejestrowany 7 miesięcy później, zatem jego okres eksploatacji jest krótszy od okresu eksploatacji pojazdu bazowego i stąd wynika dodatnia korekta wartości.

KOREKTA ZA WYPOSAŻENIE (+)

Wyposażenie pojazdu powoduje powiększenie wartości pojazdu, gdy jest wyposażeniem ponadstandardowym oraz jest sprawne, czyli zdolne do spełnienia swojej funkcji. Wielkość korekty wartości bazowej, związanej z wyposażeniem dodatkowym pojazdu została określona na podstawie udziału tego wyposażenia w wartości standardowo wyposażonego nowego pojazdu z uwzględnieniem amortyzacji pojazdu i zwiększonej amortyzacji jego wyposażenia.

KOREKTA ZA PRZEBIEG (-)

Korekta uwzględnia wpływ przebiegu pojazdu na jego wartość. Wartość bazowa (skorygowana o wpływ pierwszej rejestracji) została określona dla przebiegu normalnego 53 200 km. Zweryfikowany przebieg wycenianego pojazdu jest większy od normalnego o 26 547 km. Powoduje to zastosowanie korekty wartości w wysokości -5,84%.

KOREKTY RÓŻNE:**Szczególny charakter eksploatacji (-)**

Negatywny wpływ na wartość rynkową może mieć używanie pojazdu w nietypowych warunkach, jak też w nietypowy sposób, np.: do nauki jazdy, do jazd sportowych i testowych, samochodu osobowego do celów zarobkowych, częsta jazda z przyczepą przez samochód osobowy lub terenowy, itp. Wielkość tej korekty szacuje się w zależności od intensywności i okresu eksploatacji pojazdu w szczególny sposób.

W pojeździe stwierdzono: wykorzystywanie pojazdu do zarobkowego przewozu pasażerów.

Pojazd użytkowany do wynajmu w wypożyczalni

korekta za jeden klucz (-)**stwierdzone braki i uszkodzenia (-)****KOREKTY RÓŻNE RAZEM (-)****KOREKTA ZA OGUMIENIE (+)**

Korekta uwzględnia wpływ stanu ogumienia na wartość pojazdu. Zużycie poszczególnych opon zostało określone z uwzględnieniem zmierzonej wysokości ich bieżnika. Punktem odniesienia jest ogumienie o zużyciu 50%.

OPIS STANU TECHNICZNEGO ZESPOŁÓW POJAZDU

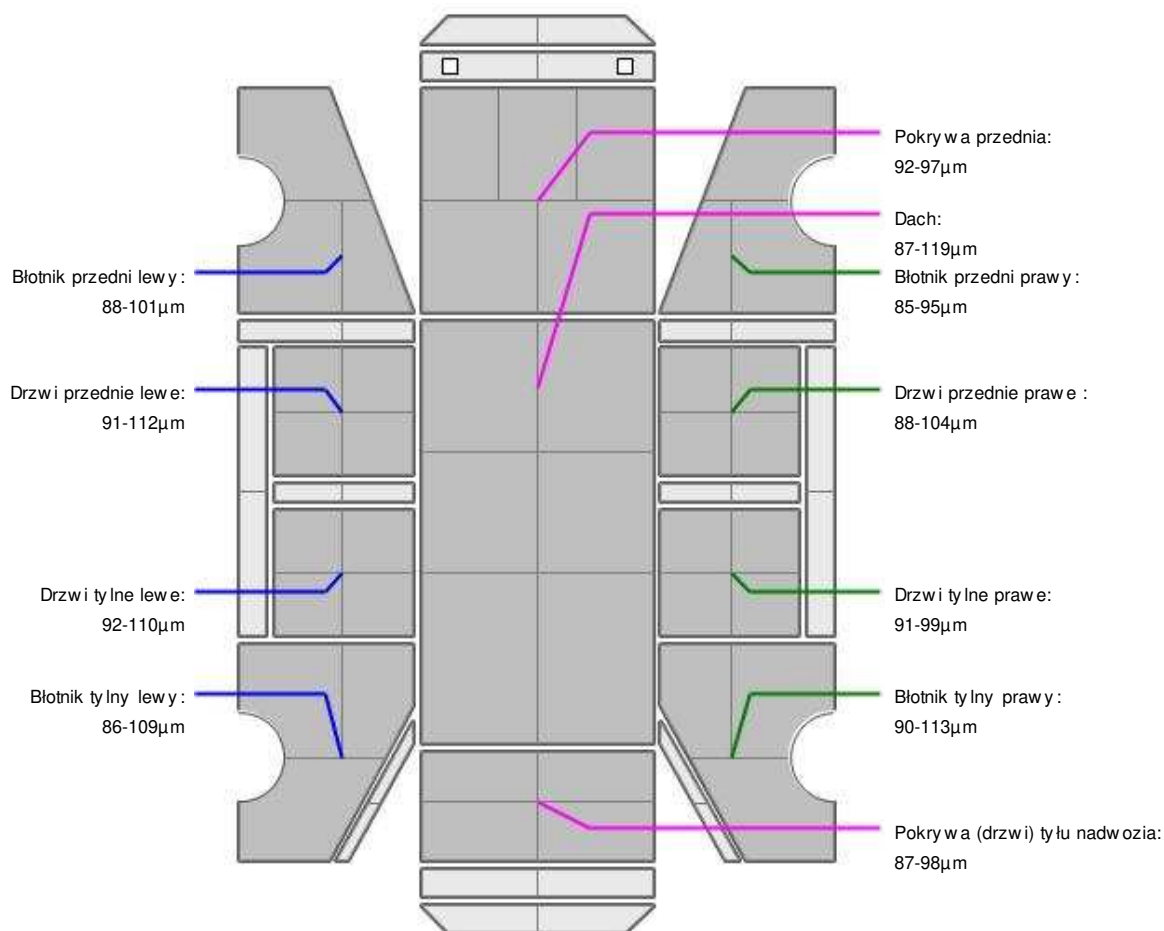


NADWOZIE - Szkielet i poszycia zewnętrzne

L.p.	Nazwa elementu	L / P	Rodzaj uszkodzenia	Opis	Fot. nr
1	Błotnik przedni	L	Zarysowania powłoki lakierowej do powierzchni metalu		
2	Błotnik przedni	P	Starcia powłoki lakierowej		
3	Pokrywa przednia		Zarysowania powłoki lakierowej		
4	Drzwi boczne przednie	L	Odpryski powłoki lakierowej na krawędzi		
5	Drzwi boczne tylne	L	Zarysowania powłoki lakierowej		
6	Błotnik tylny	P	Wgnieciony z zarysowaniami powłoki lakierowej		



NADWOZIE – Opis powłoki lakierowej



L.p.	Nazwa elementu	L / P	Grubość powłoki [µm]	Opis
1	Pokrywa przednia		92-97µm	
2	Dach		87-119µm	
3	Błotnik przedni	L	88-101µm	
4	Drzwi przednie	L	91-112µm	
5	Drzwi tylne	L	92-110µm	
6	Błotnik tylny	L	86-109µm	
7	Błotnik przedni	P	85-95µm	

8	Drzwi przednie	P	88-104µm	
9	Drzwi tylne	P	91-99µm	
10	Błotnik tylny	P	90-113µm	
11	Pokrywa (drzwi) tyłu nadwozia		87-98µm	

**NADWOZIE – Wyposażenie zewnętrzne**

L.p.	Nazwa elementu	L / P	Rodzaj uszkodzenia	Opis	Fot. nr
1	Zderzak przedni		Starcia powłoki lakierowej		
2	Zderzak tylny		Zarysowany		

**PODWOZIE – ZAWIESZENIE I KOŁA**

L.p.	Nazwa elementu	L / P	Rodzaj uszkodzenia	Opis	Fot. nr
1	Tarcza koła przedniego ze stopu lekkiego	L	Zadrapania krawędzi bocznej		
2	Tarcza koła przedniego ze stopu lekkiego	P	Zadrapania krawędzi bocznej		

Pokrywy piast kół 4 szt. - brak.

JAZDA KONTROLNA

Wykonano jazdę próbną w ograniczonych warunkach parkingowych (podłoże żwir) przy prędkości do 20 km/h pozwalająca na zgrubne określenie stanu technicznego:

1. Silnik –pracuje poprawnie w sprawdzonym przedziale prędkości obrotowych.
2. Skrzynia biegów –pracuje poprawnie w sprawdzonym przedziale przełożeń .
3. Układ hamulcowy wykazuje poprawną skuteczność pracy.
4. Układ kierowniczy –pracuje poprawnie .

DOKUMENTY I KOMPLETACJA POJAZDU

1	Książka serwisowa	NIE
2	Kluczyki (ilość sztuk)	Jeden kluczyk
3	Dowód rejestracyjny	NIE Okazano xero dokumentu
4	Zestaw narzędzi fabrycznych	TAK
5	Podnośnik samochodowy	TAK
6	Instrukcja obsługi	NIE
7	Gaśnica	TAK
8	Trójkąt ostrzegawczy	TAK
9	Apteczka	NIE

Pojazd z rynku wtórnego windykacji. Użytkowany w wypożyczalni pojazdów.

POZOSTAŁE INFORMACJE**1 Badanie poprawności numerów identyfikacyjnych**

Numer identyfikacyjny pojazdu odczytano z natury i potwierdzono jego zgodność z zapisem w xero dowodu rejestracyjnego.

Dane dotyczące pojazdu zostały przyjęte w oparciu o przedstawione dokumenty i zgodnie z zakresem zlecenia nie były weryfikowane, nie badano także zgodności wskazania drogomierza z faktycznym całkowitym przebiegiem pojazdu ani poprawności naniesienia numerów identyfikacyjnych .Fabryka Wycen nie bierze odpowiedzialności za wykorzystanie niniejszej oceny technicznej jako źródła informacji o pojeździe przy jego zakupie. Ustalenie wszystkich uszkodzeń, wad i braków w ukompletowaniu pojazdu nie jest możliwe w warunkach parkingowych, konieczna weryfikacja w warunkach warsztatowych.

Dokument wystawiony elektronicznie, ważny bez podpisu

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Fot. nr 1



Fot. nr 2



Fot. nr 3



Fot. nr 4



Fot. nr 5



Fot. nr 6



Fot. nr 7



Fot. nr 8



Fot. nr 9



Fot. nr 10



Fot. nr 11



Fot. nr 12



Fot. nr 13



Fot. nr 14



Fot. nr 15



Fot. nr 16



Fot. nr 17



Fot. nr 18



Fot. nr 19



Fot. nr 20



Fot. nr 21



Fot. nr 22



Fot. nr 23



Fot. nr 24



Fot. nr 25



Fot. nr 26



Fot. nr 27



Fot. nr 28



Fot. nr 29



Fot. nr 30



Fot. nr 31



Fot. nr 32



Fot. nr 33



Fot. nr 34



Fot. nr 35



Fot. nr 36



Fot. nr 37



Fot. nr 38



Fot. nr 39



Fot. nr 40



Fot. nr 41



Fot. nr 42

Dokument wystawiony elektronicznie, ważny bez podpisu

Opinia numer: 13.02.2025 JK Kia PO7WG20 Peac

z dnia: 2025/02/18

Klauzule i zastrzeżenia:

1. Nie weryfikowano odczytanego stanu drogomierza z zapisami w urządzeniach elektronicznych pojazdu.
2. Niniejsza ekspertyza służy wyłącznie do oszacowania wartości rynkowej przedmiotu wyceny i nie może być wykorzystywana do żadnego innego celu, niż wymieniony powyżej. W szczególności wycena nie może stanowić podstawy do oceny cech i stanu wycenianego obiektu przy jego zakupie.
3. Niniejsza wycena nie jest ofertą handlową.
4. Rzeczoznawca nie bierze na siebie odpowiedzialności za wady ukryte (prawne i fizyczne) oraz ewentualne skutki wynikające z dalszego użytkowania przedmiotu wyceny, a także za skutki wykorzystania samej wyceny.
5. Niniejsze opracowanie nie może być wykorzystane do żadnego innego celu niż określony w treści opinii i nie może być publikowane w całości w jakimkolwiek dokumencie bez zgody wykonawcy i bez uzgodnienia z nim formy i treści takiej publikacji.
6. Bez zgody autora opinii zabrania się jej powielania.
7. Nie badano tytułu użytkowania ani tytułu własności badanego pojazd lub elementów, w tym ewentualnego istnienia ograniczonych praw rzeczowych.
8. Powyższa wycena nie jest ekspertyza stanu technicznego przedmiotu wyceny i za taka nie może być uznawana, w szczególności nie może być traktowana, jako gwarancja sprzedaży przedmiotu wyceny za oszacowaną wartość.
9. Wycenę przeprowadzono w oparciu o dostarczona dokumentacje oraz badanie organoleptyczne wycenianego obiektu. Nie prowadzono badań diagnostycznych oraz weryfikacji warsztatowej przedmiotu wyceny.
10. Niniejsza wycena została sporządzona na podstawie oględzin wycenianego przedmiotu w warunkach występujących w miejscu jego udostępnienia.